



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.03.2022 № 136

п. Чегдомын

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые правовые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», генеральным планом Сулукского сельского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Сулукского сельского поселения от 27.12.2013 № 108/1, схемой водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021

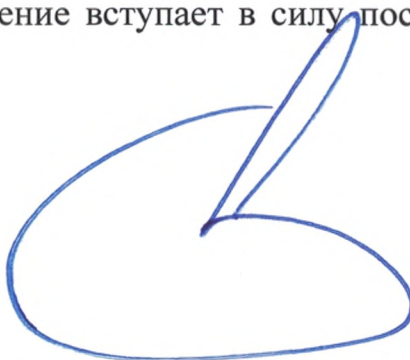
№ 371, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Крупевского А.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава района



А.М. Маслов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации района
от 01.03.2022 № 136

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию
централизованных систем водоснабжения и водоотведения Сулукского
сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района
Хабаровского края на 2023-2027 годы

Техническое задание
на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию
централизованных систем водоснабжения и водоотведения Сулукского
сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района
Хабаровского на 2023-2027 годы

Основания для разработки инвестиционной программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ
	Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»
	Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации"
	Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»)
	Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»
	Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»
	Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 г. № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»
	Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»
	Генеральный план Сулукского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Сулукского сельского поселения от 27.12.2013 № 108/1
	Схема водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденная постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371
	Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Верхнебуреинского муниципального района на 2012 – 2035 годы» утверждённая постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 13.12.2013 № 1252
Разработчик технического	Администрация Верхнебуреинского муниципального района

задания	
Исходные материалы, используемые при подготовке технического задания	- Анализ существующего технического состояния централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения; - Схема водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденная постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371
Цели разработки инвестиционной программы	Главными целями разработки и реализации Инвестиционной программы являются: -Обеспечение надежного (бесперебойного), качественного и доступного предоставления услуг холодного водоснабжения и водоотведения, удовлетворяющего потребностям Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского района Хабаровского края, обслуживаемых МУП «Энергетик»; -Обеспечение развития централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского района Хабаровского края; -Повышение надежности работы существующих централизованных систем водоснабжения и водоотведения города; -Снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе
Задачи разработки инвестиционной программы	-Реконструкция существующих сетей централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа; -Модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов; -Повышение эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;
Сроки разработки инвестиционной программы	-Разработка инвестиционной программы МУП «Энергетик» осуществляется не более 3-х месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы; -Согласование проекта инвестиционной программы МУП «Энергетик» осуществляется в сроки, предусмотренные действующим законодательством.
Порядок и форма предоставления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы	Проект Инвестиционной программы предоставляется для согласования в администрацию Верхнебуреинского муниципального района на бумажном носителе в 2 экземплярах и на электронном носителе в 1 экз.

Требования к содержанию Инвестиционной программы

В инвестиционную программу включаются мероприятия, целесообразность реализации которых обоснована в «Схеме водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года», утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371.

Инвестиционная программа должна содержать:

1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

- наименование уполномоченного органа исполнительной власти, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

- плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

2) перечень мероприятий, определенный данным техническим заданием, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

3) перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

4) плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

5) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию;

6) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных

индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

- собственные средства МУП «Энергетик», включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);

- займы и кредиты;

- бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.

7) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

8) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

9) планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды (в случае если такие планы и программы утверждены);

10) программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Перечень

мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, Сулукского сельского поселения на 2023-2027 годы

