



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.03.2020 № 139

п. Чегдомын

Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищного строительства в Верхнебуреинском муниципальном районе Хабаровского края».

На основании ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Верхнебуреинского муниципального района принято решение Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района от 24.05.2005 № 42, в целях содействия развитию жилищного строительства, обеспечивающего повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории района и создания условий для устойчивого функционирования жилищного фонда, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Верхнебуреинского муниципального района, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Развитие жилищного строительства в Верхнебуреинском муниципальном районе Хабаровского края».
2. Признать утратившими силу постановления администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края:
- от 04.08.2011 № 601 «О районной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы»;
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Крупевского А.Ю.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава района

А.М. Маслов

ПА 001183

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Верхнебуреинского
муниципального района

от 02.03.2020 № 139

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Развитие жилищного строительства
в Верхнебуреинском муниципальном районе Хабаровского края»

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Развитие жилищного строительства в Верхнебуреинском муниципальном районе Хабаровского края»
(далее – Программа)

Основание для разработки муниципальной программы	Постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 14.06.2019 №330 «О внесении изменений в Порядок принятия решения о разработке муниципальных программ Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, их формировании и реализации и Порядок проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, утвержденный постановлением администрации района от 02 февраля 2017 года №47»; решение Собрании депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 29.12.2018 №30 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на период до 2030 года»; постановление Правительства Хабаровского края от 22.06.2012 № 205-пр «О государственной целевой программе Хабаровского края «Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае»
Ответственный исполнитель Программы	отдел капитального строительства и градостроительной деятельности администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края (далее – муниципальный район)
Соисполнители, участники Программы	- отдел жилищно-коммунального хозяйства и энергетики администрации муниципального района; - сектор по транспорту, дорожной деятельности и связи администрации муниципального района.
Цели Программы	- формирование на территории муниципального района благоприятных условий для развития жилищного строительства, в том числе индивидуального и социального; - содействие развитию жилищного строительства, обеспечивающее повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории муниципального района

Задачи Программы	- создание условий для роста предложения на рынке жилья, соответствующего потребностям различных категорий граждан, проживающих на территории муниципального района; - формирование благоприятной среды для ускоренной модернизации сектора жилищного строительства, с целью повышения энергоэффективности, экологичности, качества и ценовой политики; - обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья; - создание условий для развития массового жилищного строительства; - разработка (актуализация) градостроительной документации; - снижение административных барьеров в строительстве; - стимулирование спроса на рынке жилья и развитие механизмов адресной поддержки.
Перечень основных мероприятий Программы	- Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства; - Содействие развитию местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов; - Реализация комплекса мер, направленных на снижение административных барьеров в жилищном строительстве; - Формирование рынка доступного коммерческого (арендного) жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень доходов; - Разработка (актуализация) градостроительной документации.
Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы и показатели эффективности	- проведение государственной экспертизы 19 проектов; - строительство 19 домов наемного жилья общей площадью 2250 кв. метра; - корректировка 11 генеральных планов, правил землепользования и застройки.
Перечень подпрограмм реализованных в рамках программы	В рамках Программы реализация подпрограмм не предусмотрена

Целевые индикаторы (показатели) Программы	- уровень обеспеченности населения жильем на конец года; - коэффициент доступности жилья; - доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств - годовой объем ввода жилья; - доля годового ввода малоэтажного жилья; - разработка (актуализация) градостроительной документации.
Сроки и этапы реализации Программы	Реализация в один этап с 2020 года по 2025 год.
Ресурсное обеспечение Программы за счет средств районного бюджета и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, краевого бюджетов, бюджетов муниципальных образований района, внебюджетных средств, по годам реализации	- общий объем финансирования Программы – 6000 тыс. рублей, - В том числе: - из краевого бюджета (федерального, бюджетов поселений) (Прогноз) – 4200 тыс. рублей, - в том числе по годам: 2020 год – 700 тыс. рублей, 2021 год – 700 тыс. рублей, 2022 год – 700 тыс. рублей, 2023 год – 700 тыс. рублей, 2024 год – 700 тыс. рублей, 2025 год – 700 тыс. рублей. - из районного бюджета – 1800 тыс. рублей, - в том числе по годам: 2020 год – 300 тыс. рублей, 2021 год – 300 тыс. рублей, 2022 год – 300 тыс. рублей, 2023 год – 300 тыс. рублей, 2024 год – 300 тыс. рублей, 2025 год – 300 тыс. рублей. - в том числе средства районного бюджета, источником финансового обеспечения которых являются средства краевого бюджета (федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований района) – 0,000 тыс. рублей,

2020 год – 0,000 тыс. рублей,
2021 год – 0,000 тыс. рублей,
2022 год – 0,000 тыс. рублей,
2023 год – 0,000 тыс. рублей,
2024 год – 0,000 тыс. рублей,
2025 год – 0,000 тыс. рублей.

