



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Хабаровского края  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

27.02.2020 № 27-р

п. Чегдомын

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Энергетик» по строительству, реконструкции и модернизации централизованных систем водоснабжения и водоотведения городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» на 2021-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно – технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям», Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые правовые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Генеральным планом городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 28.09.2017 № 311, схемой водоснабжения и водоотведения городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2034 года, утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 29.01.2020 № 43:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Энергетик» по строительству, реконструкции и модернизации централизованных систем

РА 000948

водоснабжения и водоотведения городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» на 2021-2024 годы согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в Вестнике нормативно-правовых актов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, на официальном сайте администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации района Крупевского А.Ю.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы  
администрации района



И.В. Феофанова

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением  
администрации  
Верхнебуреинского  
муниципального района  
Хабаровского края

от 27.02.2020 № 27-р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку инвестиционной программы муниципального  
унитарного предприятия «Энергетик» по строительству,  
реконструкции и модернизации централизованных систем  
водоснабжения и водоотведения городского поселения «Рабочий  
поселок Чегдомын» на 2021-2024 годы**

**Техническое задание  
на разработку инвестиционной программы муниципального  
унитарного предприятия «Энергетик» по строительству,  
реконструкции и модернизации централизованных систем  
водоснабжения и водоотведения городского поселения «Рабочий  
поселок Чегдомын»  
на 2021-2024 годы**

|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Основания для разработки инвестиционной программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                   | Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                   | Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям»                                                                                      |
|                                                   | Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение» |
|                                                   | Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»                                                                                                                                                                             |
|                                                   | Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                   | Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 г. № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»                                                                                                                              |
|                                                   | Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»                                                                                                                                                                  |
|                                                   | Генеральный план городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», утвержденный решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 28.09.2017г. №311                                                                                                                                                                                             |
|                                                   | Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2034 года, утвержденная постановлением администрации                                                                                                                                                                     |

|                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                      | Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 29.01.2020 № 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Исходные материалы, используемые при подготовке технического задания | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Анализ существующего технического состояния централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения;</li> <li>- Материалы действующего Генерального плана, включая карты районирования территории по типам застройки с элементами благоустройства, схемы инженерных сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения;</li> <li>- Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2034 года, утвержденная постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 29.01.2020 № 43</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Цели разработки инвестиционной программы                             | <p>Главными целями разработки и реализации Инвестиционной программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Обеспечение возможности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения новых (реконструируемых) объектов капитального строительства (строительных площадок, земельных участков);</li> <li>-Обеспечение надежного (бесперебойного), качественного и доступного предоставления услуг холодного водоснабжения и водоотведения, удовлетворяющего потребностям городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского района Хабаровского края, обслуживаемых МУП «Энергетик»;</li> <li>-Обеспечение развития централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского района Хабаровского края;</li> <li>-Обеспечение сбалансированности систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>-Повышение надежности работы существующих централизованных систем водоснабжения и водоотведения города;</li> <li>-Снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе</li> </ul> |
| Задачи разработки инвестиционной программы                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>-Строительство новых сетей и объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, реконструкция существующих сетей водоснабжения и водоотведения, с увеличением их пропускной способности;</li> <li>-Увеличение мощности и производительности (модернизация) существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения;</li> <li>-Реконструкция существующих сетей централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа;</li> <li>-Модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов;</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                         | <p>-Повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;</p> <p>-Подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения новых (реконструируемых) объектов капитального строительства (строительных площадок, земельных участков) и обеспечение качественных и доступных услуг холодного водоснабжения и водоотведения</p>                                           |
| <p>Источник финансирования мероприятий, предусмотренных техническим заданием на разработку инвестиционной программы</p> | <p>Источник финансирования инвестиционной программы – обеспечивает реализацию мероприятий программы:</p> <p>-За счет амортизации в составе тарифной составляющей МУП «Энергетик» на услуги водоснабжения и водоотведения;</p> <p>-Расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли в составе тарифной составляющей МУП «Энергетик» на услуги водоснабжения и водоотведения</p> <p>-За счет платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.</p> |
| <p>Сроки разработки инвестиционной программы</p>                                                                        | <p>-Разработка инвестиционной программы МУП «Энергетик» осуществляется не более 5-и месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы;</p> <p>-Согласование проекта инвестиционной программы МУП «Энергетик» осуществляется в сроки, предусмотренные действующим законодательством.</p>                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>Требования к инвестиционной программе</p>                                                                            | <p>Разрабатываемая инвестиционная программа МУП «Энергетик» должна соответствовать требованиям действующего законодательства.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>Порядок и форма предоставления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы</p>                              | <p>Разрабатываемая инвестиционная программа МУП «Энергетик» должна быть изложена в табличной и описательной форме.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

