**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ВЕРХНЕБУРЕИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Хабаровского края**

**РЕШЕНИЕ**

31.07.2025 № 245

рп. Чегдомын

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 26.12.2022 № 566 «Об утверждении значений коэффициентов (Квзн) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, которые расположены на территории сельских поселений Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края»

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5D1D8F52DD2B77CEA7E59AD00122D4B7EF3F9196CC451ECDF544327E2A8DC502A6022BFB761FFA05035D9A4745zCa7G) от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», [постановлением](consultantplus://offline/ref=5D1D8F52DD2B77CEA7E59AC6024E8ABBED31C89ACF43119AA917342975DDC357F44275A22752B109034A864647D9CB446FzBa0G) Правительства Хабаровского края от 19.12.2019 № 565-пр «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Хабаровского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов, и признании утратившим силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края», Собрание депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 26.12.2022 № 566 «Об утверждении значений коэффициентов (Квзн) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, которые расположены на территории сельских поселений Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края» следующие изменения:

1.1. Дополнить таблицу приложения 1 «Земли населенных пунктов» пунктом 123[1] и пунктом 125[1] следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 123[1] | Заготовка древесины | 10.1 | 0,0500 |
| 125[1] | Специальное пользование водными объектами | 11.2 | 0,0450 |

1.2. В приложении 2 раздел «Земли сельскохозяйственного назначения»

изложить следующим содержанием:

| № | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение Квзн |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Земли сельскохозяйственного назначения | | | |
| 1 | Растениеводство ([код 1.2](#P2304) - [1.6](#P2320)) | 1.1 |  |
| 2 | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 1.2 | 0,0080 |
| 3 | Овощеводство | 1.3 | 0,0450 |
| 4 | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур | 1.4 | 0,0450 |
| 5 | Садоводство | 1.5 | 0,0450 |
| 6 | Выращивание льна и конопли | 1.6 | 0,0450 |
| 7 | Животноводство ([код 1.8](#P2328) - [1.11](#P2340), [1.15](#P2356), [1.19](#P2372), [1.20](#P2376)) | 1.7 |  |
| 8 | Скотоводство | 1.8 | 0,0450 |
| 9 | Звероводство | 1.9 | 0,0450 |
| 10 | Птицеводство | 1.10 | 0,0450 |
| 11 | Свиноводство | 1.11 | 0,0450 |
| 12 | Пчеловодство | 1.12 | 0,0450 |
| 13 | Рыбоводство | 1.13 | 0,0450 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства | 1.14 | 0,0050 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1.15 | 0,0450 |
| 16 | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 1.16 | 0,0450 |
| 17 | Питомники | 1.17 | 0,0450 |
| 18 | Обеспечение сельскохозяйственного производства | 1.18 | 0,0050 |
| 19 | Сенокошение | 1.19 | 0,0450 |
| 20 | Выпас сельскохозяйственных животных | 1.20 | 0,0450 |
| 21 | Использование лесов | 10.0 | 0,0100 |
| 22 | Специальная деятельность | 12.2 | 0,0050 |
| 23 | Ведение огородничества | 13.1 | 0,0090 |
| 24 | Ведение садоводства | 13.2 | 0,0090 |

1.3. Дополнить таблицу приложения № 2 [раздел](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW011&n=181293&dst=100909) «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» пунктом 62 следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 62 | Оборудованные площадки для занятий спортом | 5.1.4 | 0,0001 |

1.4. В приложении № 2 раздел «Земли особо охраняемых территорий и объектов» признать утратившими силу строки 66 и 67.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по разработке программ социально-экономического развития района, бюджету, налогам и сборам (Е.А. Перминова).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель

Собрания депутатов С.Н. Касимов

Глава района А.М. Маслов