



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.07.2022 № 480

п. Чегдомын

О внесении изменений в постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 24.09.2020 № 587 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района»

В целях планирования и организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с ст. 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Хабаровского края от 05.05.2014 № 138-пр «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр, и порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», на основании решения собрания собственников помещений и советов многоквартирных домов о включении многоквартирных домов в краткосрочный план Верхнебуреинского муниципального района, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Краткосрочный план реализации в 2020-2022 году Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 24.09.2020 № 587 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района» (далее - Краткосрочный план) в редакции согласно приложениям к настоящему

ПА 003818

постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Крупевского А.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by several smaller, fluid strokes.

А.М. Маслов

Приложение
к постановлению
администрации района
от 11.07.2022 № 480

«УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района
от 24.09.2020 № 587

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации в 2020 - 2022 году Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района

Этапы реализации краткосрочного плана	Количество многоквартирных домов, в которых оказываются услуги (выполняются работы) по капитальному ремонту общего имущества (единиц)	Общая площадь многоквартирных домов, в которых запланировано проведение капитального ремонта общего имущества (тыс. кв. м)	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (тыс. рублей)	Количество зарегистрированных жителей в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана (человек)
1	2	3	4	5
2020 год	3	21,9	21 745,8	751
2021 год	23	57,42	63 336,9	1 280
2022 год	10	14,03	31 570,4	354

Приложение 1
к Краткосрочному плану реализации
в 2020-2022 годах Программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах Хабаровского края,
утвержденной постановлением Правительства
Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр,
в отношении многоквартирных домов,
расположенных на территории
Верхнебураинского муниципального района

Перечень
многоквартирных домов на территории Верхнебураинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества 2020 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Новоургалское городское поселение									
1	Ул. Армейская д. 4	1988	К	5	6	5 688,1	4 250,3	211	Ч
2	Ул. Донецкая д. 1	1979	П	5	9	7 357,3	6 507,6	256	Ч
3	Ул. Ростовская д. 8	1990	К	5	9	8 881,2	6 480,5	284	Ч
Итого						21 926,6	17 238,4	751	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме					Способ формир ования фонда капитал ьного ремонта общего имущес	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади многоквартирно го дома	Плановая дата завершения работ	
		всего	в том числе средства							
			меры финансовой поддержки							
			Федеральн ого бюджета	Фонда содействия реформирова нию	краевого бюджета	местного бюджета				Собственников помещений многоквартирном доме***

		рублей						тва в МНОГОКВ	рублей/кв.м	
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Новоургалское городское поселение										
1	Ул. Армейская д. 4	5 999 910,0					5 999 910,0	СР	1 054,82	01.10.2020
2	Ул. Донецкая д. 1	7 652 960,0					7 652 960,0	СР	1 040,19	01.10.2020
3	Ул. Ростовская д. 8	8 092 958,0					8 092 958,0	СР	911,25	01.10.2020
	Итого	21 745 828,0	0	0	0	0	21 745 828,0		991,76	

многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2020 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <*>		Ремонт или замена лифтового оборудован ия <***>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Ремонт фасада <****>		Ремонт фундамента многоквартирного дома		Разработка проектно- сметной документации на выполнение работ <*****>
		кв. м	рублей	еди ниц	рубле й	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей	рублей
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Новоургалское городское поселение												

Приложение 3
к Краткосрочному плану реализации
в 2020-2022 годах Программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах Хабаровского края,
утвержденной постановлением Правительства
Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр,
в отношении многоквартирных домов,
расположенных на территории
Верхнебуреинского муниципального района

Перечень
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего
имущества 2021 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуата цию	Матери ал стен <*>	Количеств о этажей	Количест во подъездов	Общая площадь многокварт ирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многокварт ирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»									
1	ул. Блюхера д. 7	1978	К	5	6	4 423,1	4 304,3	171	Ч
2	ул. Парковая д. 13	1990	К	5	10	10 598,5	6 029,2	214	Ч
3	п. ЦЭС д.8	1971	К	5	2	2 345,8	1 781,5	58	Ч
4	п. ЦЭС д. 9	1971	К	5	2	2 289,1	1 643,6	66	Ч
5	ул. Пушкина д. 52	1984	К	5	1	5 431,0	2 799,3	97	Ч
6	ул. Лазо д. 9	1958	К	2	3	1 190,8	813,8	34	Ч
7	Ул. Центральная д. 32	1963	К	4	2	1 735,2	1 045,7	43	Ч
8	Ул. Центральная д.36	1964	К	4	2	1 390,3	986,8	39	Ч
9	Ул. Центральная д.40	1969	К	5	4	4 177,2	2 517,5	109	Ч
10	Ул. Софийская д. 4Б	1988	П	5	6	6 080,9	4 494,06	160	Ч
Итого						39 661,9	26 415,76	992	
Сулукское сельское поселение									
1	п. Солони ул. Центральная д.4/2	1983	П	2	2	877,6	522,2	32	Ч
2	п. Солони ул. Центральная д.4/5	1983	П	2	2	878,2	525,0	19	Ч

