



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.07.2021 № 372

п. Чегдомын

О внесении изменений в постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 24.09.2020 № 587 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района»

В целях планирования и организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с ст. 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Хабаровского края от 05 мая 2014 г. № 138-пр «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, и порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», на основании решения собрания собственников помещений и советов многоквартирных домов о включении многоквартирных домов в краткосрочный план Верхнебуреинского муниципального района, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Краткосрочный план реализации в 2020-2022 году Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 24.09.2020 № 587 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района»

ПА 002655

(далее - Краткосрочный план) в редакции согласно приложениям к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Верхнебуреинского муниципального района Крупевского А.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы
администрации района



И.В. Феофанова

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района
от 05.07.2021 № 372

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации в 2020 - 2022 году Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района

Этапы реализации краткосрочного плана	Количество многоквартирных домов, в которых оказываются услуги (выполняются работы) по капитальному ремонту общего имущества (единиц)	Общая площадь многоквартирных домов, в которых запланировано проведение капитального ремонта общего имущества (тыс. кв. м)	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (тыс. рублей)	Количество зарегистрированных жителей в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана (человек)
1	2	3	4	5
2020 год	3	21,9	21 745,8	751
2021 год	21	56,3	66 440,88	1 571
2022 год	2	2,9	4 143,6	82

Приложение 1
к Краткосрочному плану реализации в
2020-2022 годах Программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах Хабаровского края,
утвержденной постановлением Правительства
Хабаровского края от 30 декабря 2013 г.
№ 479-пр, в отношении многоквартирных домов,
расположенных на территории
Верхнебуреинского муниципального района

Перечень
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего
имущества 2020 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Новоургалское городское поселение									
1	Ул. Армейская д. 4	1988	К	5	6	5 688,1	4 250,3	211	Ч
2	Ул. Донецкая д. 1	1979	П	5	9	7 357,3	6 507,6	256	Ч
3	Ул. Ростовская д. 8	1990	К	5	9	8 881,2	6 480,5	284	Ч
Итого						21 926,6	17 238,4	751	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме		Способ формирования фонда	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.	Плановая дата завершения работ
		всего	в том числе средства			
			меры финансовой поддержки			

			Федеральн ого бюджета	Фонда содействия реформирован ию	краевого бюджета	местного бюджета	Собственников помещений в многоквартирном доме***	капиталь ного ремонта общего имущества а в многокв	метра общей площади многоквартирн ого дома рублей/кв.м	
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Новоургалское городское поселение										
1	Ул. Армейская д. 4	5 999 910,0					5 999 910,0	СР	1 054,82	01.10.2020
2	Ул. Донецкая д. 1	7 652 960,0					7 652 960,0	СР	1 040,19	01.10.2020
3	Ул. Ростовская д. 8	8 092 958,0					8 092 958,0	СР	911,25	01.10.2020
	Итого	21 745 828,0	0	0	0	0	21 745 828,0		991,76	

Приложение 2
к Краткосрочному плану реализации в
2020-2022 годах Программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах Хабаровского края,
утвержденной постановлением Правительства
Хабаровского края от 30 декабря 2013 г.
№ 479-пр, в отношении многоквартирных домов,
расположенных на территории
Верхнебуреинского муниципального района

Реестр
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего
имущества в 2020 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем					
				электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Новоургалское городское поселение									
1	Ул. Армейская д. 4	5 999 910,0	0	0	0	0	0	0	0
2	Ул. Донецкая д. 1	7 652 960,0	0	0	0	0	0	0	0
3	Ул. Ростовская д. 8	8 092 958,0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого	21 745 828,0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <*>		Ремонт или замена лифтового оборудования <***>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Ремонт фасада <****>		Ремонт фундамента многоквартирного дома		Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ <*****>
		кв. м	рублей	еди	рубле	кв. м	рублей	кв.	рублей	куб.	рублей	рублей

Приложение 3
к Краткосрочному плану реализации в
2020-2022 годах Программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах Хабаровского края,
утвержденной постановлением Правительства
Хабаровского края от 30 декабря 2013 г.
№ 479-пр, в отношении многоквартирных домов,
расположенных на территории
Верхнебуреинского муниципального района

Перечень
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего
имущества 2021 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»									
1	ул. Блюхера д. 7	1978	К	5	6	4 423,1	4 304,3	171	Ч
2	ул. Парковая д. 13	1990	К	5	10	10 598,5	6 029,2	214	Ч
3	п. ЦЭС д.8	1971	К	5	2	2 345,8	1 781,5	58	Ч
4	п. ЦЭС д. 9	1971	К	5	2	2 289,1	1 643,6	66	Ч
5	ул. Пушкина д. 52	1984	К	5	1	5 431,0	2 799,3	97	Ч
6	ул. Лазо д. 9	1958	К	2	3	1 190,8	813,8	34	Ч
7	Ул. Центральная д. 32	1963	К	4	2	1 735,2	1 045,7	43	Ч
8	Ул. Центральная д.36	1964	К	4	2	1 390,3	986,8	39	Ч
9	Ул. Центральная д.40	1969	К	5	4	4 177,2	2 517,5	109	Ч
10	Ул. Софийская д. 4Б	1988	П	5	6	6 080,9	4 494,06	160	Ч
Итого						39 661,9	26 415,76	992	
Сулукское сельское поселение									
1	п. Солони ул. Центральная д.4/2	1983	П	2	2	877,6	522,2	32	Ч
2	п. Солони	1983	П	2	2	878,2	525,0	19	Ч

