



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.05.2017 № 299

п. Чегдомын

О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии с частью 4.1 статьи 18 Федерального Закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», пунктом 4(1) постановления Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», администрация района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2. Признать утратившим силу постановление главы Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 09.02.2009 № 68 «Об утверждении положения о порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества Верхнебуреинского муниципального района в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рабочее слово» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края по адресу: vbradm.khabkrai.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Лещука А.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы
администрации района

А.В. Лещук

ПА 000302

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района
от 25.05.2017 № 299

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ
ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ
ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), (далее соответственно - Порядок, муниципальное имущество, Перечень), в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Перечень формируется отделом земельных и имущественных отношений администрации района и направляется в отдел по экономике и работе с малым бизнесом администрации района для вынесения на рассмотрение и согласование Совету по предпринимательству при главе Верхнебуреинского муниципального района (далее - Совет).

3. Перечень утверждается решением Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края (далее - решение Собрания депутатов) после его согласования Советом.

4. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение

администрации района о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества района;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

5. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляются решением Соборания депутатов об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

6. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 5 настоящего Порядка, осуществляется администрацией района в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения администрация района принимает одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 4 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 8 и 9 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

7. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 5 настоящего Порядка, администрация района направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

8. Изменения Перечня, в части исключения сведений о муниципальном имуществе, утверждаются решением Соборания депутатов без направления проекта Перечня в Совет, в случае исключения сведений по следующим основаниям:

а) выкуп муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», субъектом малого и среднего предпринимательства, арендуемым данное имущество;

б) прекращение права муниципальной собственности Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на имущество, в том числе в связи с прекращением его существования в результате гибели или уничтожения, отчуждением по решению суда, передачей в собственность другого публичного образования;

9. Изменения Перечня, в части исключения сведений о муниципальном имуществе, утверждаются решением Собрания депутатов не ранее чем через 30 дней после направления уведомления об исключении имущества из Перечня в Совет, в случаях исключения сведений по следующим основаниям:

а) закрепление муниципального имущества за муниципальным унитарным предприятием или муниципальным учреждением для обеспечения исполнения уставной деятельности;

б) необходимости использования муниципального имущества для решения вопросов местного значения муниципального района в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

в) признание муниципального имущества невостребованным, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства не поступило ни одной заявки на участие в торгах на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования и ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора возможно без проведения торгов в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

10. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

11. Перечень дополняется муниципальным имуществом ежегодно не позднее 1 ноября текущего года.

12. Сведения о муниципальном имуществе группируются по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

13. Ведение Перечня осуществляется отделом земельных и имущественных отношений администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края в электронной форме. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, подлежит учету в Реестре муниципального имущества Верхнебуреинского муниципального района.

14. Перечень и внесенные в него изменения подлежат обязательному опубликованию и размещению в газете «Рабочее слово» в течение 20 рабочих дней со дня утверждения и на официальном сайте администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края в

информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 5 рабочих дней со дня утверждения.