3	п. Сулук ул. Ленина д. 3	1986	К	5	1	1 028,9	793,1	25	Ч
Итого						2 784,7	1 840,3	76	
Сельское поселение «Поселок Герби»									
1	ул. Саратовская д. 9		П	2	2	593,9	341,3	22	Ч
2	ул. Саратовская д. 15		П	2	2	593,6	334,0	23	Ч
Итого						1 133,5	675,3	45	
Новоургалское городское поселение									
1	ул. Киевская 1А	1984	П	5	4	2 923,5	2 923,5	122	Ч
2	ул. Киевская 8	1978	П	5	6	4 886,5	4 310,7	169	Ч
Итого						7 810,0	7 234,2	291	
Тырминское сельское поселения									
1	ул. Нагорная д. 4	1990	К	2	2	702,3	631,0	29	Ч
2	ул. Нагорная д. 8	2001	К	2	2	678,7	355,7	23	Ч
3	ул. Нагорная д. 27	1983	К	2	3	1 454,2	840,3	28	Ч
4	ул. Октябрьская д. 18	1973	К	2	3	943,1	846,4	31	Ч
5	ул. Октябрьская д. 20	1973	К	2	3	995,4	914,2	29	Ч
6	ул. Октябрьская д. 22	1973	К	3	3	1 261,6	1 060	27	Ч
Итого						6 035,3	4 647,6	167	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме						Способ формир ования фонда капитал ьного ремонта общего имущес тва в многокв	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади многоквартирно го дома	Плановая дата завершения работ
		всего	в том числе средства							
			меры финансовой поддержки							
			Федеральн ого бюджета	Фонда содействия реформирова нию	краевого бюджета	местного бюджета	Собственников помещений в многоквартирном доме***			
		рублей								
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»										
1	Ул. Блюхера д. 7	152 443,0					152 443,0	СР	34.46	2021
2	Ул. Парковая д. 13	14 747 064,16					14 747 064,16	СР	1 515.88	2021

3	п. ЦЭС д.8	2 397 561,0					2 397 561,0	CP	1 022,07	2021
4	п. ЦЭС д. 9	2 402 716,0					2 402 716,0	CP	1 049,63	2021
5	ул. Пушкина д. 52	3 559 097,0					3 559 097,0	CP	655,33	2021
6	ул. Лазо д.9	3 088 859,0					3 088 859,0	CP	2 593,94	2021
7	Ул. Центральная д. 32	2 008 041,14					2 008 041,14	CP	1 118,56	2021
8	Ул. Центральная д.36	1 901 959,45					1 901 959,45	CP	1 368,02	2021
9	Ул. Центральная д.40	3 168 500,0					3 168 500,0	CP	758,52	2021
10	Ул. Софийская д. 4Б	5 142 285,60					5 142 285,60	CP	845,65	2021
	Итого	38 568 526,35	0	0	0	0	38 568 526,35		972,43	
Сулукское сельское поселение										
1	п. Солони ул. Центральная .4/2	2 535 776,0					2 535 776,0	CP	2 889,44	2021
2	п. Солони ул. Центральная .4/5	2 674 838,56					2 674 838,56	CP	3 045,82	2021
2	п. Сулук ул. Ленина д. 3	2 601 916,0					2 601 916,0	CP	2 528,83	2021
	Итого	7 812 530,56					7 812 530,56		2 805,52	
Сельское поселение «Поселок Герби»										
1	Ул. Саратовская д. 9	454 427,0					454 427,0	CP	765,16	2021
2	Ул. Саратовская д. 15	3 020 858,00					3 020 858,00	CP	5 089,05	2021
		3 475 285,0					3 475 285,0		3 065,98	
Новоургалское городское поселение										
1	Ул. Киевская 1А	3 560 065,0					3 560 065,0	CP	1 217,87	2021
2	Ул. Киевская 8	5 669 677,0					5 669 677,0	CP	1 160,27	2021
	Итого	9 229 742,0					9 229 742,0		1 181,78	
Тырминское сельское поселение										
1	ул. Нагорная д. 4	108 440,00					108 440,00	CP	154,41	2021
2	ул. Нагорная д. 8	189 455,00					189 455,00	CP	279,14	2021
3	ул. Нагорная д. 27	940 280,00					940 280,00	CP	646,60	2021
4	ул. Октябрьская д. 18	1 100 645,00					1 100 645,00	CP	1 167,05	2021
5	ул. Октябрьская д. 20	702 030,00					702 030,00	CP	705,27	2021

