



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.03.2023 № 151

п. Чегдомын

О внесении изменений в постановление Администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 21.09.2022 № 642 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2023-2025 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края»

В целях планирования и организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Хабаровского края от 05.05.2014 № 138-пр «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр, и порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», на основании решения собрания собственников помещений и советов многоквартирных домов о включении многоквартирных домов в краткосрочный план Верхнебуреинского муниципального района, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Краткосрочный план реализации в 2023-2025 году Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 21.09.2022 № 642 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2023-2025 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края» (далее - Краткосрочный план) в редакции согласно приложениям к настоящему постановлению.

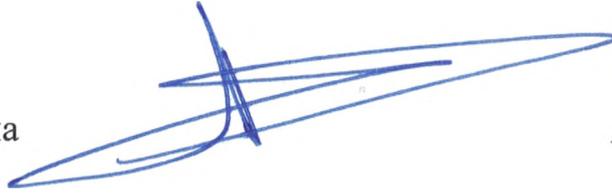
ПА 004575

2. Отделу жилищно-коммунального хозяйства и энергетики администрации Верхнебуреинского муниципального района предоставить Краткосрочный план в НО «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы
администрации района

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a vertical stroke, positioned over the text of the official's name.

А.Ю. Крупевский

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
Верхнебуреинского
муниципального района
Хабаровского края
от 17.03.2023 № 151

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации в 2023 - 2025 году Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района

Этапы реализации краткосрочного плана	Количество многоквартирных домов, в которых оказываются услуги (выполняются работы) по капитальному ремонту общего имущества	Общая площадь многоквартирных домов, в которых запланировано проведение капитального ремонта общего имущества (тыс. кв. м)	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (тыс. рублей)	Количество зарегистрированных жителей в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана (человек)
1	2	3	4	5
2023 год	10	9,77	28 805,44	200
2024 год	11	15,55	25 911,12	409
2025 год	7	31,51	37 168,67	982

Приложение № 1
к Краткосрочному плану реализации в 2023-
2025 годах Программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах
Хабаровского края, утвержденной
постановлением Правительства Хабаровского
края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении
многоквартирных домов, расположенных на
территории Верхнебуреинского муниципального района

Перечень
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего
имущества 2023 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сулуковское сельское поселение п. Сулук									
1	ул. 40 лет Победы д. 4	1978	П	2	2	976,6	583,5	22	Ч
2	ул. Ленина д.10	1986	П	2	2	981,1	585,2	20	Ч
3	ул. Ленина д. 11	1986	П	2	2	973,6	575,6	23	Ч
4	ул. 40 лет Победы д. 1	1978	П	2	2	980,4	584,3	26	Ч
5	ул. 40 лет Победы д. 2	1978	П	2	2	908,1	503,4	13	Ч
6	ул. 40 лет Победы д. 3	1978	П	2	2	983,9	588,8	18	Ч
7	ул. 40 лет Победы д. 6	1978	П	2	2	975,3	588,73	28	Ч
8	ул. Строителей д. 3	1978	П	2	2	999,6	595,7	22	Ч
9	ул. Строителей д. 6	1978	П	2	2	997,3	536,1	11	Ч
10	ул. Ленина д. 4	1978	П	2	2	993,5	587,4	18	Ч
Итого						9769,4	5728,73	200	

№ п/ п	Адрес многоквартирно го дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме						Способ формирован ия фонда капитально го ремонта общего имущества в многокварт ирном доме****	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади многоквартирно го дома	Плановая дата завершения работ
		всего	в том числе средства							
			меры финансовой поддержки							
			Федерал ьного бюджет а	Фонда содействия реформирова нию	краевог о бюдже та	местног о бюджет а	Собственников помещений многоквартирном доме***			
рублей						рублей/кв.м				
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Сулукское сельское поселение п. Сулук										
1	ул. 40 лет Победы	1 548 728,87					1 548 728,87	СР	1 585,84	2023
2	ул. Ленина д.10	1 514 723,92					1 514 723,92	СР	1 543,90	2023
3	ул. Ленина д. 11	1 514 723,92					1 514 723,92	СР	1 555,80	2023
4	ул. 40 лет Победы	3 461 034,97					3 461 034,97	СР	3 530,22	2023
5	ул. 40 лет Победы	3 461 034,97					3 461 034,97	СР	3 811,29	2023
6	ул. 40 лет Победы	3 461 034,97					3 461 034,97	СР	3 517,67	2023
7	ул. 40 лет Победы	3 461 034,97					3 461 034,97	СР	3 548,68	2023
8	ул. Строителей д. 3	3 461 034,97					3 461 034,97	СР	3 462,42	2023
9	ул. Строителей д. 6	3 461 034,97					3 461 034,97	СР	3 470,41	2023
10	ул. Ленина д. 4	3 461 034,97					3 461 034,97	СР	3 483,67	2023
Итого		28 805 442,5					28 805 442,5		2 948,53	