1. Характеристика текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития района

Конституционное право на жилище затрагивает основу жизни человека, является одним из главных показателей социального благополучия и экономического развития.

Жилищные проблемы в Верхнебуреинском муниципальном районе Хабаровского края (далее – муниципальный район) являются одними из наиболее социально-острых и социально-значимых, в районе остро стоит проблема строительства жилья.

Общая площадь жилищного фонда составляет 689,370 тыс.кв. м.

Средний процент износа жилищного фонда составляет 45-60%.

Наибольшую долю ветхих жилых помещений составляет малоэтажное (до 3-х этажей) жилье.

Жилищное строительство в районе осуществляется преимущественно за счет индивидуальных застройщиков. Обновление жилого фонда происходит за счет строительства индивидуальных жилых домов. Все земельные участки под индивидуальное жилищное строительство предоставляются на конкурсной основе.

Основными проблемами, сдерживающими строительство жилья в Верхнебуреинском муниципальном районе, являются:

- отсутствие средств у населения;
- отсутствие инвесторов;
- низкая доступность кредитных ресурсов для граждан.

Таким образом, решение проблемы обеспечения жителей района жильем, пригодным для проживания, требует комплексного подхода и также путем реализации мероприятий в рамках муниципальной программы «Развитие жилищного строительства в Верхнебуреинском муниципальном районе Хабаровского края».

2. Цели и задачи муниципальной Программы

Основной целью Программы является формирование на территории муниципального района благоприятных условий для развития жилищного строительства, в том числе индивидуального и социального и содействие развитию жилищного строительства, обеспечивающее повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории муниципального района.

Для реализации поставленных целей предусматривается решение следующих основных задач:

- создание условий для роста предложения на рынке жилья, соответствующего потребностям различных категорий граждан, проживающих на территории муниципального района;
- формирование благоприятной среды для ускоренной модернизации сектора жилищного строительства, с целью повышения энергоэффективности, экологичности, качества и ценовой политики;

- обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья;
- создание условий для развития массового жилищного строительства;
- разработка (актуализация) градостроительной документации;
- снижение административных барьеров в строительстве;
- стимулирование спроса на рынке жилья и развитие механизмов адресной поддержки.

3. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы и перечень показателей (индикаторов) муниципальной программы

Верхнебуреинский муниципальный район осуществляет реализацию Программы в области жилищного строительства в связи с выполнением переданных от сельских поселений полномочий в области организации строительства. Реализация Программы в 2020-2025 годах позволит сформировать благоприятные условия для комплексного освоения территорий, развития жилищного строительства для различных категорий граждан, проживающих на территории муниципального района при которых будут достигнуты следующие результаты:

- проведение государственной экспертизы 19 проектов;
- строительство 19 домов наемного жилья общей площадью 2250 кв. метра;
- корректировка 11 генеральных планов, правил землепользования и застройки;

4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Реализация Программы предусмотрена в один этап с 2020 года по 2025 год.

5. Механизм реализации Программы

Управление реализацией настоящей Программы и контроль эффективности ее реализации осуществляется руководителем Программы (Крупевский А.Ю.) и отделом капитального строительства и градостроительной деятельности администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, которые:

- осуществляют управление основными исполнителями настоящей Программы, обеспечивает эффективное и целевое использование средств выделяемых на ее реализацию и предоставляет информацию по исполнению в финансовое управление администрации района;
- организуют внедрение информационных технологий в целях управления реализацией настоящей Программы;
- совместно с исполнителями мероприятий Программы подготавливают ежегодно предложения по уточнению перечня мероприятий на очередной финансовый год с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств, уточняет целевые показатели и затраты на реализацию мероприятий,

механизм реализации и финансирования настоящей Программы, а также состав ответственных исполнителей;

- разрабатывают в пределах своих полномочий нормативные правовые акты, необходимые для реализации настоящей Программы;

- осуществляют контроль над ходом реализации мероприятий настоящей Программы;

- в целях контроля исполнения мероприятий настоящей Программы запрашивают у основных исполнителей отчеты и другую оперативную и аналитическую информацию;

