



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.09.2021 № 561

п. Чегдомын

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с требованиями ст.31,33 Градостроительного кодекса РФ, ст.7 Правил землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, утвержденных решением Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 30.11.2020 № 253, с учетом протокола комиссии по землепользованию и застройке администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 30.08.2021, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края в части изменения территориальной зоны земельного участка находящегося в п. Герби, Верхнебуреинского района, Хабаровского края, площадью 76 кв.м., условный кадастровый номер участка 27:05:0901002:3У1, перевести из зоны ОД-1 (общественно-деловая зона) в зону ТА (зона автомобильного транспорта).

2. Утвердить:

2.1. Состав комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению 1.

2.2. Порядок и сроки проведения мероприятий по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению 2.

2.3. График проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения

ПА 002861

«Поселок Герби» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению 3.

3. Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края направлять в письменном или электронном виде в Комиссию, расположенной по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, рп. Чегдомын, ул. Центральная, 49, факс (842149)5-41-26, электронная почта admvrbr_organotdel@mail.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Крупевского А.Ю.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by several smaller, fluid strokes.

А.М. Маслов

Состав комиссии
по подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
сельского поселения «Поселок Герби» Верхнебуреинского муниципального
района Хабаровского края (далее - комиссия по подготовке проекта)

Крупевский Алексей Юрьевич	- первый заместитель главы администрации района, председатель комиссии;
Жигайлова Елена Сергеевна	- ведущий специалист отдела капитального строительства и градостроительной деятельности администрации района, секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Барсукова Ольга Анатольевна	- ведущий специалист отдела капитального строительства и градостроительной деятельности администрации района;
Бурлаков Алексей Алексеевич	- начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации района;
Дубова Наталья Петровна	- главный юрисконсульт отдела юридического обеспечения деятельности администрации района;
Козлова Татьяна Вячеславовна	- главный специалист отдела капитального строительства и градостроительной деятельности администрации района.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района
от 13.09.2021 № 561

Порядок
и сроки проведения работ по подготовке проекта
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения «Поселок Герби» Верхнебуреинского
муниципального района Хабаровского края

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель, ответственное лицо
1	2	3	4
1	Опубликовать сообщение о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби» и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Верхнебуреинского муниципального района	не позднее 10 дней со дня принятия решения	специалист отдела информационных технологий администрации
2	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби»	в течение 10 дней со дня официального опубликования настоящего постановления	Ведущий специалист отдела капитального строительства и градостроительной деятельности администрации
3	Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби» на соответствие требованиям технических	в течение 3-5 дней после представления проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	комиссия по подготовке проекта

1	2	3	4
	регламентов, генеральному плану		
4	Доработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби» в случае обнаружения его несоответствия требованиям технических регламентов, генеральному плану	срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректирования	комиссия по подготовке проекта
5	Направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби» главе Верхнебуреинского муниципального района	в течение 3х дней после завершения проверки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки требованиям технических регламентов, генеральному плану	комиссия по подготовке проекта
6	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби»	в срок не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	комиссия по подготовке проекта
7	Направление извещений о проведении публичных слушаний по проекту в адрес заявителю	в срок не позднее чем через 10 дней со дня принятия комиссией по подготовке проекта решения о проведении публичных слушаний	Специалист комиссии по подготовке проекта
8	Продолжительность публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок	Не более чем один месяц со дня опубликования проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	Состав участников публичных слушаний по подготовке проекта внесения

1	2	3	4
	Герби»		изменений в Правила землепользования и застройки
9	Внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний	срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректирования	комиссия по подготовке проекта
10	Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний	В течении 7 рабочих дней после окончания срока проведения публичных слушаний	Комиссия по подготовке проекта
11	Опубликование заключения о проведении публичных слушаний	В течении 10 дней со дня проведения слушаний	специалист отдела информационных технологий администрации
12	Принятие решения о направлении проекта Правил землепользования и застройки, протокола публичных слушаний и заключения в Совет депутатов Верхнебуреинского муниципального района или об отклонении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки или направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	в течение 10 дней после представления проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	Глава района

ГРАФИК

проведения мероприятий по внесению изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби»
Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

1. Первый этап - подготовка и представление Главе района проекта изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби»- до 06 сентября 2021г.

2. Второй этап - подготовка и проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби» Верхнебуреинского муниципального района— до 17 сентября 2021г.

3. Третий этап - корректировка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби» Верхнебуреинского муниципального район по результатам публичных слушаний – до 20 сентября 2021 г.

4. Четвертый этап - направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Герби» Верхнебуреинского муниципального района на рассмотрение и утверждение в Собрание депутатов Верхнебуреинского муниципального района – до 30 сентября 2021 г.
