



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.06.2025 № 361

п. Чегдомын

О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, подлежащем применению для расчета размера социальной выплаты, выделяемой молодым семьям на приобретение (строительство) жилья

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 04.07.2019 № 371 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Верхнебуреинском муниципальном районе Хабаровского края», в целях приведения нормативной правовой базы района в соответствие с действующим законодательством, администрация Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, подлежащем применению для расчета размера социальной выплаты, выделяемой молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Верхнебуреинском муниципальном районе Хабаровского края» в размере 70 171 (семьдесят тысяч сто семьдесят один) рубль в соответствии с расчетом, согласно приложению к настоящему постановлению.

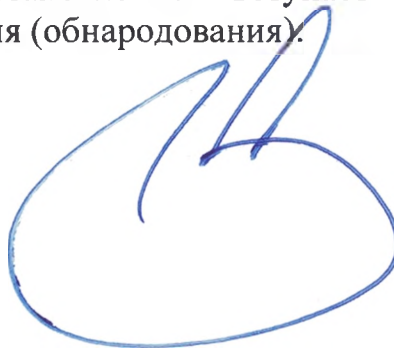
2. Признать утратившим силу постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 18.11.2021 № 695 «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, подлежащем применению для расчёта размера социальной выплаты, выделяемой молодым семьям на приобретение (строительство) жилья».

ПА 000988

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края Феофанову И.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.М. Маслов

Приложение
к постановлению
администрации
Верхнебуреинского
муниципального района
Хабаровского края
от 05.06.2025 № 361

Расчет
норматива средней стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого
помещения Верхнебуреинском муниципальном районе

Наименование показателя	Ед. изм.	Размер расчетного показателя 1 кв. м общей площади жилья
Показатель средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения на 2025 году на территории городского поселения «Рабочий посёлок Чегдомын» (Постановление администрации городского поселения «Рабочий посёлок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 16.01.2025 г. № 26)	руб.	71 247,42
Показатель средней расчётной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения на 2025 году на территории Новоургальского городского поселения (Постановление администрации Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 10.01.2025 г. № 7)	руб.	69 093,75

$PC = (Ц 1 + Ц 2) / N$, где:

PC - размер стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения на плановый год по району.

Ц 1 - показатель средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения на 2025 год на территории городского поселения «Рабочий посёлок Чегдомын».

Ц 2 - показатель средней расчётной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения на 2025 год на территории Новоургальского городского поселения

N - количество показателей, использованных при расчете

$N = 2$

$PC = (71\,247,42 + 69\,093,75) / 2 = 70\,170,585 = 70\,171$

PC = 70 171 руб.