

ПРОТОКОЛ №1
заседания согласительной комиссии администрации Верхнебуреинского
муниципального района Хабаровского края по вопросу согласования
местоположения границ земельных участков, расположенных в
границах кадастрового квартала 27:05:0602092 при выполнении
комплексных кадастровых работ в соответствии с заключённым
соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий от
«30» января 2025 года № 321-20-2025-002 между Федеральной службой
государственной регистрации, кадастра и картографии и
ППК «Роскадастр»

«15» июля 2025 г.

Хабаровский край, Верхнебуреинский
район, р.п. Чегдомын, ул. Центральная, д.49,
актовый зал

Присутствовали:

Председатель согласительной комиссии	Алексиевич Инесса Валерьевна	И.о. первого заместителя главы администрации Верхнебуреинского муниципального района
Секретарь комиссии	Сёмина Виктория Валерьевна	Главный специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации Верхнебуреинского муниципального района, секретарь комиссии
Члены комиссии:		
Заместитель председателя комиссии	Бурлаков Алексей Алексеевич	начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Верхнебуреинского муниципального района
	Куликов Александр Михайлович	начальник отдела капитального строительства и градостроительной деятельности администрации Верхнебуреинского муниципального района
	Силкина Раиса Васильевна	специалист отдела по комплексному развитию городского поселения «Рабочий посёлок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района
В режиме ВКС:	Куш Марина Юрьевна	Консультант отдела обеспечения кадастровой деятельности и формирования территорий управления по земельным отношениям министерства имущества Хабаровского края
	Бондар Галина Дмитриевна	Представитель Ассоциации «Союз кадастровых инженеров, действующая по доверенности от 27.03.2025 № 2025/03/27

Приглашённые лица:

Кадастровый инженер	Слесаренко Елена Владиславовна	
---------------------	--------------------------------	--

Отсутствовали на согласительной комиссии:

Члены комиссии:		
	Данилова Жанна Владимировна	начальник отдела по управлению муниципальной собственностью, земельным вопросам и экономике администрации городского поселения «Рабочий посёлок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района
	Шустрова Евгения Викторовна	Заместитель начальника отдела государственной регистрации недвижимости №1 Управления Росреестра по Хабаровскому краю
		Представитель Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»

Повестка дня заседания:

Председатель комиссии Алексиевич И.В. объявила заседание открытым. Из восьми членов комиссии, состав которой утверждён постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 31.03.2025 № 192, на заседании присутствует шесть членов комиссии (75%), кворум имеется.

1. О рассмотрении результатов выполнения комплексных кадастровых работ (далее – ККР) на территории Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края в границах кадастрового квартала 27:05:0602092. Докладчик Бондар Г.Д.

2. О согласовании местоположения границ земельных участков, представленных в проекте карт-плана территории, подготовленной в результате ККР на территории Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края в границах кадастрового квартала 27:05:0602092.

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1: О рассмотрении результатов выполнения ККР на территории Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края в границах кадастрового квартала 27:05:0602092, в соответствии с соглашением от 30.01.2025 № 321-20-2025-002.

Слушали: Слесаренко Е.В.

Проинформировали о результатах выполнения ККР в границах кадастрового квартала 27:05:0602092, в соответствии с заключённым соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий от 30.01.2025 № 321-20-2025-002 между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и ППК «Роскадастр». Разъяснила порядок сбора информации в рамках проведения ККР, порядок определения

характерных точек границ объектов недвижимости, являющихся предметом выполнения ККР.

Со дня опубликования извещения комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карт-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом согласительной комиссии.

В результате выполнения ККР подготовлен 1 проект карт-плана территории.

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2: О согласовании местоположения границ земельных участков, представленных в проекте карт-плана территории, подготовленного в результате проведения ККР на территории Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края в границах кадастрового квартала 27:05:0602092

Слушали: Бурлакова А.А.

Согласование местоположения границ земельных участков, представленных в проекте карт-плана территории, подготовленного в результате выполнения ККР в границах кадастрового квартала 27:05:0602092, осуществляется согласительной комиссией. Регламент работы согласительной комиссии утверждён постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 31.03.2025 № 192. Разъяснил, что согласно положениям Федерального закона № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», местоположение границ земельных участков подлежит обязательному согласованию. Согласование местоположения границ проводится с заинтересованными лицами, обладающими земельными участками на праве: собственности, пожизненно наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды.

Решения согласительной комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на её заседании членов согласительной комиссии путём открытого голосования. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании согласительной комиссии является решающим.

Голосование по всем вопросам проводится открыто в присутствии лиц, принимавших участие в заседании комиссии.

При голосовании мнение членов комиссии выражается словами «за» или «против». Члены комиссии не вправе воздерживаться от голосования.

Член согласительной комиссии, имеющий особое мнение по рассматриваемому на заседании согласительной комиссии вопросу, вправе изложить его в письменном виде.

Возражения заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков могут быть представлены в письменной форме в согласительную комиссию в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии, т.е. с 16 июля по 19 августа 2025 года. В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков будет считаться согласованным.

Результаты голосования:

Алексиевич И.В. – за.
Бурлаков А.А. – за.
Куликов А.М. – за.
Силкина Р.В. – за.
Куш М.Ю. – за
Бондар Г.Д. – за.

Решили:

1. Принять к сведению информацию о результатах выполнения ККР на территории р.п. Чегдомын Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, расположенных в границах кадастрового квартала 27:05:0602092, в соответствии с соглашением от 30.01.2025 № 321-20-2025-002.

2. Согласовать местоположение границ земельных участков, представленных в проекте карт-плана территории, подготовленного в результате выполнения ККР на территории рабочего посёлка Чегдомын Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, расположенных в границах кадастрового квартала 27:05:0602092, в соответствии с соглашением от 30.01.2025 № 321-20-2025-002.

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии _____ И.В. Алексиевич

Заместитель
председателя комиссии _____ А.А. Бурлаков

Члены комиссии: _____ А.М. Куликов

_____ Р.В. Силкина

ВКС (на отдельном листе) _____ М.Ю. Куш

ВКС (на отдельном листе) _____ Г. Д. Бондар