Приложение № 2
к Краткосрочному плану реализации в 2023-2025 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района

Реестр
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2023 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем					
				электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сулукское сельское поселение п. Сулук									
1	ул. 40 лет Победы д. 4	1 548 728,87			1 548 728,87				
2	ул. Ленина д.10	1 514 723,92			1 514 723,92				
3	ул. Ленина д. 11	1 514 723,92			1 514 723,92				
4	ул. 40 лет Победы д. 1	3 461 034,97			3 461 034,97				
5	ул. 40 лет Победы д. 2	3 461 034,97			3 461 034,97				
6	ул. 40 лет Победы д. 3	3 461 034,97			3 461 034,97				
7	ул. 40 лет Победы д. 6	3 461 034,97			3 461 034,97				
8	ул. Строителей д. 3	3 461 034,97			3 461 034,97				
9	ул. Строителей д. 6	3 461 034,97			3 461 034,97				
10	ул. Ленина д. 4	3 461 034,97			3 461 034,97				
	Итого	28 805 421,5			28 805 421,5				

Приложение № 3
к Краткосрочному плану реализации в 2023-2025 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района

Перечень
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района,
в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества 2024 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сулукское сельское поселение п. Сулук									
1	ул. 40 лет Победы д. 1	1978	П	2	2	980,4	584,3	26	Ч
2	ул. 40 лет Победы д. 2	1978	П	2	2	908,1	503,4	13	Ч
3	ул. 40 лет Победы д. 3	1978	П	2	2	983,9	588,8	18	Ч
4	ул. 40 лет Победы д. 6	1978	П	2	2	975,3	588,73	28	Ч
5	ул. Строителей д. 3	1978	П	2	2	999,6	595,7	22	Ч
6	ул. Строителей д. 6	1978	П	2	2	997,3	536,1	11	Ч
7	ул. Ленина д. 4	1978	П	2	2	993,5	587,4	18	Ч
Итого						6 838,1	3 984,43	136	
Новоургалское городское поселение									
8	Ул. Донецкая д. 1А	1979	П	5	6	5877,2	6519,6	196	Ч
Итого						5877,2	6519,6	196	
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»									
9	Ул. Лазо д. 11	1957	К	2	2	751,5	613,4	24	Ч

10	ул. ЦЭС д. 2	1958	К	2	2	1069	562,6	21	ц
11	ул. ЦЭС д. 6	1968	К	2	2	1018,3	408,9	32	ц
Итого						2838,8	1584,9	77	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме						Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирно м доме****	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади многоквартирн ого дома	Плановая дата завершени я работ
		всего	в том числе средства							
			меры финансовой поддержки							
			Федерально го бюджета	Фонда содействия реформирова нию	краевого бюджета	местного бюджета	Собственников помещений в многоквартирном доме***			
рублей						рублей/кв.м				
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Сулукское сельское поселение п. Сулук										
1	ул. 40 лет Победы д. 1	1 108 548,36					1 108 548,36	СР	1 130,71	2024
2	ул. 40 лет Победы д. 2	1 108 548,36					1 108 548,36	СР	1 220,73	2024
3	ул. 40 лет Победы д. 3	1 108 548,36					1 108 548,36	СР	1 126,69	2024
4	ул. 40 лет Победы д. 6	1 108 548,36					1 108 548,36	СР	1 136,62	2024
5	ул. Строителей д. 3	1 108 548,36					1 108 548,36	СР	1 108,99	2024
6	ул. Строителей д. 6	1 108 548,36					1 108 548,36	СР	1 111,54	2024
7	ул. Ленина д. 4	1 108 548,36					1 108 548,36	СР	1 115,80	2024
Итого		7 759 838,52					7 759 838,52		1 134,79	
Новоургалское городское поселение										
8	Ул. Донецкая д. 1А	8 857 629,95					8 857 629,95	СР	1 358,62	2024
	Итого	8 857 629,95	0	0	0	0	8 857 629,95		1 358,62	
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»										
9	Ул. Лазо д. 11	2 185 846,00					2 185 846,00	СР	2 908,60	2024
10	ул. ЦЭС д. 2	3 693 160,00					3 693 160,00	СР	3 454,78	2024
11	ул. ЦЭС д. 6	3 414 728,00					3 414 728,00	СР	3 353,36	2024
	Итого	9 293 734,00	0	0	0	0	9 293 734,00		3 273,82	

