



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.04.2025 № 239

п. Чегдомын

Об утверждении Положения о комиссии по осуществлению продажи объектов муниципальной собственности Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» и на основании Положения о приватизации муниципального имущества Верхнебуреинского муниципального района, утвержденного решением Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района от 26.09.2012 № 100, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о комиссии по осуществлению продажи объектов муниципальной собственности Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

3. Признать утратившим силу постановление главы Верхнебуреинского муниципального района от 25.02.2009 № 153 «Об утверждении Положения о комиссии по продаже и определению начальной цены продажи объектов муниципальной собственности Верхнебуреинского муниципального района».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы
администрации района

Т.С. Гермаш

ПА 000849

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации
Верхнебуреинского
муниципального района
Хабаровского края
от 15.04.2025 № 239

Положение
о комиссии по осуществлению продажи объектов муниципальной
собственности Верхнебуреинского муниципального района
Хабаровского края

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по осуществлению продажи объектов муниципальной собственности Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края (далее - Положение) регламентирует деятельность комиссии по осуществлению продажи объектов муниципальной собственности Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края (далее - Комиссия) при осуществлении продажи объектов муниципальной собственности Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края (далее – муниципальное имущество) путем проведения аукционов, конкурсов, продажи посредством публичного предложения и по минимально допустимой цене.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется настоящим Положением, Федеральными законами Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами, регулирующими порядок проведения продажи объектов муниципальной собственности района на конкурсах, аукционах, путем публичного предложения, по минимально допустимой цене.

2. Цели Комиссии.

Комиссия создается в целях соблюдения порядка продажи объектов муниципальной собственности Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

3. Функции Комиссии.

3.1. Комиссия выполняет следующие функции:

- обеспечивает информационное сопровождение проведения продажи муниципального имущества в установленном действующим законодательством порядке;
- проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества;

- принимает по основаниям, установленным Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон), решение о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже муниципального имущества;

- определяет победителя продажи муниципального имущества или лицо, признанное единственным участником аукциона;

- принимает решение о признании торгов несостоявшимися по основаниям, установленным Федеральным законом;

- исполняет иные полномочия и функции в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере продажи муниципального имущества.

3.2. Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом.

4. Состав Комиссии.

4.1 Количественный и персональный состав конкурсной комиссии утверждается правовым актом администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

4.2. Конкурсная комиссия состоит из председателя, секретаря и членов комиссии. Общее количество членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

4.3. Конкурсная комиссия действует постоянно. В случае временного отсутствия члена комиссии (болезнь, отпуск, командировка) его полномочия осуществляет лицо, исполняющее его обязанности по должности

4.3. В состав Комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и другие члены Комиссии.

4.3.1. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство Комиссией, утверждает повестку заседания Комиссии в день заседания Комиссии;
- назначает дату заседания Комиссии не менее чем за 2 рабочих дня до его начала;

- предоставляет слово для выступления членам Комиссии;
- ставит на голосование предложения членов Комиссии и проекты принимаемых решений Комиссии;

- подводит итоги голосования и оглашает принятые решения;
- подписывает протокол заседания Комиссии в день заседания Комиссии.

4.3.2. Заместитель председателя Комиссии выполняет обязанности председателя Комиссии в случае его отсутствия, а также осуществляет по поручению председателя Комиссии иные полномочия.

4.3.3. Секретарь Комиссии:

- осуществляет подготовку заседаний Комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов, информирование членов Комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям, в том числе извещает членов Комиссии о дате, времени и месте проведения заседаний Комиссии не менее

чем за 1 рабочий день до их начала и обеспечивает членов Комиссии необходимыми материалами;

- ведет протокол заседания Комиссии, оформляет и подписывает его в день заседания Комиссии;

- обеспечивает хранение документации, связанной с деятельностью Комиссии;

- выполняет по поручению председателя Комиссии иные необходимые организационные мероприятия, обеспечивающие деятельность Комиссии.

В случае временного отсутствия секретаря Комиссии исполнение его функций временно возлагается председателем Комиссии на одного из членов Комиссии.

4.3.4. Члены Комиссии:

- лично присутствуют на заседаниях комиссии;

действуют в рамках своей компетенции, руководствуются в своей деятельности требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего Положения;

- обеспечивают конфиденциальность сведений, ставших им известными в ходе заседания Комиссии кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации;

рассматривают документы и материалы по вопросам, вынесенным на обсуждение Комиссии;

- высказывают предложения по вопросам, вынесенным на обсуждение Комиссии;

- голосуют за высказанное предложение по вопросам, вынесенным на обсуждение Комиссии;

- подписывают протокол заседания Комиссии в день заседания Комиссии.

4.4. Участие в деятельности Комиссии не должно приводить к возникновению конфликта интересов. Для целей Положения используется понятие "конфликт интересов", установленное частью 1 статьи 10 Федерального закона от 25.12.2008 N 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

5. Порядок работы Комиссии

5.1. Основной формой деятельности Комиссии являются заседания. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

5.2. Отдел земельных и имущественных отношений администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края предоставляет для обсуждения на заседание Комиссии заявки на участие в продаже муниципального имущества с приложенными документами. Перечень документов, прилагаемых к заявкам, установлен Федеральным законом.

5.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

5.4. Решение Комиссии принимается голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос. При равенстве голосов членов Комиссии голос председательствующего является решающим.

5.5. Решение Комиссии оформляется протоколом заседания, который составляется в двух экземплярах и подписывается в день заседания Комиссии всеми присутствующими на заседании Комиссии.