6	ул. Октябрьская д. 22	1 209 975,00					1 209 975,00	CP	959.08	2021
	Итого	4 250 825,00					4 250 825,00		704,33	

Приложение 4
к Краткосрочному плану реализации
в 2020-2022 годах Программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах Хабаровского края,
утвержденной постановлением Правительства
Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр,
в отношении многоквартирных домов,
расположенных на территории
Верхнебуреинского муниципального района

Реестр

многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2021 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установк а коллекти вных (общедом овых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем					
				электроснабж ения	теплоснабж ения	газоснабже ния	горячего водоснабже ния	холодного водоснабжения	водоотведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»									
1	Ул. Блюхера д. 7	152 443,0							
2	Ул. Парковая д. 13	14 747 064,16							
3	п. ЦЭС д.8	2 397 561,0							
4	п. ЦЭС д. 9	2 402 716,0							
5	ул. Пушкина д. 52	3 559 097,0							
6	ул. Лазо д.9	3 088 859,0							
7	Ул. Центральная д. 32	2 008 041,14							
8	Ул. Центральная д.36	1 901 959,45							
9	Ул. Центральная д.40	3 168 500,0							
10	Ул. Софийская д. 4Б	5 142 285,60							
	Итого	38 568 526,35							
Сулукское сельское поселение									
1	п. Солони ул. Центральная д.4/2	2 535 776,0							

2	п. Солони ул. Центральная д.4/5	2 674 838,56							
3	п. Сулук ул. Ленина д. 3	2 601 916,0							
	Итого	7 812 530,56							
Сельское поселение «Поселок Герби»									
1	Ул. Саратовская д 9	454 427,0							454 427,0
2	Ул. Саратовская д. 15	3 020 858,00							
		3 475 285,0							454 427,0
Новоургальское городское поселение									
1	Ул. Киевская 1А	3 560 065,0							
2	Ул. Киевская 8	5 669 677,0							
	Итого	9 229 742,0							
Тырминское сельское поселение									
1	ул. Нагорная д. 4	108 440,00							108 440,0
2	ул. Нагорная д. 8	189 455,00							189 455,0
3	ул. Нагорная д. 27	940 280,00			546 154,00			236 026,0	158 100,0
4	ул. Октябрьская д. 18	1 100 645,00			524 939,00			253 478,0	322 228,00
5	ул. Октябрьская д. 20	702 030,00			522 490,00				179 540,0
6	ул. Октябрьская д. 22	1 209 975,00			657 242,00			279 325,0	273 408,0
	Итого	4 250 825,00			2 250 825,00			768 829,0	1 231 171,00

[illegible]

[illegible]

Приложение 5
к Краткосрочному плану реализации
в 2020-2022 годах Программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах Хабаровского края,
утвержденной постановлением Правительства
Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр,
в отношении многоквартирных домов,
расположенных на территории
Верхнебуреинского муниципального района