Приложение № 4
к Краткосрочному плану реализации в 2023-2025 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района

Реестр
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2024 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем					
				электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сулукское сельское поселение п. Сулук									
1	ул. 40 лет	1 108 548,36					1 108 548,36		
2	ул. 40 лет	1 108 548,36					1 108 548,36		
3	ул. 40 лет	1 108 548,36					1 108 548,36		
4	ул. 40 лет	1 108 548,36					1 108 548,36		
5	ул. Строителей д.	1 108 548,36					1 108 548,36		
6	ул. Строителей д.	1 108 548,36					1 108 548,36		
7	ул. Ленина д. 4	1 108 548,36					1 108 548,36		
	Итого	7 759 838,52					7 759 838,52		
Новоургалское городское поселение									
8	Ул. Донецкая д.	8 857 629,95	0	0	0	0	0	0	0

	Итого	8 857	0	0	0	0	0	0	0
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»									
9	Ул. Лазо д. 11	2 185							
10	ул. ЦЭС д. 2	3 693							
11	ул. ЦЭС д. 6	3 414							
	Итого	9 293							

Приложение № 5
к Краткосрочному плану реализации в 2023-2025 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района

Перечень
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества 2025 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома - всего (кв. м)	Площадь помещений многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы (человек)	Вид ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»									
1	Ул. Мира д. 10	1993	К	5	6	4 448,5	3742,70	130	ч
2	Ул. Центральная д. 3	2008	К	3	2	1638,8	1177,31	49	ч
3	ул. Центральная д. 5	2008	К	3	2	1814,0	1206,41	32	ч
4	ул. Центральная д. 50	1992	К	5	8	7378,9	5093,80	181	ч
5	ул. Центральная д. 52	1987	К	5	11	8948,1	7027,30	327	ч
6	ул. Центральная д. 52А	1984	К	6	6	6763,4	5041,6	213	ч
Итого						30 691,7	23 289,12	932	
Сельское поселение «Поселок Этыркэн»									
7	ул. Школьная д. 6	1990	П	2	2	818,9	818,9	50	ч
Итого						818,9	818,9	50	

№ п/ п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме						Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме****	Удельная стоимость ремонта 1 кв. метра общей площади многокварти рного дома рублей/кв. м	Плановая дата завершени я работ
		всего	в том числе средства							
			меры финансовой поддержки							
			Федераль ного бюджета	Фонда содействия реформирован ию	краевого бюджета	местного бюджета	Собственников помещений в многоквартирно м доме***			
рублей										
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»										
1	Ул. Мира д. 10	5 343 114,60					5 343 114,60	СР		2025
2	Ул. Центральная д.	2 671 557,30					2 671 557,30	СР		2025
3	ул. Центральная д.	2 671 557,30					2 671 557,30	СР		2025
4	ул. Центральная д.	11 120 868,04					11 120 868,04	СР		2025
5	ул. Центральная д.	6 846 705,23					6 846 705,23	СР		2025
6	ул. Центральная д.	5 175 065,75					5 175 065,75	СР		2025
	Итого	33 828 868,22					33 828 868,22			
Сельское поселение «Поселок Этыркэн»										
1	ул. Школьная д. 6	3 339 803,70					3 339 803,70	СР		2025
	Итого	3 339 803,70					3 339 803,70			

Приложение № 6
к Краткосрочному плану реализации в 2023-2025 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Верхнебуреинского муниципального района

Реестр
многоквартирных домов на территории Верхнебуреинского муниципального района, в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2025 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего)	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем					
				электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»									
1	Ул. Мира д. 10	5 343 114,60			5 343 114,60				
2	Ул. Центральная д. 3	2 671 557,30			2 671 557,30				
3	ул. Центральная д. 5	2 671 557,30			2 671 557,30				
4	ул. Центральная д. 50	11 120 868,04							
5	ул. Центральная д. 52	6 846 705,23							6 846 705,23
6	ул. Центральная д. 52А	5 175 065,75							5 175 065,75
	Итого	33 828 868,22							
Сельское поселение «Поселок Этыркэн»									
1	ул. Школьная д. 6	3 339 803,70			2 013 347,53		687 469,08	638 987,09	
	Итого	3 339 803,70							

