



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.04.2023 № 241

п. Чегдомын

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые правовые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», генеральным планом Сулукского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Сулукского сельского поселения от 27.12.2013 № 108/1, схемой водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского

ПА 004683

муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденный постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2024-2028 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 01.03.2022 № 136 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы».

3. Считать утратившим силу постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 22.03.2022 № 169 «О внесении изменений в постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 01.03.2022 № 136 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы».

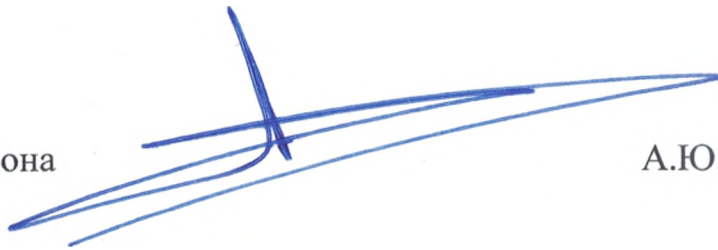
4. Считать утратившим силу постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 15.08.2022 № 560 «О внесении изменений в постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 01.03.2022 № 136 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы».

5. Считать утратившим силу постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 23.08.2022 № 577 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения п. Солони, Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

И.о. главы
администрации района



А.Ю. Крупевский

Приложение 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Верхнебуреинского
муниципального района
от 13.04.2023 № 241

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию
централизованных систем водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского
поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на
2024-2028 годы**

**Техническое задание
на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию
централизованных систем водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского
поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского на 2024-2028
годы**

Основания для разработки инвестиционной программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ
	Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»
	Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации"
	Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»
	Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»
	Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»
	Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 г. № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»
	Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»
	Генеральный план Сулукского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Сулукского сельского поселения от 27.12.2013 № 108/1
	Схема водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденная постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371

	Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Верхнебуреинского муниципального района на 2012 – 2035 годы» утверждённая постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 13.12.2013 № 1252
Разработчик технического задания	Администрация Верхнебуреинского муниципального района
Исходные материалы, используемые при подготовке технического задания	- Анализ существующего технического состояния централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения; - Схема водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденная постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371
Цели разработки инвестиционной программы	Главными целями разработки и реализации Инвестиционной программы являются: -Обеспечение надежного (бесперебойного), качественного и доступного предоставления услуг холодного водоснабжения и водоотведения, удовлетворяющего потребностям Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского района Хабаровского края, обслуживаемых МУП «Энергетик»; -Обеспечение развития централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского района Хабаровского края; -Повышение надежности работы существующих централизованных систем водоснабжения и водоотведения города; -Снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе
Задачи разработки инвестиционной программы	-Реконструкция существующих сетей централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа; -Модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов; -Повышение эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;
Сроки разработки инвестиционной программы	-Разработка инвестиционной программы МУП «Энергетик» осуществляется не более 3-х месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы; -Согласование проекта инвестиционной программы МУП «Энергетик» осуществляется в сроки, предусмотренные действующим законодательством.
Порядок и форма предоставления, рассмотрения и утверждения	Проект Инвестиционной программы предоставляется для согласования в администрацию Верхнебуреинского муниципального района на бумажном носителе в 2 экземплярах и на электронном носителе в 1 экз.

инвестиционной программы	
-----------------------------	--

Требования к содержанию Инвестиционной программы

В инвестиционную программу включаются мероприятия, целесообразность реализации которых обоснована в «Схеме водоснабжения и водоотведения Сулукского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года», утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371.

Инвестиционная программа должна содержать:

- 1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:
 - наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;
 - наименование уполномоченного органа исполнительной власти, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;
 - наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;
 - плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;
- 2) перечень мероприятий, определенный данным техническим заданием, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;
- 3) перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;
- 4) плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;
- 5) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию;
- 6) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:
 - собственные средства МУП «Энергетик», включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);
 - займы и кредиты;
 - бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.
- 7) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности

объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

8) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

9) планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды (в случае если такие планы и программы утверждены);

10) программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, п. Сулук, Сулукского сельского поселения на 2024-2028 годы

1 Мероприятия по реконструкции и модернизации объектов и сетей водоснабжения п. Сулук					
№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Год реализации	Показатель, на который влияют, эффект
1.1	Замена насосного сетевого оборудования на скважине №2 на менее энергоемкое	шт.	1	2024	Снижает удельный расход электрической энергии, повышение эффективности работы насосного оборудования.
1.2	Устройство теплоизоляции трубопроводов ХВС, протяженностью 200 м.	м	200	2024	Снижает количество перерывов в подаче воды, повышение энергоэффективности и энергосбережения
1.3	Замена сетевого насосного оборудования на НС-2-го подъема на менее энергоемкое	шт.	1	2024	Снижает удельный расход электрической энергии, повышение эффективности работы насосного оборудования.
1.4	Замена сетевого насосного оборудования на НС-3-го подъема на менее энергоемкое	шт.	1	2024	Снижает удельный расход электрической энергии, повышение эффективности работы насосного оборудования.
1.5	Реконструкция водопровода в п. Сулук протяженностью 5896,12 м, диаметром 100-200 мм	м	5896,12	2024-2028	Бесперебойное водоснабжение, снижение потерь при транспортировке
1.6	Реконструкция водозаборной скважины	шт.	1	2025	Увеличение производительности
2 Мероприятия по реконструкции объектов водоотведения п. Сулук					
2.1	Реконструкция существующих сетей водоотведения протяженностью 7 556,07 м, диаметром 100-400 мм	м	7556,07	2024-2028	Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения. Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду.
2.2	Реконструкция существующих очистных сооружений	шт.	1	2024-2028	Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения. Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду.

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, п. Солони, Сулукского сельского поселения на 2023-2027 годы

1	Мероприятия по реконструкции и модернизации объектов и сетей водоснабжения п. Солони				
№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Год реализации	Показатель, на который влияют, эффект
1.1	Замена сетевого насосного оборудования на НС-2 на менее энергоемкое	шт.	1	2024	Снижает удельный расход электрической энергии, повышение эффективности работы насосного оборудования.
1.2	Устройство теплоизоляции трубопроводов ХВС, протяженностью	м	200	2023	Снижает количество перерывов в подаче воды, повышение энергоэффективности и энергосбережения
2	Мероприятия по реконструкции объектов водоотведения п. Солони				
2.1	Реконструкция существующих сетей водоотведения протяженностью 7 556,07 м, диаметром 250 мм	м	3324,43	2023-2027	Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения. Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду.
2.2	Реконструкция существующих очистных сооружений	шт.	1	2023-2027	Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения. Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду.

**Перечень
мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного,**

природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

N п/п	Наименование мероприятий	Год
1	2	3
1	Приобретение и монтаж систем видеонаблюдения на объектах централизованных систем водоснабжения и водоотведения	2024-2028
2	Выполнение работ по реконструкции/замене ограждения на объектах: -Водозабор (насосная станция 2 подъёма) п. Сулк -Насосная станция № 3 РЧВ п. Сулук -ГКНС п. Сулук - Водозабор –ГКНС п. Солони	2024-2028