- ежегодно вопрос о ходе выполнения и финансирования мероприятий настоящей Программы заслушивается на коллегии при главе муниципального района;

- организуют проверки хода реализации настоящей Программы. При этом обращают внимание на соблюдение сроков реализации ее мероприятий, целевое и эффективное использование средств, выделяемых на их реализацию, привлечение внебюджетных средств, достижение конечных результатов настоящей Программы;

Основные исполнители настоящей Программы:

- разрабатывают в пределах своих полномочий проекты нормативных правовых актов, необходимые для реализации курируемых мероприятий;

- обеспечивают эффективное и целевое использование средств, выделяемых на реализацию мероприятий настоящей Программы;

- в установленном порядке привлекают средства федерального и краевого бюджетов, объем которых определяется ежегодно в соответствии с нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Правительства Хабаровского края, Верхнебуреинского муниципального района;

- для реализации настоящей Программы заключают соглашения в установленном законодательством порядке;

- организуют размещение в средствах массовой информации и сети Интернет информацию о проведении конкурсов на участие в реализации мероприятий настоящей Программы;

- ежемесячно готовят и представляют ответственному руководителю настоящей Программы отчет о ходе выполнения мероприятий и финансировании по формам и срокам, установленным ответственным исполнителем настоящей Программы;

- ежегодно готовят и представляют ответственному исполнителю настоящей Программы отчет о выполнении мероприятий и проведенной работе по реализации ее мероприятий за отчетный год и необходимое пояснение к нему по формам и срокам, установленным ответственным исполнителем настоящей Программы;

- представляют по запросу ответственному исполнителю настоящей Программы другую оперативную и аналитическую информацию об исполнении мероприятий настоящей Программы;

- осуществляют мониторинг хода выполнения мероприятий настоящей

Программы (целевое и эффективное использование средств, привлечение средств федерального, краевого и местного бюджетов, достижение конечных результатов);

– в соответствии с бюджетным законодательством Хабаровского края ежегодно в установленные сроки представляют в финансовое управление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края бюджетную заявку на финансирование мероприятий настоящей Программы и предложения, связанные с корректировкой сроков и объемов финансирования;

– по результатам оценки выполнения мероприятий настоящей Программы готовят предложения о ее дальнейшей реализации, корректировке плановых показателей.

6. Ресурсное обеспечение Программы

На реализацию мероприятий настоящей Программы предусмотрены средства местного бюджета в объеме 1800,00 тыс. рублей,

в том числе:

2020 год – 300,00 тыс. рублей,

2021 год – 300,00 тыс. рублей,

2022 год – 300,00 тыс. рублей,

2023 год – 300,00 тыс. рублей,

2024 год – 300,00 тыс. рублей,

2025 год – 300,00 тыс. рублей.

Объемы финансирования могут уточняться при утверждении показателей местного бюджета на очередной финансовый год.

В рамках реализации настоящей Программы будут привлекаться в установленном законодательством порядке средства федерального и краевого бюджетов в виде субсидий, за счет средств местного бюджета предусматривается софинансирование на реализацию следующих мероприятий:

1. Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства;

2. Содействие развитию местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов;

3. Реализация комплекса мер, направленных на снижение административных барьеров в жилищном строительстве;

4. Формирование рынка доступного коммерческого (арендного) жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень доходов;

5. Разработка (актуализация) градостроительной документации.

7. Основные меры правового регулирования

Правовое регулирование планируется осуществлять в рамках краевых и муниципальных правовых актов с целью повышения благоприятных условий

для развития жилищного строительства, а также содействия развитию жилищного строительства, обеспечивающего повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории муниципального района

В рамках исполнения настоящей Программы планируется разработка новых нормативных правовых актов и внесение изменений в уже существующие. Информация об основных мерах правового регулирования в сфере реализации Программы представлены в приложении 6 к данной Программе.

8. Анализ рисков реализации муниципальной программы

В настоящее время недостаточный уровень развития жилищного строительства на территории Верхнебуреинского муниципального района приводит к ограничениям темпов роста социально-экономического развития.

Основные риски реализации Программы могут быть вызваны кризисными явлениями в экономике и снижением финансирования Программы. Снижение финансирования Программы может повлечь невыполнение отдельных мероприятий, что, в свою очередь, отразится на снижении социально-экономического развития Верхнебуреинского муниципального района.

В целях управления указанными рисками предусматривается:

- изменение мероприятий, показателей (индикаторов) и объемов финансирования Программы по годовым итогам Программы;
- информационное, организационно-методическое и экспертно-аналитическое сопровождение проводимых мероприятий, освещение в средствах массовой информации процессов и результатов реализации Программы;
- обеспечение эффективного взаимодействия ответственного исполнителя и участников Программы;
- перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей.

