



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

РЕШЕНИЕ

27.04.2021 № 316

рп. Чегдомын

Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края
РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по разработке программ социально-экономического развития района, бюджету, налогам и сборам (Е.А. Перминова).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель
Собрания депутатов

С.Н. Касимов

Глава района

А.М. Маслов

РС000233

ПРАВИЛА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ
УСТАНОВЛЕНИИ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

1. Настоящий Правила устанавливают порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края (далее – земельные участки).

2. Размер платы за установление сервитута определяется:

- в отношении земельного участка, предоставленного в аренду, в размере, равном размеру арендной платы за пользование земельным участком;
- в отношении земельного участка, предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, пожизненное наследуемое владение, в размере, равном размеру земельного налога за земельный участок;
- в отношении земельного участка, свободного от прав третьих лиц, в размере, равном 1,5 % от кадастровой стоимости.

3. Плата об установлении сервитута определяется в соответствии с настоящим Порядком за каждый год срока действия сервитута.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящими Правилами.

5. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящими Правилами.