Перечень
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего
имущества 2022 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуата цию	Матер иал стен <*>	Количес т в о этажей	Количес т в о подъезд о в	Общая площадь многокварт ирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многокварт ирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегист рированных в многоквартирном доме на дату утверждения	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»									
1	Ул. Пионерская д. 19	1977	К	5	4	4 317,00	2 637,80	123	ч
Итого						4 317,00	2 637,80	123	
Сулукское сельское поселение (п. Сулук)									
1	ул. 40 лет Победы д. 4	1978	П	2	2	976,6	583,5	22	ч
2	ул. 40 лет Победы д. 5	1978	П	2	2	991,00	593,10	23	ч
3	ул. Ленина д. 5	1978	П	2	2	985,5	588,7	19	ч
4	ул. Ленина д. 10	1986	П	2	2	981,10	585,20	20	ч
5	ул. Ленина д. 11	1986	П	2	2	973,59	576,00	23	ч
6	ул. Строителей д. 2	1978	П	2	2	988,60	580,70	31	ч
7	ул. Строителей д. 4	1978	П	2	2	1005,10	592,90	17	ч
Итого						6 901,49	4 100,1	155	
Сельское поселение «Поселок Этыркэн»									
1	ул. 40 лет Победы д.5	1985	П	2	2	1 407,20	820,40	38	ч
2	ул. 40 лет Победы д. 7	1986	П	2	2	1 402,60	816,10	38	ч
Итого						2 809,80	1 636,8	76	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме						Способ формир ования фонда капитал ьного ремонта общего имущес тва в многокв	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади многоквартирного дома рублей/кв.м	Плановая дата завершения работ
		всего	в том числе средства							
			меры финансовой поддержки							
			Федеральн ого бюджета	Фонда содействия реформирова нию	краевого бюджета	местного бюджета	Собственников помещений многоквартирном доме***			
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»										
1	Ул. Пионерская д. 19	4 976 629,60					4 976 629,60	СР	1 152,80	2022
Итого		4 976 629,60					4 976 629,60		1 152,80	
Сулукское сельское поселение (п. Сулук)										
1	ул. 40 лет Победы д. 4	1 548 728,87					1 548 728,87	СР	1 585,84	2022
2	ул. 40 лет Победы д. 5	2 569 079,77					2 569 079,77	СР	2 592,41	2022
3	ул. Ленина д. 5	1 982 135,25					1 982 135,25	СР	2 011,30	2022
4	ул. Ленина д. 10	1 514 723,92					1 514 723,92	СР	1 543,90	2022
5	ул. Ленина д. 11	1 514 723,92					1 514 723,92	СР	1 555,81	2022
6	ул. Строителей д. 2	1 982 135,25					1 982 135,25	СР	2 004,99	2022
7	ул. Строителей д. 4	2 569 079,77					2 569 079,77	СР	2 556,04	2022
Итого		13 680 606,75	0	0	0	0	13 680 606,75		1 982,27	
Сельское поселение «Поселок Этыркэн»										
1 40	ул. 40 лет Победы д.5	6 456 555,60					6 456 555,60	СР	4 588,23	2022
2 40	ул. 40 лет Победы д. 7	6 456 555,60					6 456 555,60	СР	4 603,28	2022
Итого		12 913 111,20					12 913 111,20		4 595,74	

Приложение 6
к Краткосрочному плану реализации
в 2020-2022 годах Программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах Хабаровского края,
утвержденной постановлением Правительства
Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр,
в отношении многоквартирных домов,
расположенных на территории
Верхнебуреинского муниципального района

Реестр
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего
имущества в 2022 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установк а коллекти вных (общедом овых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем					
				электроснабж ения	теплоснабж ения	газоснабже ния	горячего водоснабже ния	холодного водоснабжения	водоотведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»									
1	Ул. Пионерская д. 19	4 976 629,60							
	Итого	52 881 656,02							
Сулукское сельское поселение (п. Сулук)									
1	ул. 40 лет Победы д. 4	1 548 728,87			1 548 728,87				
2	ул. 40 лет Победы д. 5	2 569 079,77			1 548 728,87		528 822,37	491 528,53	
3	ул. Ленина д. 5	1 982 135,25			1 548 728,87				433 406,38
4	ул. Ленина д. 10	1 514 723,92			1 514 723,92				
5	ул. Ленина д. 11	1 514 723,92			1 514 723,92				
6	ул. Строителей д. 2	1 982 135,25			1 548 728,87				433 406,38
7	ул. Строителей д. 4	2 569 079,77			1 548 728,87		528 822,37	491 528,53	
	Итого	13 680 606,75			10 773 092,19		1 057 644,74	983 057,06	866 812,76
Сельское поселение «Поселок Этыркэн»									
1	ул. 40 лет Победы д.5	6 456 555,60							
2	ул. 40 лет Победы д. 7	6 456 555,60							
	Итого	12 913 111,20							

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши <*>		Ремонт или замена лифтового оборудован ия <***>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Ремонт фасада <****>		Ремонт фундамента многоквартирного дома		Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ <*****>
		кв. м	рублей	еди ниц	рубле й	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей	рублей
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»												
1	Ул. Пионерская д. 19	1 033,63	4 976 629,60									
Сулукское сельское поселение (п. Сулук)												
1	ул. 40 лет Победы д. 4											
2	ул. 40 лет Победы д. 5											
3	ул. Ленина д. 5											
4	ул. Ленина д. 10											
5	ул. Ленина д. 11											
6	ул. Строителей д. 2											
7	ул. Строителей д. 4											
Итого												
Сельское поселение «Поселок Этыркэн»												
1	ул. 40 лет Победы д.5	772,8	6 456 555,60									
2	ул. 40 лет Победы д. 7	772,8	6 456 555,60									
Итого			12 913 111,2									

»