Администрация

Верхнебуреинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2018 № 66

п. Чегдомын

Об утверждении Правил принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств районного бюджета

В соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации администрация Верхнебуреинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые [Правила](#P33) принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств районного бюджета.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Лещука А.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава района П.Ф.Титков

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНЫпостановлением администрации районаот 14.02.2018 № 66 |

ПРАВИЛА

принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств районного бюджета

1. Настоящие Правила определяют механизм принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями (далее - юридическое лицо), в объекты капитального строительства за счет средств районного бюджета на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства и (или) приобретению объектов недвижимого имущества (далее - бюджетные инвестиции).

2. Решение о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам в объекты капитального строительства за счет средств районного бюджета на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства и (или) приобретению объектов недвижимого имущества принимается в форме постановления администрации района (далее - постановление).

3. Инициатором рассмотрения инвестиционного проекта на предмет возможности предоставления бюджетных инвестиций юридическому лицу выступает структурное подразделение администрации района (далее- структурное подразделение), ответственное за реализацию мероприятия муниципальной программы района, предусматривающей строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества, а в случае, если объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества не включен в муниципальную программу района, соответствующий отраслевой орган администрации района, в сфере деятельности которого будет функционировать создаваемый объект капитального строительства и (или) приобретаемый объект недвижимого имущества (далее - отраслевой орган).

4. Отбор объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) и (или) приобретению которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития Верхнебуреинского муниципального района исходя из Стратегии социально-экономического развития муниципального района, прогнозов социально-экономического развития муниципального района, муниципальных программ района, а также документов территориального планирования муниципального района;

б) поручений и указаний Президента Российской Федерации, поручений Правительства Российской Федерации, Губернатора Хабаровского края, главы муниципального района;

в) оценки эффективности использования средств районного бюджета района, направляемых на капитальные вложения;

г) оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территории Верхнебуреинского муниципального района, городских и сельских поселений;

д) оценки влияния создания объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества на конкурентную среду в сфере деятельности юридического лица.

5. Юридическое лицо представляет в структурное подразделение следующие документы:

а) копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности юридического лица, состоящей из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств и приложений к ним за последние 2 года;

б) решение общего собрания акционеров юридического лица о выплате дивидендов по акциям всех категорий (типов) за последние 2 года;

в) решение уполномоченного органа юридического лица о финансировании объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества в объеме, предусмотренном в [подпункте "и" пункта 10](#P75) настоящих Правил;

г) инвестиционный проект с аналитической запиской, финансово-экономическим обоснованием и исходными данными.

Обязательным условием предоставления бюджетных инвестиций, предъявляемым к юридическому лицу, является отсутствие задолженности юридического лица по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды.

6. Структурное подразделение в срок до 20 июля текущего года направляет в отдел по экономике и работе с малым бизнесом администрации района (далее – отдел по экономике и работе с малым бизнесом) инвестиционный проект с аналитической запиской, финансово-экономическим обоснованием и исходными данными, необходимыми для проведения оценки эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения, в установленном администрацией муниципального района порядке.

7.Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, не может быть установлен выше 90 процентов и ниже 5 процентов сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой предельной стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимости приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

В случае реализации инвестиционного проекта в рамках мероприятия муниципальной программы общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию такого инвестиционного проекта, не должен превышать объем бюджетных ассигнований на реализацию соответствующего мероприятия этой муниципальной программы.

8. Предоставление бюджетных инвестиций осуществляется при условии, что эти инвестиции не могут быть направлены юридическим лицом на финансовое обеспечение следующих работ:

а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

б) приобретение земельных участков под строительство;

в) проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, техническому перевооружению) объектов капитального строительства в установленных законодательством Российской Федерации случаях;

г) проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

д) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) которых финансируется с привлечением средств районного бюджета.

