



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.08.2020 № 482

п. Чегдомын

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тырминского сельского поселения

В соответствии с требованиями ст. 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 31 Правил землепользования и застройки Тырминского сельского поселения, утвержденных решением Совета депутатов Тырминского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района от 25.12.2013 № 911, с учетом протокола комиссии по землепользованию и застройке администрации Верхнебуреинского муниципального района от 17.08.2020, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по землепользованию и застройке администрации Верхнебуреинского района от 17.08.2020, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тырминского сельского поселения в части изменения границы земельного участка с адресным ориентиром: примерно в 21 м на юго-восток от здания детского сада, адрес ориентира: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Тырма, ул. Октябрьская, 3, территориальную зону ОД-1 "Зона делового, общественного и коммерческого назначения, социального и коммунально-бытового назначения" на территориальную зону Ж-2 "Зона застройки индивидуальными жилыми домами" под строительство жилого дома для детей-сирот.

2. Утвердить:

2.1. Состав комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тырминского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района, согласно приложению 1.

2.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тырминского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района, согласно приложению 2.

2.3. График проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тырминского сельского

ПА 001650

поселения Верхнебуреинского муниципального района, согласно приложению 3.

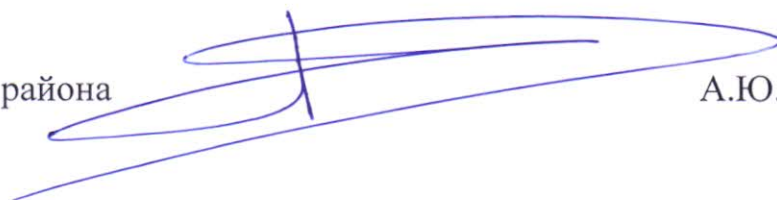
3. Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тырминского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района направлять в письменном или электронном виде в Комиссию по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, рп. Чегдомын, ул. Центральная, 49, факс (842149)5-41-26, электронная почта admnbvr_orgtdel@mail.ru

4. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике нормативных правовых актов Верхнебуреинского муниципального района и разместить на официальном сайте администрации Верхнебуреинского муниципального района.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы
администрации района



А.Ю. Крупевский

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации района
от 19.08.2020 № 482

Состав комиссии
по подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
Тырминского сельского поселения

Крупевский Алексей Юрьевич	- первый заместитель главы администрации района, председатель комиссии
Исакова Ирина Леонидовна	- ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации района, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Барсукова Ольга Анатольевна	- ведущий специалист отдела капитального строительства и градостроительной деятельности администрации района
Бурлаков Алексей Алексеевич	- начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации района
Козлова Татьяна Вячеславовна	- и.о. начальника отдела капитального строительства и градостроительной деятельности администрации района
Мохова Ирина Петровна	- начальник отдела юридического обеспечения деятельности администрации района

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации района
от 19.08.2020 № 482

Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта
о внесении изменений в Правила землепользования
и застройки Тырминского сельского поселения

№ п/п	Порядок проведения работ по подготовке проекта Правил	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1	Опубликовать сообщение о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Верхнебуреинского муниципального района	не позднее 10 дней со дня принятия решения	Специалист администра- ции
2	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	в течение 10 дней со дня официального опубликования настоящего постановления	комиссия по подготовке проекта
3	Проверка проекта о внесении изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану	в течение 3-5 дней после представления проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	комиссия по подготовке проекта
4	Доработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в случае обнаружения его несоответствия требованиям технических регламентов, генеральному плану	срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректирования	комиссия по подготовке проекта
5	Направление проекта о внесении изменений в Правила главе района	в течение 3х дней после завершения проверки проекта о	комиссия по подготовке проекта

		внесении изменений в Правила землепользования и застройки требованиям технических регламентов, генеральному плану	
6	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения	в срок не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	глава района
7	Направление извещений о проведении публичных слушаний по проекту в адрес заявителю	в срок не позднее чем через 10 дней со дня принятия первым заместителем главы администрации района решения о проведении публичных слушаний	Специалист комиссии по подготовке проекта
8	Продолжительность публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила	Не более чем один месяц со дня опубликования проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	Состав участников публичных слушаний по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки
9	Внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний и представление его первому заместителю главы администрации	срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректирования	комиссия по подготовке проекта
10	Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний	В течении 7 рабочих дней после окончания срока проведения публичных слушаний	Комиссия по подготовке проекта
11	Опубликование заключения о проведении публичных слушаний	В течении 10 дней со дня проведения слушаний	специалист администрации

12	Принятие решения о направлении проекта Правил, протокола публичных слушаний и заключения в Собрание депутатов Верхнебуреинского муниципального района или об отклонении проекта внесения изменений в Правила или направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	в течение 10 дней после представления проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	глава района
----	---	---	--------------

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации района
от 19.08.2020 № 482

ГРАФИК
проведения работ по внесению изменений
в Правила землепользования и застройки Тырминского сельского поселения
Верхнебуреинского муниципального района

1. Первый этап - подготовка и представление в администрацию Верхнебуреинского муниципального района проекта изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки Тырминского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района - до 20 августа 2020г.

2. Второй этап - подготовка и проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тырминского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района – до 25 августа 2020г.

3. Третий этап - корректировка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тырминского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района по результатам публичных слушаний – до 25 августа 2020 года.

4. Четвертый этап - направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тырминского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района на рассмотрение и утверждение в Собрание депутатов Верхнебуреинского муниципального района – до 30 августа 2020 года.
