



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Хабаровского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.04.2023 № 243

п. Чегдомын

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении им водоотведении», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые правовые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», генеральным планом сельского поселения «Поселок Алонка», утвержденный решением Совета депутатов сельского поселения «Поселок Алонка» от 23.12.2013 № 31, схемой водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371, администрация

ПА 0 0 4 6 8 4

Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2024-2028 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края:

- от 01.03.2022 № 135 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы».

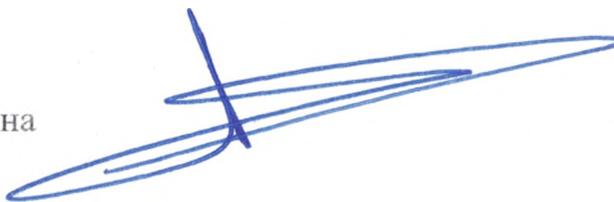
- от 22.03.2022 № 171 «О внесении изменений в постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 01.03.2022 № 135 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы».

- от 15.08.2022 № 558 «О внесении изменений в постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 01.03.2022 № 135 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2023-2027 годы»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

И.о. главы  
администрации района



А.Ю. Крупевский

Приложение 1  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Верхнебуреинского  
муниципального района  
от 13.04.2023 № 243

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию  
централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения  
«Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края  
на 2024-2028 годы**

**Техническое задание**  
**на разработку инвестиционной программы МУП «Энергетик» по развитию**  
**централизованных систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения**  
**«Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского на**  
**2024-2028 годы**

<p>Основания для разработки инвестиционной программы</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ</p>
	<p>Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»</p>
	<p>Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации"</p>
	<p>Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»</p>
	<p>Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»</p>
	<p>Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»</p>
	<p>Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 г. № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»</p>
	<p>Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»</p>
	<p>Генеральный план сельского поселения «Поселок Алонка», утвержденный решением Совета депутатов сельского поселения «Поселок Алонка» от 23.12.2013 № 31</p>
	<p>Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденная</p>

	постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371
	Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Верхнебуреинского муниципального района на 2012 – 2035 годы» утверждённая постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 13.12.2013 № 1252
Разработчик технического задания	Администрация Верхнебуреинского муниципального района
Исходные материалы, используемые при подготовке технического задания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Анализ существующего технического состояния централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения;</li> <li>- Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года, утвержденная постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371</li> </ul>
Цели разработки инвестиционной программы	<p>Главными целями разработки и реализации Инвестиционной программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Обеспечение надежного (бесперебойного), качественного и доступного предоставления услуг холодного водоснабжения и водоотведения, удовлетворяющего потребностям сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского района Хабаровского края, обслуживаемых МУП «Энергетик»;</li> <li>-Обеспечение развития централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского района Хабаровского края;</li> <li>-Повышение надежности работы существующих централизованных систем водоснабжения и водоотведения города;</li> <li>-Снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе</li> </ul>
Задачи разработки инвестиционной программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Реконструкция существующих сетей централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа;</li> <li>-Модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов;</li> <li>-Повышение эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;</li> </ul>
Сроки разработки инвестиционной программы	-Разработка инвестиционной программы МУП «Энергетик» осуществляется не более 3-х месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы;

	-Согласование проекта инвестиционной программы МУП «Энергетик» осуществляется в сроки, предусмотренные действующим законодательством.
Порядок и форма предоставления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы	Проект Инвестиционной программы предоставляется для согласования в администрацию Верхнебуреинского муниципального района на бумажном носителе в 2 экземплярах и на электронном носителе в 1 экз.

## Требования к содержанию Инвестиционной программы

В инвестиционную программу включаются мероприятия, целесообразность реализации которых обоснована в «Схеме водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Поселок Алонка» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края до 2031 года», утвержденной постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 05.07.2021 № 371.

Инвестиционная программа должна содержать:

- 1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:
  - наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;
  - наименование уполномоченного органа исполнительной власти, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;
  - наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;
  - плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;
- 2) перечень мероприятий, определенный данным техническим заданием, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;
- 3) перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;
- 4) плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;
- 5) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию;
- 6) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:
  - собственные средства МУП «Энергетик», включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);
  - займы и кредиты;
  - бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.
- 7) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности

объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

8) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

9) планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды (в случае если такие планы и программы утверждены);

10) программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

**Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, сельского поселения  
«Поселок Алонка» на 2024-2028 годы**

<b>1</b>					
<b>Мероприятия по реконструкции и модернизации объектов и сетей водоснабжения п. Алонка</b>					
№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Год реализации	Показатель, на который влияют, эффект
1.1	Реконструкция водопровода в п. Алонка протяжённостью 4 832,0 м, диаметром 100-150 мм	м	4832	2024-2022	Бесперебойное водоснабжение, снижение потерь при транспортировке
1.2	Приобретение оборудования водоподготовки	шт.	1	2028	Обеспечивает качество подаваемой в сеть воды существующим нормативам
1.3	Устройство теплоизоляции трубопроводов холодного водоснабжения протяженность 200 м.	м	200	2024	Бесперебойное водоснабжение, снижение потерь при транспортировке
<b>2</b>					
<b>Мероприятия по реконструкции объектов водоотведения п. Алонка</b>					
2.1	Реконструкция существующих сетей водоотведения протяженностью 4 007,8 м, диаметром 100-150 мм	м	4007,8	2024-2028	Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения. Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду.
2.2	Реконструкция существующих очистных сооружений	шт.	1	2024-2028	Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения. Снижение аварийности на сетях, уменьшение негативного воздействия на окружающую среду.

**Перечень**

**мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций**

N п/п	Наименование мероприятий	Год
1	2	3
1	Приобретение и монтаж систем видеонаблюдения на объектах централизованных систем водоснабжения и водоотведения	2024-2028
2	Выполнение работ по реконструкции/замене ограждения на объектах: -Станция очистки стоков -Резервуар чистой воды	2024-2028



2.2.Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>3. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)</b>									
3.1.Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	7,55	7,88	5,925	5,925	5,630	5,350	5,1	5,0
3.2.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ м <sup>3</sup>	0	0	0	0	0	0	0	1,0
3.3.Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/ м <sup>3</sup>	1,740	1,244	1,244	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2

**Плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения**

<b>1. Показателя надежности и бесперебойности централизованных систем водоотведения</b>									
1.1. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>2. Показатели очистки сточных вод</b>									
2.1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>3. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)</b>									
3.1. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/ м <sup>3</sup>	0	0	0	0	0	0	0,03	0,03
3.2. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/ м <sup>3</sup>	0,851	0,851	0,851	0,8	0,8	0,8	0,6	0,6