## **Содержание проблемы и обоснование необходимости разработки инвестиционной программы.**

Согласно пункту 8 статьи 2 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», инвестиционная программа организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение — это программа мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения.

Водоснабжение и водоотведение потребителей на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» осуществляет МУП «Энергетик», организация предоставляет 90% услуг водоснабжения и водоотведения населению, предприятиям, организациям, учреждениям и юридическим лицам.

В качестве источника водоснабжения рабочего поселка Чегдомын используются подземные воды. Общая фактическая производительность системы водоснабжения согласно данных статистической отчетности за 2018 год, составляет 3,1 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Сооружения системы водоснабжения включают в себя: артезианские скважины, водопроводные сети общей протяженностью 23,443 км, в том числе: 20,788 км в р. п. Чегдомын и 2,655 км в п. ЦЭС, насосные станции и резервуары чистой воды.

Основной проблемой при обеспечении водоснабжения потребителей городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» является износ сетей водоснабжения, образование отложений, коррозия стальных трубопроводов, что приводит не только к потерям воды при транспортировке, но и к вторичному загрязнению воды при транспортировке, что подтверждается протоколами исследования проб воды. По данным эксплуатирующей организации, доля водопроводных сетей в р. п. Чегдомын с износом свыше 50%, составляет 42,05%, в п. ЦЭС-45,74%.

Сточные воды городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» в объеме порядка 1,5 тыс. м<sup>3</sup> в сутки отводятся на очистные сооружения канализации. Очистные сооружения канализации городского поселения находятся в неудовлетворительном техническом состоянии.

Система бытовой канализации состоит из самотечных безнапорных коллекторов магистральных и внутриквартальных сетей, напорных коллекторов и КНС. Протяженность всех канализационных сетей составляет 28,684 км.

Основные технические проблемы системы водоотведения городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»:

- износ 90% канализационных сетей и коллекторов более чем на 50%;
- магистральные и распределительные сети находятся в аварийном состоянии, что ведет к утечке сточной жидкости, ухудшению состояния окружающей среды и загрязнению водоносных горизонтов;

-фактическое отсутствие очистки сточных вод на очистных сооружениях канализации приводит к загрязнению окружающей среды.

Необходимость разработки Инвестиционной программы обусловлена вышеуказанными проблемами в работе систем водоснабжения и водоотведения городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», необходимостью реконструкции и модернизации существующих сооружений, подключения вновь строящихся объектов.

Для подготовки системы коммунальной инфраструктуры к подключению строящихся (реконструируемых) объектов требуется соответствующее развитие сетей водоснабжения и водоотведения (увеличение мощности или пропускной способности, включая создание новых объектов) и модернизация существующих технологий и сооружений. Подключаемая нагрузка объектов уточняется при разработке и реализации Инвестиционной программы. Решить проблему развития городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», повышения качества и надежности предоставления услуг водоснабжения и водоотведения, улучшения экологической ситуации позволит инвестиционная программа, разработанная на основе выданного Технического задания.

#### **Требования к содержанию Инвестиционной программы**

Основой для разработки инвестиционной программы является «Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2034 года, утвержденная постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 29.01.2020 № 43. Мероприятия в инвестиционной программе должны соответствовать мероприятиям в Схеме водоснабжения и водоотведения.

