Администрация

Верхнебуреинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2021 № 671

п. Чегдомын

Об утверждении формы Проверочного листа (список контрольных вопросов) для использования при проведении плановых и внеплановых проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

В соответствии со статьей 87 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 № 177 "Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списка контрольных вопросов)", Уставом Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, принятым решением Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 24.05.2005 № 42, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму Проверочного листа (список контрольных вопросов) для использования при проведении плановых и внеплановых проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края Крупевского А.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района А.М. Маслов

УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации района

от 09.2021 № 671

Проверочный лист

(список контрольных вопросов) для использования при проведении плановых и внеплановых проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

1. Наименование органа муниципального контроля: администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

2. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельные участки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Реквизиты постановления администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер, дата распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя)

5. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)

6. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от . .2021 № .

7. Должность, фамилия и инициалы должностных лиц администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, проводящих плановую проверку и заполняющих проверочный лист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вопросы, отражающие содержание обязательных требований** | **Реквизиты**  **нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования** | **Ответы на вопросы** | | |
| **Да** | **Нет** | **Требование не распространяется** |
| 1. | Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации правоустанавливающие документы на земельный участок либо основания возникновения права на земельный участок. | статьи 25, 26  Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 2. | Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешённого использования. | пункт 2 [статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=744100004&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000008PA0LR) |  |  |  |
| 3. | Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах. | пункт 1 [статьи 25,](kodeks://link/d?nd=744100004&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000008PA0LR)  пункт 1 [статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=744100004&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000008PI0LV) |  |  |  |
| 4. | Соблюдено ли требование, проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством. | статья 42,  пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации,  статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 5. | В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием. | пункт 5 [статьи 13](kodeks://link/d?nd=744100004&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007EK0KJ)   [Земельного кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=744100004&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000BS40PI) |  |  |  |
| 6. | Осуществляются ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка мероприятия по охране земель. | статья 42 [Земельного кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=744100004) |  |  |  |
| 7. | Сохранены ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством. | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, |  |  |  |
| 8. | Своевременно ли проводятся платежи за землю проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем. | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, |  |  |  |

Дата заполнения проверочного листа «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

(число, месяц, год)

Ведущий специалист (муниципальный инспектор) администрации

Верхнебуреинского муниципального района

Хабаровского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица,

заполнившего проверочный лист

––––––––––––––––––––––––––––––