	ул. Центральная д.4/5								
3	п. Сулук ул. Ленина д. 3	1986	К	5	1	1 028,9	793,1	25	Ч
Итого						2 784,7	1 840,3	76	
Сельское поселение «Поселок Герби»									
1	ул. Саратовская д. 9		П	2	2	593,9	341,3	22	Ч
2	ул. Саратовская д. 15		П	2	2	593,6	334,0	23	Ч
Итого						1 133,5	675,3	45	
Новоургалское городское поселение									
1	ул. Киевская 1А	1984	П	5	4	2 923,5	2 923,5	122	Ч
2	ул. Киевская 8	1978	П	5	6	4 886,5	4 310,7	169	Ч
Итого						7 810,0	7 234,2	291	
Тырминское сельское поселения									
1	ул. Нагорная д. 4	1990	К	2	2	702,3	631,0	29	Ч
2	ул. Нагорная д. 8	2001	К	2	2	678,7	355,7	23	Ч
3	ул. Нагорная д. 27	1983	К	2	3	1 454,2	840,3	28	Ч
4	ул. Октябрьская д. 18	1973	К	2	3	943,1	846,4	31	Ч
5	ул. Октябрьская д. 20	1973	К	2	3	995,4	914,2	29	Ч
6	ул. Октябрьская д. 22	1973	К	3	3	1 261,6	1 060	27	Ч
Итого						6 035,3	4 647,6	167	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме						Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади многоквартирного дома	Плановая дата завершения работ
		всего	в том числе средства меры финансовой поддержки							
			Федерального бюджета	Фонда содействия реформированию	краевого бюджета	местного бюджета	Собственников помещений в многоквартирном доме***			
		рублей							а в многоквартирном доме	
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»										
1	Ул. Блюхера д. 7	152 443,0					152 443,0	СР	34,46	2021

2	Ул. Парковая д. 13	14 747 064,16					14 747 064,16	CP	1 515,88	2021
3	п. ЦЭС д.8	2 397 561,0					2 397 561,0	CP	1 022,07	2021
4	п. ЦЭС д. 9	2 402 716,0					2 402 716,0	CP	1 049,63	2021
5	ул. Пушкина д. 52	3 559 097,0					3 559 097,0	CP	655,33	2021
6	ул. Лазо д.9	3 088 859,0					3 088 859,0	CP	2 593,94	2021
7	Ул. Центральная д. 32	2 039 800,0					2 039 800,0	CP	1 175,54	2021
8	Ул. Центральная д.36	1 932 100,0					1 932 100,0	CP	1 389,7	2021
9	Ул. Центральная д.40	3 168 500,0					3 168 500,0	CP	758,52	2021
10	Ул. Софийская д. 4Б	5 142 285,60					5 142 285,60	CP	845,65	2021
	Итого	38 630 425,76	0	0	0	0	38 630 425,76		1 007,02	
Сулукское сельское поселение										
1	п. Солони ул. Центральная .4/2	2 535 776,0					2 535 776,0	CP	2 889,44	2021
2	п. Солони ул. Центральная .4/5	2 744 095,2					2 744 095,2	CP	3 124,68	2021
2	п. Сулук ул. Ленина д. 3	2 601 916,0					2 601 916,0	CP	2 528,83	2021
	Итого	8 282 016,0					7 881 787,2		2 830,39	
Сельское поселение «Поселок Герби»										
1	Ул. Саратовская д. 9	454 427,0					454 427,0	CP	765,16	2021
2	Ул. Саратовская д. 15	3 474 228,0					3 474 228,0	CP	5 852,81	2021
		3 928 655,0					3 928 655,0		3 465,95	
Новоургалское городское поселение										
1	Ул. Киевская 1А	3 560 065,0					3 560 065,0	CP	1 217,87	2021
2	Ул. Киевская 8	5 669 677,0					5 669 677,0	CP	1 160,27	2021
	Итого	9 229 742,0					9 229 742,0		1 181,78	
Тырминское сельское поселение										
1	ул. Нагорная д. 4	422 380,0					422 380,0	CP	601,42	2021
2	ул. Нагорная д. 8	503 395,0					503 395,0	CP	741,70	2021
3	ул. Нагорная д. 27	1 279 143,0					1 279 143,0	CP	879,62	2021
4	ул. Октябрьская д. 18	1 485 239,0					1 485 239,0	CP	1 574,85	2021