9. Отдел по экономике и работе с малым бизнесом в срок до 10 августа рассматривает предоставленные документов и готовит заключение об эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

При наличии положительного заключения об эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения, структурное подразделение готовит проект постановления администрации Верхнебуреинского муниципального района о принятии решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическому лицу на реализацию инвестиционного проекта по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства и (или) приобретению объектов недвижимого имущества.

10. Проект постановления содержит в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) и (или) наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимости);

в) определение главного распорядителя бюджетных средств;

г) определение застройщика или заказчика (заказчика-застройщика);

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащую вводу в эксплуатацию, мощность объекта недвижимого имущества;

е) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимости;

ж) сметную стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта, а также распределение указанных стоимостей по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

з) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также его распределение по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий объем собственных и (или) заемных средств юридического лица, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также распределение этих средств по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

11. В случаях и в порядке, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", проект постановления направляется отраслевым органом на согласование в антимонопольный орган.

12. Структурное подразделение в срок до 01 сентября текущего года направляет в финансовое управление администрации района проект постановления для подготовки сводного перечня предложений о принятии новых (об изменении действующих) расходных обязательств и рассмотрении его на заседании комиссии администрации района по бюджетным проектировкам и отбору муниципальных программ (далее - Комиссия).

13. После рассмотрения проекта постановления Комиссией, структурное подразделение в случае необходимости вносит в него изменения и направляет на согласование и утверждение в срок до 20 октября текущего года в порядке, установленном администрацией района.

14. При отрицательном заключении одного или нескольких структурных подразделений, антимонопольного органа на проект постановления, структурное подразделение направляет письменное уведомление юридическому лицу об отказе в предоставлении бюджетных инвестиций с указанием причин отказа.

15. Бюджетные инвестиции, планируемые к предоставлению юридическим лицам, утверждаются решением Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района о районном бюджете на очередной год и плановый период в качестве отдельного приложения к данному решению с указанием юридического лица, объема и цели предоставляемых бюджетных инвестиций.

16.В течение трех месяцев после дня вступления в силу решения о районном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период последующих годов, структурное подразделение оформляет Договор, заключаемый с юридическим лицом, не являющимся муниципальным учреждением или муниципальным унитарным предприятием, которому предоставляются бюджетные инвестиции из районного бюджета в соотвествии с Требованиями, указанными в Приложении к Правилам.

Отсутствие оформленного в установленном порядке Договора служит основанием для непредставления бюджетных инвестиций.

17. Главный распорядитель бюджетных средств в соответствии заключенным Договором перечисляет с лицевого счета главного распорядителя на лицевой счет юридического лица, открытый в установленном порядке в органах Федерального казначейства, денежные средства в виде бюджетных инвестиций в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в районном бюджете на текущий финансовый год в установленном порядке.

Перечисление бюджетных инвестиций носит целевой характер и осуществляется на основании предоставленного юридическим лицом отчета о выполненных работах (затратах) по форме, установленной Договором.

18. Контроль за фактически выполненным объемом работ осуществляет отдел архитектуры и градостроительства администрации Верхнебуреинского муниципального района (далее - отдел архитектуры и градостроительства).

19. Юридическое лицо:

- представляет в структурное подразделение не позднее 15-го числа текущего месяца предварительный расчет бюджетных инвестиций на следующий месяц, который согласовывается с отделом по экономике и работе с малым бизнесом и отделом архитектуры и градостроительства;

- ежемесячно в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, представляет в структурное подразделение отчет, предусмотренный [абзацем вторым пункта 1](#P94)7 настоящих Правил, с приложением документов, подтверждающих фактически выполненные работы (затраты) (счета-фактуры, платежные поручения, унифицированные формы № КС-2, КС-3, договор купли-продажи, иные документы);

- осуществляет ведение учета денежных средств, составляет и представляет главному распорядителю бухгалтерскую (финансовую) отчетность в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации для получателей бюджетных средств.

20. Структурное подразделение ежемесячно в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, представляет в отдел архитектуры и градостроительства для проверки счета-фактуры, платежные поручения, унифицированные формы № КС-2, КС-3 с подтверждением объемов фактически выполненных работ.