Инвестиционная программа должна содержать:

1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение, контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;
- наименование уполномоченного органа исполнительной власти, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;
- наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;
- плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

2) перечень мероприятий, определенный данным техническим заданием, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в

том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

Мероприятия инвестиционной программы необходимо подразделять на мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения, при этом в пределах каждой сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:

а) строительство, модернизация и реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключенных (технологически присоединенных) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоснабжения и водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик;

- строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

- увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения и водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения до и после проведения мероприятий;

б) строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоснабжения и водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности;

- строительство иных объектов централизованных систем

водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) с указанием их технических характеристик;

в) модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

- модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения и водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий;

г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;

д) вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения и водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик;

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик;

3) перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

4) плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

5) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию;

6) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического

развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

- собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения;

7) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

8) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

9) план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями;

10) программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

## Мероприятия инвестиционной программы

В рамках инвестиционной программы должны быть осуществлены мероприятия и достигнуты следующие цели:

### Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения Городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» на 2021-2024 годы

| № п/п    | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                          | Ед. изм. | Кол-во | Капитальные вложения, тыс. руб. | Период реализации | Цель выполнения мероприятий                                                                                                                  |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|---------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>Мероприятия по разработке проектно-сметной документации на строительство, модернизацию и реконструкцию объектов системы водоснабжения</b>                                                                                      |          |        |                                 |                   |                                                                                                                                              |
| 1.1      | Разработка ПСД на бурение дополнительной скважины п. ЦЭС (Устройство основной и резервной ЛЭП, водовода, подъездной дороги, павильона, насосной станции, станции обезжелезивания, РЧВ - 60 м3 - 2 шт.), получение экспертизы ПСД. |          |        | 1650,0                          | 2021 г.           | Обеспечение качества питьевой воды согласно нормативным требованиям. Обеспечение стабильности подачи воды потребителям в необходимом объеме. |
| 1.2      | Разработка ПСД на строительство подземно-надземного водовода от здания ВОС до котельной №1                                                                                                                                        |          |        | 1050,0                          | 2021 г.           | Для переключения котельных на отдельную линию водоснабжения, регулировки давления на внутриквартальных сетях                                 |
| 1.3      | Разработка ПСД на модернизацию водоочистных сооружений (диспетчеризация, электрообогрев РЧВ)                                                                                                                                      |          |        | 950,0                           | 2021 г.           | Обеспечение ВОС современным оборудованием                                                                                                    |
| 1.4      | Разработка ПСД на реконструкцию кровли, вентиляции водоочистных сооружений,                                                                                                                                                       |          |        | 700,0                           | 2021 г.           | Повышение надежности, приведение в технически                                                                                                |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |     |  |                 |        |                                                                                                                                                                                               |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|--|-----------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | получение экспертизы ПСД.                                                                                                                                                                                                                                       |     |     |  |                 |        | исправное состояние конструктивных элементов здания, вентиляции.                                                                                                                              |
| 1.5      | Разработка ПСД на бурение дополнительной скважины п. Чегдомын взамен скв.51, с устройством ЛЭП, КТПН 6/160, водовода, подъездной дороги, павильона. Обследование состояния скважин 1-го водозабора, получение экспертного заключения, получение экспертизы ПСД. |     |     |  | 1100,0          | 2021г. | Исключение из схемы водоснабжения скважин №23, №23 а, №25 из-за не соответствия качества питьевой воды нормативным требованиям, нахождение скважин в зоне не канализованной жилой застройкой. |
| 1.6      | Разработка ПСД на реконструкцию сетей водоснабжения п. Чегдомын, ЦЭС, получение экспертизы ПСД.                                                                                                                                                                 |     |     |  | 2000,0          | 2021г. | Повышение надежности системы водоснабжения                                                                                                                                                    |
|          | <b>Итого</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |     |     |  | <b>7 450,00</b> |        |                                                                                                                                                                                               |
| <b>2</b> | <b>Мероприятия по реконструкции и модернизации объектов и сетей водоснабжения</b>                                                                                                                                                                               |     |     |  |                 |        |                                                                                                                                                                                               |
| 2.1      | Модернизация насосной группы скважин 1-го водозабора (скважины №50,52,53)                                                                                                                                                                                       | шт. | 3   |  | 1012,0          | 2023   | Повышение эффективности работы насосного оборудования.                                                                                                                                        |
| 2.2      | Модернизация оборудования промывки фильтров ВОС                                                                                                                                                                                                                 | шт. | 1   |  | 704,4           | 2023г. | Повышение качества очистки воды                                                                                                                                                               |
| 2.3      | Реконструкция сетей водоснабжения п. Чегдомын на участке ВК б/н (Центральная, 38) -Центральная, 40- Блохера, 4, 6 -№ 148 (пер. Школьный, 11) - № 149 -150 (Школьный, 9)                                                                                         | м   | 373 |  | 1740,0          | 2021г  | Обеспечение круглосуточного бесперебойного водоснабжения потребителей. Снижение аварийности, снижение потерь воды.                                                                            |

