



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.03.2021 № 162

п. Чегдомын

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сулукского сельского поселения

На основании постановления администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 26.02.2021 № 89 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сулукского сельского поселения, утвержденные решением Собрании депутатов Верхнебуреинского муниципального района от 30.11.2020 № 250», протокола публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сулукского сельского поселения от 03.03.2021 №1/2021, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных (общественных) слушаниях в Верхнебуреинском муниципальном районе, утвержденным решением Собрании депутатов Верхнебуреинского муниципального района от 21.02.2007 № 17, Правилами землепользования и застройки Сулукского сельского поселения, утвержденными решением Собрании депутатов Верхнебуреинского муниципального района от 30.11.2021 № 250, руководствуясь Уставом Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Сулукского сельского поселения, согласно приложению.

2. Протокол и заключение по результатам проведения публичных слушаний направить в Собрание депутатов Верхнебуреинского муниципального района для рассмотрения и принятия соответствующего решения.

3. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Верхнебуреинского района

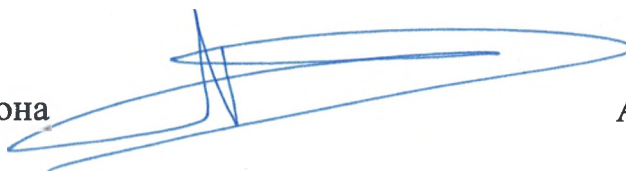
ПА 002355

муниципального района и разместить на официальном сайте администрации Верхнебуреинского муниципального района в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы
администрации района

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a vertical stroke, positioned over the official name of the signatory.

А.Ю. Крупевский

**Заключение № 1/2021
от 03. 03. 2021 г.
рп. Чегдомын**

**О результатах публичных слушаний
по внесению изменений в Правила землепользования и
застройки Сулукского сельского поселения**

1. В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Верхнебуреинского муниципального района, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, решением Собрании депутатов Верхнебуреинского муниципального района от 21.02.2007 № 17 «Об утверждении Положения о публичных (общественных) слушаний в Верхнебуреинском муниципальном районе», **03 марта 2021 года** проведены публичные слушания по вопросу изменения границ территориальной зоны земельного участка.

Время проведения – в 14 часов 00 минут.

Место проведения публичных слушаний – кабинет 204 здания администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, п. Чегдомын, ул. Центральная, 49.

В публичных слушаниях приняло участие 7 человек.

Председатель публичных слушаний: А.Ю. Крупевский – первый заместитель главы администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

2. Для обсуждения на публичных слушаниях вынесен вопрос по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Сулукского сельского поселения, в части изменения границ территориальной зоны земельного участка.

Земельный участок с адресным ориентиром: примерно в 9 м на запад от жилого дома, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Сулук, ул. Ленина, 10.

Гражданам, присутствующим на собрании, для ознакомления и обсуждения в докладе была приведена полная информация по планируемому использованию земельного участка.

3. В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний, возражений и предложений по вопросу, указанном в пункте 2 настоящего заключения, не поступило.

По результатам публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. На основании проведенной работы считать публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сулукского сельского поселения в части изменения границы земельного участка с адресным ориентиром: примерно в 9 м на запад от жилого дома, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Сулук, ул. Ленина, 10, перевести из территориальной зоны Ж-1 (зоны застройки индивидуальными жилыми домами) в зону ОД-1 (общественно-деловая застройка).

2. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сулукского сельского поселения:

2.1. В карту границ территориальных зон, земельный участок, с адресным ориентиром: примерно в 9 м на запад от жилого дома, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Сулук, ул. Ленина, 10, перевести из территориальной зоны Ж-1 (зоны застройки индивидуальными жилыми домами) в зону ОД-1 (общественно-деловая застройка).

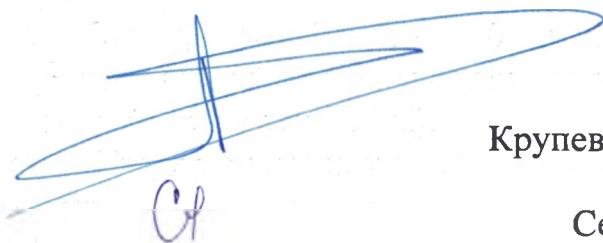
3. В соответствии с п.9 ст.28 Градостроительного кодекса РФ, согласно Положению о публичных слушаниях направить главе Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края с учетом заключения о результатах публичных слушаний проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сулукского сельского поселения, для принятия решения.

4. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Рабочее слово» и разместить на официальном интернет-сайте.

5. Протокол и заключение по результатам проведения публичных слушаний направить в Собрание депутатов Верхнебуреинского муниципального района для рассмотрения и принятия соответствующего решения.

Председатель Комиссии

Секретарь Комиссии:



Крупевский А.Ю.

Семина В.В.