1	Мероприятия по реконструкции и модернизации объектов и сетей водоснабжения п. Сулук					
№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, тыс. руб. (без НДС, в ценах 2021 года)	Год реализации	Показатель, на который влияют, эффект
1	2	3	4	5	6	7
1.1	Замена насосного сетевого оборудования на скважине №2 на менее энергоемкое	шт.	1	138,73	2023	Снижает удельный расход электрической энергии, повышение эффективности работы насосного оборудования.
1.2	Устройство теплоизоляции трубопроводов ХВС, протяженностью 200 м.	м	200	777,75	2023	Снижает количество перерывов в подаче воды, повышение энергоэффективности и энергосбережения
1.3	Замена сетевого насосного оборудования на НС-2-го подъема на менее энергоемкое	шт.	1	82,04	2023	Снижает удельный расход электрической энергии, повышение эффективности работы насосного оборудования.
1.4	Замена сетевого насосного оборудования на НС-3-го подъема на менее энергоемкое	шт.	1	142,23	2023	Снижает удельный расход электрической энергии, повышение эффективности работы насосного оборудования.
1.5	Реконструкция водопровода в п. Сулук протяжённостью 5896,12 м, диаметром 100-200 мм	м	5896,12	40 004,8	2023-2027	Бесперебойное водоснабжение, снижение потерь при транспортировке
1.6	Реконструкция водозаборной скважины	шт.	1	4 078,0	2024	Увеличение производительности
	Итого			45 223,55		
	Всего мероприятия по объектам водоснабжению			45 223,55 тыс. руб. в том числе по годам: 2023г.-9 141,71 тыс. руб. 2024г.-12078,96 тыс. руб. 2025г. -8000,96 тыс. руб. 2026г. – 8000,96 тыс. руб. 2027г. -8000,96 тыс. руб.		

1	2	3	4	5	6	7
2	Мероприятия по реконструкции объектов водоотведения п. Сулук					
2.1	Реконструкция существующих сетей водоотведения протяженностью 7 556,07 м, диаметром 100-400 мм	м	7556,07	112 661,08	2023-2027	Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения. Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду.
2.2	Реконструкция существующих очистных сооружений	шт.	1	22 770,06	2023-2027	Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения. Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду.
	Итого			135 431,14		
	Всего мероприятия по объектам водоотведения			135 431,14 тыс. руб. в том числе по годам: 2023г.-27 086,23 тыс. руб. 2024г.-27 086,23 тыс. руб. 2025г.-27 086,23 тыс. руб. 2026г.-27 086,23 тыс. руб. 2027г.-27 086,22 тыс. руб.		
	Всего мероприятия по объектам водоснабжения и водоотведения			180654,69 тыс. руб., в том числе по годам: 2023г.-36 227,93 тыс. руб. 2024г.-39 165,19 тыс. руб. 2025г.-35087,19 тыс. руб. 2026г.-35087,19 тыс. руб. 2027г.- 35087,19 тыс. руб.		

Перечень

мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

N п/п	Наименование мероприятий	Год
1	2	3
1	Приобретение и монтаж систем видеонаблюдения на объектах централизованных систем водоснабжения и водоотведения	2023-2027
2	Выполнение работ по реконструкции/замене ограждения на объектах: -Водозабор (насосная станция 2 подъёма) -Насосная станция № 3 РЧВ -ГКНС	2023-2027

Плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

		Фактические показатели		Прогнозируемые показатели					
		2020г.	2021г.	2022г.(ожидаемое)	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.
1. Показателя надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения									
1.1. Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Показатели качества воды									
2.1.Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в	%	0	0	9,68	9,68	9,68	4,7	4,7	4,7

общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды									
2.2.Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	87,5	0	8,7	8,7	8,7	0	0	0
3. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)									
3.1.Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8,48	8,13	8,13	8,13	8,13	8,05	5,0	5,0
3.2.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ м3	0	0	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
3.3.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/ м3	3,483	3,362	1,24	1,24	1,23	1,23	1,23	1,23

Плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

1. Показателя надежности и бесперебойности централизованных систем водоотведения									
1.1. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Показатели очистки сточных вод									

2.1.Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3.Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	0	0
2.4.Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения		0	0	0	0	0	0	0	0
3. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)									
3.1.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/ м3	0	0	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
3.2.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/ м3	0,765	1,072	0,414	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40