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |                                                                                           |         |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                   | Итого                                                                                                                                                                     |  |  |  | 3 456,4                                                                                   |         |                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                   | Всего мероприятия по объектам водоснабжению                                                                                                                               |  |  |  | 10 906,4 тыс. руб. в том числе по годам: 2021г.-9 190,0 тыс. руб. 2023г.-1716,4 тыс. руб. |         |                                                                                                                                 |
| <b>3. Мероприятия по разработке проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию объектов системы водоотведения</b> |                                                                                                                                                                           |  |  |  |                                                                                           |         |                                                                                                                                 |
| 3.1                                                                                                                               | Разработка ПСД на строительство модульных очистных сооружений канализации п. Чегдомын, производительностью 6500 м3/сутки, получение экспертизы ПСД                        |  |  |  | 3 000,0                                                                                   | 2021г.  | Повышение качества очистки и надежности работы системы водоотведения и очистки сточных вод\ Улучшение экологической обстановки. |
| 3.2                                                                                                                               | Разработка ПСД на строительство модульных очистных сооружений канализации п. ЦЭС, производительностью 500 м3/сутки, получение экспертизы ПСД                              |  |  |  | 2 000,0                                                                                   | 2021 г. | Повышение качества очистки и надежности работы системы водоотведения и очистки сточных вод. Улучшение экологической обстановки. |
| 3.3                                                                                                                               | Разработка ПСД на строительство напорного канализационного коллектора от очистных сооружений канализации п. Чегдомын до выпуска в р. Чегдомынка, получение экспертизы ПСД |  |  |  | 7 308,2                                                                                   | 2021 г. | Повышение надежности работы системы водоотведения                                                                               |
| 3.4                                                                                                                               | Разработка ПСД на реконструкцию сетей канализации п. Чегдомын, п. ЦЭС, получение экспертизы ПСД                                                                           |  |  |  | 1 000,0                                                                                   | 2021 г. | Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения.                                                                     |
|                                                                                                                                   | <b>Итого</b>                                                                                                                                                              |  |  |  | <b>13 308,2</b>                                                                           |         |                                                                                                                                 |

| Мероприятия по реконструкции канализационных сетей п. Чегдомын, ЦЭС |                                                                                                                                           |   |               |                |         |                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4                                                                   |                                                                                                                                           |   |               |                |         |                                                                                                                                                       |
| 4.1                                                                 | Реконструкция канализационных сетей п. ЦЭС, на участке К 34 (д.5) -К 36 (д.5 а) на п/э трубу Д- 150 мм, в подземном исполнении            | м | 49,05         | 1036,0         | 2022 г. | Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения.<br>Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду. |
| 4.2                                                                 | Реконструкция канализационных сетей п. Чегдомын, на участке №10-11 (Советская-Театральная), №91-92, п/э Д- 150 мм, в подземном исполнении | м | 76,9          | 2128,5         | 2023 г. | Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения.<br>Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду. |
| 4.3                                                                 | Реконструкция канализационных сетей п. Чегдомын, на участке №726-725 (КНС Заводская), п/э Д- 150 мм, пластик в подземном исполнении       | м | 72,28         | 1504,2         | 2024 г. | Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения.<br>Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду. |
| 4.4                                                                 | Реконструкция канализационных сетей п. Чегдомын, на участке №60-70 (ул. Пионерская 17) п/э Д-200 мм, пластик в подземном исполнении       | м | 99,61         | 2463,8         | 2024 г. | Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения.<br>Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду. |
|                                                                     | <b>Итого</b>                                                                                                                              |   | <b>362,24</b> | <b>70132,5</b> |         |                                                                                                                                                       |

