Администрация

Верхнебуреинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2022 № 135

п. Чегдомын

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении им водоотведении», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые правовые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», генеральным планом сельского поселения «Поселок Алонка», утвержденный решением Совета депутатов сельского поселения «Поселок Алонка» от 23.12.2013 № 31, схемой водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Крупевского А.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава района А.М. Маслов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

 администрации района

от 01.03.2022 № 135

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы

Техническое задание

на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского на 2023-2027 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Основания дляразработки инвестиционной программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ |
| Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» |
| Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации" |
| Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение» |
| Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» |
| Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» |
| Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 г. № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»  |
| Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» |
| Генеральный план сельского поселения «Поселок Алонка», утвержденный решением Совета депутатов сельского поселения «Поселок Алонка» от 23.12.2013 № 31 |
| Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденная постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371 |
|  | Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Верхнебуреинского муниципального района на 2012 – 2035 годы» утверждённая постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 13.12.2013 № 1252 |
| Разработчик технического задания  | Администрация Верхнебуреинского муниципального района  |
| Исходные материалы, используемые при подготовке технического задания | - Анализ существующего технического состояния централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения;- Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденная постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371 |
| Цели разработки инвестиционной программы |  Главными целями разработки и реализации Инвестиционной программы являются: -Обеспечение надежного (бесперебойного), качественного и доступного предоставления услуг холодного водоснабжения и водоотведения, удовлетворяющего потребностям сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского района Хабаровского края, обслуживаемых МУП «Энергетик»;-Обеспечение развития централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского района Хабаровского края;-Повышение надежности работы существующих централизованных систем водоснабжения и водоотведения города;-Снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе |
| Задачи разработки инвестиционной программы | -Реконструкция существующих сетей централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа;-Модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов;-Повышение эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; |
| Сроки разработки инвестиционной программы | -Разработка инвестиционной программы МУП «Энергетик» осуществляется не более 3-х месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы; -Согласование проекта инвестиционной программы МУП «Энергетик» осуществляется в сроки, предусмотренные действующим законодательством. |
| Порядок и форма предоставления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы  | Проект Инвестиционной программы предоставляется для согласования в администрацию Верхнебуреинского муниципального района на бумажном носителе в 2 экземплярах и на электронном носителе в 1 экз. |

Требования к содержанию Инвестиционной программы

В инвестиционную программу включаются мероприятия, целесообразность реализации которых обоснована в «Схеме водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года», утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371.

Инвестиционная программа должна содержать:

1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

- наименование уполномоченного органа исполнительной власти, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

- плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

2) перечень мероприятий, определенный данным техническим заданием, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

3) перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

4) плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

5) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию;

6) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

- собственные средства МУП «Энергетик», включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);

- займы и кредиты;

- бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.

7) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

8) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

9) планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды (в случае если такие планы и программы утверждены);

10) программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

 Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, сельского поселения «Поселок Алонка» на 2023-2027 годы

|  |  |
| --- | --- |
| **1** | **Мероприятия по реконструкции и модернизации объектов и сетей водоснабжения п. Алонка** |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ед. изм.** | **Кол-во** | **Стоимость, тыс. руб. (с НДС, в ценах 2019 года)** | **Год реализации** | **Показатель, на который влияют, эффект** |
| 1.1 | Реконструкция водопровода в п. Алонка протяжённостью 4 832,0 м, диаметром 100-150 мм | м | 4832 | 28 859,58 | 2023-2027 | Бесперебойное водоснабжение, снижение потерь при транспортировке  |
| 1.2 | Приобретение оборудования водоподготовки | шт. | 1 | 3 809,2 | 2027 | Обеспечивает качество подаваемой в сеть воды существующим нормативам |
| 1.3 | Устройство теплоизоляции трубопроводов холодного водоснабжения протяженность 200 м.  | м | 200 | 777,75 | 2023 | Бесперебойное водоснабжение, снижение потерь при транспортировке |
|  | **Итого** |  |  | **33 446,53** |  |  |
|  | **Всего мероприятия по объектам водоснабжению** |  |  | **33 446,53 тыс. руб. в том числе по годам:****2023г.-6 549,66 тыс. руб.****2024г.-5 771,92 тыс. руб.****2025г.-5 771,92тыс. руб.****2026г.-5 771,92тыс. руб.****2027г. -9 581,11тыс. руб.** |  |  |
| **2** | **Мероприятия по реконструкции объектов водоотведения п. Алонка** |
| 2.1 | Реконструкция существующих сетей водоотведения протяженностью 4 007,8 м, диаметром 100-150 мм | м | 4007,8 | 28 429,02 | 2023-2027 | Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения. Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду. |
| 2.2 | Реконструкция существующих очистных сооружений | шт. | 1 | 22 770,06 | 2023-2027 | Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения. Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду. |
|  | **Итого**  |  |  | **51 199,08** |  |  |
|  | **Всего мероприятия по объектам водоотведения** |  |  | **51 199,08 тыс. руб. в том числе по годам:****2023г.-10 239,82 тыс. руб.****2024г.-10 239,82 тыс. руб.****2025г.-10 239,82 тыс. руб.****2026г.-10 239,82 тыс. руб.****2027г.-10 239,80 тыс. руб**. |  |  |
|  | **Всего мероприятия по объектам водоснабжения и водоотведения** |  |  | **84 645,61 тыс. руб., в том числе по годам:****2023г.-16 789,48 тыс. руб.****2024г.-16 011,74тыс. руб.****2025г.-16 011,74 тыс. руб.****2026г.-16 011,74 тыс. руб.****2027г.-19820,91 тыс. руб.** |  |  |

Перечень
мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятий | Год |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Приобретение и монтаж систем видеонаблюдения на объектах централизованных систем водоснабжения и водоотведения | 2023-2027 |
| 2 | Выполнение работ по реконструкции/замене ограждения на объектах:-Станция очистки стоков-Резервуар чистой воды | 2023-2027 |

###

### Плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Фактические показатели | Прогнозируемые показатели |
| 2020г. | 2021г. | 2022г.(ожидаемое) | 2023г. | 2024г. | 2025г. | 2026г. | 2027г. |
| **1. Показателя надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения**  |  |
| 1.1. Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **2. Показатели качества воды** |
| 2.1**.**Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2.Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **3. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)** |
| 3.1.Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 7,55 | 7,88 | 5,925 | 5,925 | 5,630 | 5,350 | 5,1 | 5,0 |
| 3.2.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть  | кВт.ч/м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,0 |
| 3.3.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВт.ч/м3 | 1,740 | 1,244 | 1,244 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 |

### Плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

|  |
| --- |
| **1. Показателя надежности и бесперебойности централизованных систем водоотведения** |
| 1.1. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед./км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **2. Показатели очистки сточных вод** |  |
| 2.1.Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения  | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения  | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3.Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения  | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **3. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)** |  |
| 3.1.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод  | кВт.ч/м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,03 | 0,03 |
| 3.2.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод  | кВт.ч/м3 | 0,851 | 0,851 | 0,851 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,6 | 0,6 |

–––––––––––––––––––––––––––––