5	ул. Октябрьская д. 20	1 069 336,0					1 069 336,0	CP	1 074,28	2021
6	ул. Октябрьская д. 22	1 610 549,0					1 610 549,0	CP	1 276,59	2021
	Итого	6 370 042,0					6 370 042,0		1 055,46	

Приложение 4
к Краткосрочному плану реализации в
2020-2022 годах Программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах Хабаровского края,
утвержденной постановлением Правительства
Хабаровского края от 30 декабря 2013 г.
№ 479-пр, в отношении многоквартирных домов,
расположенных на территории
Верхнебуреинского муниципального района

Реестр
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего
имущества в 2021 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем					
				электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»									
1	Ул. Блюхера д. 7	152 443,0							
2	Ул. Парковая д. 13	14 747 064,16							
3	п. ЦЭС д.8	2 397 561,0							
4	п. ЦЭС д. 9	2 402 716,0							
5	ул. Пушкина д. 52	3 559 097,0							
6	ул. Лазо д.9	3 088 859,0							
7	Ул. Центральная д. 32	2 039 800,0							
8	Ул. Центральная д.36	1 932 100,0							
9	Ул. Центральная д.40	3 168 500,0							
10	Ул. Софийская д. 4Б	5 142 285,60							
	Итого	38 630 425,76							
Сулукское сельское поселение									
1	п. Солони ул. Центральная д.4/2	2 535 776,0							

2	п. Солони ул. Центральная д.4/5	2 744 095,12							
3	п. Сулук ул. Ленина д. 3	2 601 916,0							
	Итого	7 881 787,12							
Сельское поселение «Поселок Герби»									
1	Ул. Саратовская д 9	454 427,0							454 427,0
2	Ул. Саратовская д. 15	3 474 228,0							
		3 928 655,0							454 427,0
Новоургалское городское поселение									
1	Ул. Киевская 1А	3 560 065,0							
2	Ул. Киевская 8	5 669 677,0							
	Итого	9 229 742,0							
Тырминское сельское поселение									
1	ул. Нагорная д. 4	422 380,0	313 940,0						108 440,0
2	ул. Нагорная д. 8	503 395,0	313 940,0						189 455,0
3	ул. Нагорная д. 27	1 279 143,0			885 017,0			236 026,0	158 100,0
4	ул. Октябрьская д. 18	1 485 239,0			892 865,0			253 478,0	338 896,0
5	ул. Октябрьская д. 20	1 069 336,0			889 796,0				179 540,0
6	ул. Октябрьская д. 22	1 610 549,0			1 057 816,0			279 325,0	273 408,0
	Итого	6 370 042,0	627 880,0		3 725 494,0			768 829,0	1 247 839,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <*>		Ремонт или замена лифтового оборудова ния <***>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Ремонт фасада <****>		Ремонт фундамента многоквартирного дома		Разработка проектно- сметной документации на выполнение работ <*****>
		кв. м	рублей	еди ниц	руб лей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей	рублей
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»												

[illegible]

[illegible]

Приложение 5
к Краткосрочному плану реализации в
2020-2022 годах Программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах Хабаровского края,
утвержденной постановлением Правительства
Хабаровского края от 30 декабря 2013 г.
№ 479-пр, в отношении многоквартирных домов,
расположенных на территории
Верхнебуреинского муниципального района

Перечень
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего
имущества 2022 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»									
1	Ул. Центральная д. 34	1964	К	4	2	1 567.7	954.85	33	Ч
2	Ул. Центральная д.38	1970	К	4	2	1 363.9	940.8	49	Ч
Итого						2 931,6	1 895,65	82	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме						Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме****	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади многоквартирного дома	Плановая дата завершения работ
		всего	в том числе средства							
			меры финансовой поддержки							
			Федерального бюджета	Фонда содействия реформированию	краевого бюджета	местного бюджета	Собственников помещений многоквартирного доме***			
			рублей							
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»										
1	Ул. Центральная д. 34	2 103 800,0					2 103 800,0	СР	1 341,97	2022
2	Ул. Центральная д.38	2 039 800,0					2 039 800,0	СР	1 495,56	2022
	Итого	4 143 600,0	0	0	0	0	4 143 600,0		1 413,43	

Приложение 6
к Краткосрочному плану реализации в
2020-2022 годах Программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах Хабаровского края,
утвержденной постановлением Правительства
Хабаровского края от 30 декабря 2013 г.
№ 479-пр, в отношении многоквартирных домов,
расположенных на территории
Верхнебуреинского муниципального района

Реестр
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего
имущества в 2022 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем					
				электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»									
1	Ул. Центральная д. 34	2 103 800,0							
2	Ул. Центральная д.38	2 039 800,0							
	Итого	4 143 600,0							

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <*>		Ремонт или замена лифтового оборудования <***>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Ремонт фасада <****>		Ремонт фундамента многоквартирного дома		Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ <*****>
		кв. м	рублей	единиц	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей	рублей
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