|  |                                                             |  |  |  |                                                                                                                                                        |  |  |
|--|-------------------------------------------------------------|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  | Всего мероприятия по объектам водоотведения                 |  |  |  | 20 440,7 в том числе по годам:<br>2021г.-13308,2 тыс. руб.<br>2022г.-1036,0 тыс. руб.<br>2023г.-2128,5 тыс. руб.<br>2024г.-3968,0 тыс. руб.            |  |  |
|  | Всего мероприятия по объектам водоснабжения и водоотведения |  |  |  | 31 347,1 тыс. руб., в том числе по годам:<br>2021г.-22498,2 тыс. руб.<br>2022г.-1036,0 тыс. руб.<br>2023г.-3844,9 тыс. руб.<br>2024г.-3968,0 тыс. руб. |  |  |

**Объекты капитального строительства, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения**

| № | Наименование объекта с указанием мест расположения подключаемых объектов | Нагрузка по водоснабжению, куб.м/сут. | Нагрузка по водоотведению, куб.м/сут. | Планируемый срок подключения (год) |
|---|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| 1 | Торговый центр «Забайкалец», пос. Чегдомын, ул. Заводская, 10            | 0,308                                 | 0,308                                 | 2022                               |
| 2 | Школа, пос. Чегдомын, ул. Парковая                                       | 0,306                                 | 0,306                                 | 2022                               |
|   |                                                                          |                                       |                                       |                                    |

**Плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Фактические<br>показатели |        | Прогнозируемые показатели |        |        |        |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------|--------|---------------------------|--------|--------|--------|--------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | 2018г.                    | 2019г. | 2020г.(ожидаемое)         | 2021г. | 2022г. | 2023г. | 2024г. |
| 1. Показателя надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения и водоотведения                                                                                                                                                                                                       |        |                           |        |                           |        |        |        |        |
| 1.1. Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих | ед./км | 0,00                      | 0,02   | 0,02                      | 0,01   | 0,005  | 0,005  | 0,005  |



|                                                                                                                                                                                |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| водоотведения                                                                                                                                                                  |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 3.2.Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения           | %            | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  |
| 3.3.Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения | %            | 85,71 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 3.4.Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения               |              | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  |
| <b>4. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)</b>                                                                            |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 4.1.Доля потеря воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть                                          | %            | 13,08 | 12,75 | 16,1  | 16,0  | 15,9  | 15,8  | 15,8  | 15,8  | 15,8  |
| 4.2.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть                        | кВт.ч/<br>м3 |       | 1,69  | 1,69  | 1,69  | 1,64  | 1,64  | 1,64  | 1,64  | 1,64  |
| 4.3.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды                      | кВт.ч/<br>м3 |       | 1,26  | 1,24  | 1,24  | 1,23  | 1,23  | 1,23  | 1,23  | 1,23  |
| 4.4.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод                                | кВт.ч/<br>м3 | 0,351 | 0,24  | 0,24  | 0,24  | 0,24  | 0,24  | 0,24  | 0,24  | 0,24  |
| 4.5.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод                 | кВт.ч/<br>м3 |       | 0,38  | 0,38  | 0,37  | 0,37  | 0,37  | 0,37  | 0,37  | 0,37  |

## **Порядок внесения изменений в техническое задание на разработку инвестиционной программы**

Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание на разработку инвестиционной программы осуществляется по инициативе администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края или по инициативе МУП «Энергетик».

Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- внесение изменений в «Схему водоснабжения и водоотведения городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2034 года»;

- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития городского поселения и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся (реконструируемых) объектов.

Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе МУП «Энергетик» заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений).

---