9. Мероприятия Программы

Мероприятия настоящей Программы подразделяются по основным разделам:

- Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства;
- Содействие развитию местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов;
- Реализация комплексных мер, направленных на снижение административных барьеров в жилищном строительстве;
- Формирование рынка доступного коммерческого (арендного) жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень доходов;
- Разработка (актуализация) градостроительной документации.

Мероприятия, направленные на комплексное решение задач настоящей Программы, осуществляются в соответствии с Перечнем мероприятий настоящей Программы.

Раздел 1. Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства

Мероприятия предусматривают организацию и оказание поддержки при проведении массового строительства на конкурентном рынке жилья экономкласса, в том числе малоэтажного или индивидуального, отвечающего стандартам ценовой доступности и энергоэффективности.

В рамках мероприятий будут обеспечиваться:

- формирование контрольных показателей ввода жилья в муниципальном районе, их ежегодная корректировка;
- Оказание содействия администрациям сельских поселений муниципального района в комплексном обеспечении территорий жилой застройки объектами коммунальной, транспортной инфраструктуры;
- Формирование перечня перспективных земельных участков для комплексного освоения и развития в целях жилищного строительства, имеющих техническую возможность подключения к объектам инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры;
- сокращение сроков формирования земельных участков и проведения процедур их предоставления.

Ответственным за реализацию мероприятий является отдел капитального строительства и градостроительной деятельности администрации района, отдел земельных и имущественных отношений администрации района.

Раздел 2. Содействие развитию местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов

Реализация мероприятий по развитию строительной индустрии направлена на массовое применение недорогих, новых экологических и энергоэффективных строительных материалов и технологий в Верхнебуреинском муниципальном районе, поддержку предприятий, внедряющих передовые методы в строительной отрасли.

Мероприятия предусматривают оказание содействия предприятиям сферы строительной индустрии:

- оказание содействия по расширению ассортимента строительных материалов, изделий и конструкций, выпускаемых в районе, на основе природных ресурсов местной сырьевой базы и внедрения современных технологий.

Ответственным за реализацию мероприятий является отдел капитального строительства и градостроительной деятельности администрации района.

Раздел 3. Реализация комплекса мер, направленных на снижение административных барьеров в жилищном строительстве

В рамках данного раздела предусматриваются мероприятия, направленные на предоставление услуг администрацией муниципального района в области жилищного строительства, совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности, в том числе путем:

- разработка и утверждение административных регламентов исполнения муниципальных услуг;

- введение информационной системы градостроительной деятельности;

Основными результатами мероприятий должны стать:

- получение заинтересованными лицами полной и достоверной информации по предоставлению муниципальных услуг в области градостроительной деятельности;

- сокращение сроков выдачи разрешений на строительство.

Ответственным за реализацию мероприятий является отдел капитального строительства и градостроительной деятельности администрации района.

Раздел 4. Формирование рынка доступного коммерческого (арендного) жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень доходов.

В рамках данного раздела предусматриваются мероприятия, направленные на улучшение жилищных условий, возможность получения субсидий на софинансирование расходных обязательств на строительство жилья, в том числе путем:

- изучения потребности населения района в коммерческом (арендном) жилье;

- Разработки нормативно-правовой базы.

Основными результатами мероприятий должны стать:

- определение объема строительства;

- оказание содействия администрациям городских и сельских поселений муниципального района в разработке нормативных и правовых актов для последующего участия в софинансировании по строительству коммерческого (арендного жилья)

Ответственным за реализацию мероприятий является отдел жилищно-коммунального хозяйства и энергетики и отдел капитального строительства и градостроительной деятельности администрации района.

Раздел 5. Разработка (актуализация) градостроительной документации.

В рамках данного раздела предусматриваются мероприятия, направленные на корректировку градостроительных планов и правил землепользования застройки сельского поселения, в том числе путем:

- перевода земель лесного фонда в земли иных категорий;

- корректировки генерального плана и правил землепользования и застройки для сельских поселений Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края;

- подготовки документации для внесения изменений о границах сельских поселений и границ территориальных зон в Единый государственный реестр государственных прав (ЕГРП);

- актуализации данных в информационной системе Верхнебуреинского муниципального района.

Основными результатами мероприятий должны стать:

- актуальная градостроительная документация.

