



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.11.2021 № 671

п. Чегдомын

Об утверждении формы Проверочного листа (список контрольных вопросов) для использования при проведении плановых и внеплановых проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

В соответствии со статьей 87 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 № 177 "Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списка контрольных вопросов)", Уставом Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, принятым решением Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 24.05.2005 № 42, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму Проверочного листа (список контрольных вопросов) для использования при проведении плановых и внеплановых проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края Крупевского А.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района

А.М. Маслов

ПА 003033

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района
от 09.2021 № 671

Проверочный лист
(список контрольных вопросов) для использования при проведении
плановых и внеплановых проверок в рамках муниципального земельного
контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей

1. Наименование органа муниципального контроля: администрация
Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

2. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при
наличии) индивидуального предпринимателя

3. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного
листа и (или) используемые юридическим лицом, индивидуальным
предпринимателем земельные участки

4. Реквизиты постановления администрации Верхнебуреинского
муниципального района Хабаровского края о проведении плановой проверки
юридического лица, индивидуального предпринимателя:

(номер, дата распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица,
индивидуального предпринимателя)

5. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера
проверки в едином реестре проверок

(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)

6. Форма проверочного листа утверждена постановлением
администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского
края от . .2021 № .

7. Должность, фамилия и инициалы должностных лиц администрации
Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, проводящих
плановую проверку и заполняющих проверочный лист

8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Требования не распространяются
1.	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации правоустанавливающие документы на земельный участок либо основания возникновения права на земельный участок.	статьи 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации			
2.	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешённого использования.	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
3.	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах.	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации			
4.	Соблюдено ли требование, проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством.	статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации			

5.	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием.	пункт 5 <u>статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации</u>			
6.	Осуществляются ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка мероприятия по охране земель.	статья 42 <u>Земельного кодекса Российской Федерации</u>			
7.	Сохранены ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации,			
8.	Своевременно ли проводятся платежи за землю проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем.	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации,			

Дата заполнения проверочного листа «_____» _____ 20____ г.
(число, месяц, год)

Ведущий специалист (муниципальный инспектор) администрации
Верхнебуреинского муниципального района
Хабаровского края _____

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица,
заполнившего проверочный лист
