Администрация

Верхнебуреинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2022 № 136

п. Чегдомын

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении им водоотведении», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые правовые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», генеральным планом Сулукского сельского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Сулукского сельского поселения от 27.12.2013 № 108/1, схемой водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Крупевского А.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава района А.М. Маслов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

администрации района

от №

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы

Техническое задание

на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского на 2023-2027 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Основания для  разработки инвестиционной программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ |
| Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» |
| Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации" |
| Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение» |
| Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» |
| Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» |
| Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 г. № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» |
| Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» |
| Генеральный план Сулукского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Сулукского сельского поселения от 27.12.2013 № 108/1 |
| Схема водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденная постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371 |
|  | Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Верхнебуреинского муниципального района  на 2012 – 2035 годы» утверждённая постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 13.12.2013 № 1252 |
| Разработчик технического задания | Администрация Верхнебуреинского муниципального района |
| Исходные материалы, используемые при подготовке технического задания | - Анализ существующего технического состояния централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения;  - Схема водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденная постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371 |
| Цели разработки инвестиционной программы | Главными целями разработки и реализации Инвестиционной программы являются:  -Обеспечение надежного (бесперебойного), качественного и доступного предоставления услуг холодного водоснабжения и водоотведения, удовлетворяющего потребностям Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского района Хабаровского края, обслуживаемых МУП «Энергетик»;  -Обеспечение развития централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского района Хабаровского края;  -Повышение надежности работы существующих централизованных систем водоснабжения и водоотведения города;  -Снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе |
| Задачи разработки инвестиционной программы | -Реконструкция существующих сетей централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа;  -Модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов;  -Повышение эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; |
| Сроки разработки инвестиционной программы | -Разработка инвестиционной программы МУП «Энергетик» осуществляется не более 3-х месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы;  -Согласование проекта инвестиционной программы МУП «Энергетик» осуществляется в сроки, предусмотренные действующим законодательством. |
| Порядок и форма предоставления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы | Проект Инвестиционной программы предоставляется для согласования в администрацию Верхнебуреинского муниципального района на бумажном носителе в 2 экземплярах и на электронном носителе в 1 экз. |

Требования к содержанию Инвестиционной программы

В инвестиционную программу включаются мероприятия, целесообразность реализации которых обоснована в «Схеме водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года», утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371.

Инвестиционная программа должна содержать:

1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

- наименование уполномоченного органа исполнительной власти, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

- плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

2) перечень мероприятий, определенный данным техническим заданием, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

3) перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

4) плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

5) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию;

6) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

- собственные средства МУП «Энергетик», включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);

- займы и кредиты;

- бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.

7) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

8) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

9) планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды (в случае если такие планы и программы утверждены);

10) программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Перечень

мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, Сулукского сельского поселения на 2023-2027 годы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Мероприятия по реконструкции и модернизации объектов и сетей водоснабжения п. Сулук** | | | | | |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ед. изм.** | **Кол-во** | **Стоимость, тыс. руб. (без НДС, в ценах 2021 года)** | **Год реализации** | **Показатель, на который влияют, эффект** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Замена насосного сетевого оборудования на скважине №2 на менее энергоемкое | шт. | 1 | 138,73 | 2023 | Снижает удельный расход электрической энергии, повышение эффективности работы насосного оборудования. |
| 1.2 | Устройство теплоизоляции трубопроводов ХВС, протяженностью 200 м. | м | 200 | 777,75 | 2023 | Снижает количество перерывов в подаче воды, повышение энергоэффективности и энергосбережения |
| 1.3 | Замена сетевого насосного оборудования на НС-2-го подъема на менее энергоемкое | шт. | 1 | 82,04 | 2023 | Снижает удельный расход электрической энергии, повышение эффективности работы насосного оборудования. |
| 1.4 | Замена сетевого насосного оборудования на НС-3-го подъема на менее энергоемкое | шт. | 1 | 142,23 | 2023 | Снижает удельный расход электрической энергии, повышение эффективности работы насосного оборудования. |
| 1.5 | Реконструкция водопровода в п. Сулук протяжённостью 5896,12 м, диаметром 100-200 мм | м | 5896,12 | 40 004,8 | 2023-2027 | Бесперебойное водоснабжение, снижение потерь при транспортировке |
| 1.6 | Реконструкция водозаборной скважины | шт. | 1 | 4 078,0 | 2024 | Увеличение производительности |
|  | **Итого** |  |  | **45 223,55** |  |  |
|  | **Всего мероприятия по объектам водоснабжению** |  |  | **45 223,55 тыс. руб. в том числе по годам:**  **2023г.-9 141,71 тыс. руб.**  **2024г.-12078,96 тыс. руб.**  **2025г. -8000,96 тыс. руб.**  **2026г. – 8000,96 тыс. руб.**  **2027г. -8000,96 тыс. руб.** |  |  |
| **2** | **Мероприятия по реконструкции объектов водоотведения п. Сулук** | | | | | |
| 2.1 | Реконструкция существующих сетей водоотведения протяженностью 7 556,07 м, диаметром100-400 мм | м | 7556,07 | 112 661,08 | 2023-2027 | Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения.  Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду. |
| 2.2 | Реконструкция существующих очистных сооружений | шт. | 1 | 22 770,06 | 2023-2027 | Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения.  Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду. |
|  | **Итого** |  |  | **135 431,14** |  |  |
|  | **Всего мероприятия по объектам водоотведения** |  |  | **135 431,14 тыс. руб. в том числе по годам:**  **2023г.-27 086,23 тыс. руб.**  **2024г.-27 086,23 тыс. руб.**  **2025г.-27 086,23 тыс. руб.**  **2026г.-27 086,23 тыс. руб.**  **2027г.-27 086,22 тыс. руб**. |  |  |
|  | **Всего мероприятия по объектам водоснабжения и водоотведения** |  |  | **180654,69 тыс. руб., в том числе по годам:**  **2023г.-36 227,93 тыс. руб.**  **2024г.-39 165,19 тыс. руб.**  **2025г.-35087,19 тыс. руб.**  **2026г.-35087,19 тыс. руб.**  **2027г.- 35087,19 тыс. руб.** |  |  |

Перечень  
мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятий | Год |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Приобретение и монтаж систем видеонаблюдения на объектах централизованных систем водоснабжения и водоотведения | 2023-2027 |
| 2 | Выполнение работ по реконструкции/замене ограждения на объектах:  -Водозабор (насосная станция 2 подъёма)  -Насосная станция № 3 РЧВ  -ГКНС | 2023-2027 |

### 

### Плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Фактические показатели | | Прогнозируемые показатели | | | | | |
| 2020г. | 2021г. | 2022г.(ожидаемое) | 2023г. | 2024г. | 2025г. | 2026г. | 2027г. |
| **1. Показателя надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения** | | | | | | | | |  |
| 1.1. Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **2. Показатели качества воды** | | | | | | | | | |
| **2.1.**Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 | 0 | 9,68 | 9,68 | 9,68 | 4,7 | 4,7 | 4,7 |
| 2.2.Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 87,5 | 0 | 8,7 | 8,7 | 8,7 | 0 | 0 | 0 |
| **3. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)** | | | | | | | | | |
| 3.1.Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 8,48 | 8,13 | 8,13 | 8,13 | 8,13 | 8,05 | 5,0 | 5,0 |
| 3.2.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВт.ч/м3 | 0 | 0 | 1,25 | 1,25 | 1,25 | 1,25 | 1,25 | 1,25 |
| 3.3.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВт.ч/м3 | 3,483 | 3,362 | 1,24 | 1,24 | 1,23 | 1,23 | 1,23 | 1,23 |

### Плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Показателя надежности и бесперебойности централизованных систем водоотведения** | | | | | | | | | |
| 1.1. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед./км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **2. Показатели очистки сточных вод** | | | | | | | | |  |
| 2.1.Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2.Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **3. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)** | | | | | | | | |  |
| 3.1.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод | кВт.ч/м3 | 0 | 0 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 |
| 3.2.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВт.ч/м3 | 0,765 | 1,072 | 0,414 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 |

–––––––––––––––––––––––––