Ответственным за реализацию мероприятий является отдел капитального строительства и градостроительной деятельности администрации района.

Приложение 2
к муниципальной программе
«Развитие жилищного строительства
в Верхнебуреинском районе
Хабаровского края»

СВЕДЕНИЯ
о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Развитие жилищного строительства в Верхнебуреинском муниципальном районе Хабаровского края»

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	Целевые показатели					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	Уровень обеспеченности населения жильем на конец года	кв.м. на чел.	27,90	27,90	27,90	27,90	27,90	27,90
2	Коэффициент доступности жилья	лет	3	3	3	3	3	3
3	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилищными помещениями, с помощью собственных и заемных средств	%	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28
4	Годовой объем ввода жилья	м2	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00
5	Доля годового ввода малоэтажного жилья	%	100	100	100	100	100	100
6	Разработка градостроительной документации (актуализация)	тыс руб	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00

ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ
РАЙОНЕ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель и организации, привлекаемые к исполнению	Примечания
1	2	3	4	5
1.	Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства			
1.1.	Формирование контрольных показателей ввода жилья в муниципальном районе, их ежегодная корректировка	2020-2025	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	
1.2.	Оказание содействия администрациям сельских поселений муниципального района в комплексном обеспечении территорий жилой застройки объектами коммунальной, транспортной инфраструктуры	2020 - 2025	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	
1.3.	Формирование перечня перспективных земельных участков для комплексного освоения и развития в целях жилищного строительства, имеющих техническую возможность подключения к объектам инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры	2020-2025	Отдел земельных и имущественных отношений	

1	2	3	4	5
2.	Содействие развитию местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов			
2.1.	Оказание содействия по расширению ассортимента строительных материалов, изделий и конструкций, выпускаемых в районе, на основе природных ресурсов местной сырьевой базы и внедрения современных технологий	2020 - 2025	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	
3.	Реализация комплекса мер, направленных на снижение административных барьеров в жилищном строительстве			
3.1.	Разработка и утверждение административных регламентов исполнения муниципальных услуг	2020 - 2025	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	
3.2.	Ведение информационной системы градостроительной деятельности	2020-2025	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	
4.	Формирование рынка доступного коммерческого (арендного) жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень доходов.			
4.1.	Изучение потребности населения района в коммерческом (арендном) жилье	2020-2025	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	
4.2.	Разработка нормативной правовой базы	2020-2025	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	
5.	Разработка (актуализация) градостроительной документации сельских поселений			
5.1.	Перевод земель лесного фонда в земли иных категорий	2020	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	

1	2	3	4	5
5.2.	Корректировки генерального плана и правил землепользования и застройки для сельских поселений Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края	2020	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	
5.3.	Подготовки документации для внесения изменений о границах сельских поселений и границ территориальных зон в Единый государственный реестр государственных прав (ЕГРП)	2020-2023	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	
5.4.	Актуализации данных в информационной системе Верхнебуреинского муниципального района	2020-2021	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Приложение 6

к муниципальной программе
«Развитие жилищного строительства в
Верхнебуреинском районе
Хабаровского края»

Сведения
об основных мерах правового регулирования
в сфере реализации Муниципальной программы «Развитие жилищного строительства в Верхнебуреинском муниципальном
районе Хабаровского края»

N п/п	Вид проекта правового акта	Основные положения проекта правового акта	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Сроки принятия
1	2	3	4	5
1.	Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства			
	О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищного строительства в Верхнебуреинском районе Хабаровского края»	Об изменении финансирования на очередной финансовый год	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	2021 год
2.	Содействие развитию местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов			
	Утверждение и реализация порядка осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности	Порядок осуществления капитальных вложений администрации района	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	2021 год
3.	Реализация комплекса мер, направленных на снижение административных барьеров в жилищном строительстве			
	Утверждение положения о принятии решения о подготовке на капитальные вложения в объекты	Положение о бюджетных инвестициях и предоставлении субсидий	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	2021 год

	капитального строительства муниципальной собственности				
4.	Формирование рынка наемных домов социального использования либо наемных домов коммерческого использования для предоставления гражданам, имеющим невысокий уровень доходов				
	О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищного строительства в Верхнебуреинском районе Хабаровского края»	Уточнение положений взаимодействия органов местного самоуправления района	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	2021 год	
5.	Разработка (актуализация) градостроительной документации				
	Проект об внесении изменений в схему территориального планирования Верхнебуреинского муниципального района	Порядок осуществления капитальных вложений администрации района	Отдел капитального строительства и градостроительной деятельности	2020 год.	