

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

РЕШЕНИЕ

31.07.2025 № 244

рп. Чегдомын

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 24.11.2023 № 45 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении администрацией Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края муниципального земельного контроля»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Собрание депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края **РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 24.11.2023 № 45 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении администрацией Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края муниципального земельного контроля», следующие изменения:

1.1. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении администрацией Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края муниципального земельного контроля, утвержденный решением Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 24.11.2023 № 45, изложить в новой редакции, согласно Приложению к настоящему решению.

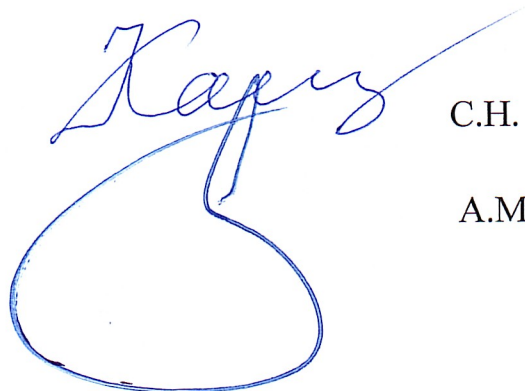
2. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 13.05.2025 № 229 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 24.11.2023 № 45 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении администрацией Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края муниципального земельного контроля».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по разработке программ социально-экономического развития района, бюджету, налогам и сборам (Е.А. Перминова).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель
Собрания депутатов

Глава района



С.Н. Касимов

А.М. Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Собрания депутатов
Верхнебуреинского муниципального
района Хабаровского края
от 31.07.2025 № 244

«УТВЕРЖДЕНО»
решением Собрания депутатов
Верхнебуреинского муниципального
района Хабаровского края
от 24.11.2023 № 45

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований при
осуществлении администрацией Верхнебуреинского муниципального
района Хабаровского края муниципального земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого земельного участка площади участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
2. Несоответствие фактического использования земельного участка цели использования участка, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
3. Длительное не освоение земельного участка, если с момента предоставления земельного участка прошло более трёх лет, либо истёк срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешённым использованием и условиями предоставления).
4. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.
4. Захламление земельного участка, выразившееся в размещении отходов вне установленных мест сбора твёрдых коммунальных отходов с площадью захламления более 10 кв. метров в границах земельного участка (сплошного слоя отходов), независимо от состава и вида отходов.
5. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.
6. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется

Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.