21. В случае нарушения условий, установленных при предоставлении бюджетных инвестиций юридическому лицу, главный распорядитель бюджетных средств не позднее чем в десятидневный срок со дня обнаружения нарушений направляет получателю инвестиций уведомление о возврате бюджетных инвестиций в полном объеме.

22. Юридическое лицо в десятидневный срок со дня получения уведомления производит возврат денежных средств в районный бюджет по платежным реквизитам, указанным в уведомлении о возврате бюджетных инвестиций.

23. В случае не возврата средств бюджетных инвестиций взыскание средств производится в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

24. Контроль за соблюдением юридическим лицом условий предоставления бюджетных инвестиций осуществляется главным распорядителем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

25. Общий контроль за ходом реализации инвестиционного проекта в соответствии с условиями Договора возлагается на структурное подразделение.

26. После завершения строительства (приобретения) объекта производится оформление в муниципальную собственность эквивалентной части уставного (складочного) капитала юридического лица, которому предоставлялись бюджетные инвестиции на реализацию инвестиционного проекта, в порядке, определенном действующим законодательством.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ПРИЛОЖЕНИЕ

 к Правилам принятия решения

 о предоставлении бюджетных

 инвестиций юридическим лицам,

 не являющимся муниципальными

учреждениями или муниципальными

унитарными предприятиями,

в объекты капитального строительства

за счет средств районного бюджета

ТРЕБОВАНИЯ

к договорам, заключаемым в связи с предоставлением бюджетных инвестиций из районного бюджета юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств районного бюджета

1. Договоры, заключаемые в связи с предоставлением юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями (далее - юридическое лицо) бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств районного бюджета, должны содержать следующие положения:

1.1. цель предоставления бюджетных инвестиций, наименование объекта недвижимого имущества, мощность, сроки строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) либо приобретения, сметную стоимость (предполагаемую (предельную) стоимость) объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества, общий объем капитальных вложений за счет всех источников финансового обеспечения, в том числе, объем предоставляемых бюджетных инвестиций, который должен соответствовать объему бюджетных ассигнований на реализацию инвестиционного проекта, предусмотренному муниципальной программой;

1.2. условие предоставления бюджетных инвестиций, в том числе обязательство юридического лица вложить в реализацию инвестиционного проекта по капитальному строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта и (или) приобретению объекта недвижимого имущества собственные и (или) заемные средства;

1.3. объем предоставляемых бюджетных инвестиций с разбивкой по годам реализации инвестиционного проекта;

1.4. порядок и сроки представления юридическим лицом отчетности об использовании бюджетных инвестиций;

1.5.право главного распорядителя бюджетных средств и органов муниципального финансового контроля администрации района на проведение проверок соблюдения юридическим лицом условий предоставления бюджетных инвестиций;

1.6. условие об определении юридическим лицом поставщика (подрядчика, исполнителя) и исполнении гражданско-правовых договоров, заключенных им в целях строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства либо приобретения объектов недвижимого имущества, в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

1.7. обязанность юридического лица разработать проектную документацию и выполнить инженерные изыскания, для подготовки проектной документации, а также провести государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным) без использования на эти цели бюджетных инвестиций;

1.8. обязанность юридического лица провести государственную экспертизу достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) которых финансируется с привлечением средств бюджета района без использования на эти цели бюджетных инвестиций;

1.9. запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления бюджетных инвестиций иных операций, определенных решениями в соответствии с Правилами;

1.10. условие о достижении показателей эффективности использования юридическим лицом предоставляемых бюджетных инвестиций, определяемых на 5-летний срок, начиная с года предоставления бюджетных инвестиций, в том числе характеризующих финансовую устойчивость, долговую нагрузку и экономическую эффективность деятельности юридического лица;

1.11. ответственность юридического лица за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору;

1.12. порядок возврата юридическим лицом неиспользованных средств бюджетных инвестиций в районный бюджет;

2. Договоры составляются в трех экземплярах, по одному администрации Верхнебуреинского муниципального района, юридическому лицу, финансовому управлению администрации района.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_