



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.02.2018 № 57

п. Чегдомын

О внесении изменений в постановление администрации района от 11.10.2013 № 978 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Верхнебуреинского муниципального района на 2014-2020 годы»

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, решениями Собрания депутатов от 11.12.2017 №148 «О районном бюджете на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» и от 06.12.2016 № 71 «О районном бюджете на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов», администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом Верхнебуреинского муниципального района на 2014-2020 годы», утвержденную постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 11.10.2013 № 978 (далее – муниципальная программа) следующего содержания:

1.1. Паспорт муниципальной программы, приложения № 2, 3, 4 к муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Лещука А.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района

П.Ф.Титков

ПА 000666

Приложение № 1

к постановлению
администрации района
от 07.02.2018 № 57

«УТВЕРЖДЕНА»
постановлением
администрации района
от 11.10.2013 № 978

Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом
Верхнебуреинского муниципального района на 2014 – 2020 годы»

Паспорт
муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом
Верхнебуреинского муниципального района на 2014 – 2020 годы»

Основание для разработки Муниципальной программы	- Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; - Устав Верхнебуреинского муниципального района - решение Собрании депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 17.07.2007 №71 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Верхнебуреинского муниципального района»; - постановление главы района от 27.09.2007 №309 «Об утверждении Положения об отделе земельных и имущественных отношений администрации Верхнебуреинского муниципального района»; - постановление администрации района от 02.02.2017 №47 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, их формирования и реализации и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края»
Ответственный исполнитель Муниципальной программы	- отдел земельных и имущественных отношений администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края
Соисполнители, участники Муниципальной программы	- отдел архитектуры и градостроительства администрации Верхнебуреинского муниципального района; - финансовое управление администрации Верхнебуреинского муниципального района; - отдел по экономике и работе с малым бизнесом администрации Верхнебуреинского муниципального района; - отдел юридического обеспечения деятельности администрации Верхнебуреинского муниципального района; - Хабаровское краевое государственное предприятие технической

	инвентаризации и оценки недвижимости (по согласованию); - специализированные организации, осуществляющие работы по межеванию земельных участков (по согласованию); - специализированные организации, осуществляющие оценку недвижимого имущества и обследование технического состояния (по согласованию); - Управление Росреестра по Хабаровскому краю (по согласованию)
Цели Муниципальной программы	- повышение эффективности управления муниципальным имуществом района; - увеличение доходов бюджета Верхнебуреинского муниципального района.
Задачи Муниципальной программы	- совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности района; - оптимизация структуры и состава муниципального имущества района; - контроль за поступлением неналоговых платежей, связанных с передачей прав владения и пользования муниципальным имуществом района, приватизацией муниципального имущества района, администрирование доходов; - максимальное вовлечение муниципального имущества района в хозяйственный оборот; - обеспечение содержания муниципального имущества, проведение работ по улучшению имущества (капитальный ремонт).
Перечень подпрограмм, реализуемых в рамках Муниципальной программы	- в рамках Муниципальной программы реализация подпрограмм не предусмотрена
Перечень основных мероприятий Муниципальной программы	- ведение Реестра муниципального имущества района; - проведение работ по межеванию земельных участков и постановка их на государственный кадастровый учет; - содержание и проведение капитального ремонта объектов недвижимого имущества муниципальной казны; - совершенствование системы учета и предоставления муниципального имущества; - проведение технической инвентаризации и оценки муниципального имущества района; - приобретение, обслуживание и техническое сопровождение программного комплекса учета муниципального имущества района; - государственная регистрация права собственности на объекты недвижимости; - участие в уставном (складочном) капитале юридических лиц; - ликвидация муниципальных учреждений, МУПов и хозяйственных обществ с долей участия района в уставном капитале; - затраты на коммунальные услуги помещений, переданных в аренду (пользование); - оплата расходов, связанных с государственной регистрацией муниципальных предприятий и учреждений при их создании,

	учредителем которых является администрация района; - расходы на обеспечение деятельности (оказания услуг) подведомственных организаций, осуществляющих хозяйственное обслуживание органов местного самоуправления; - принятие объектов на учет в качестве бесхозяйных, списание;
Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы и показатели эффективности (измеряемые количественные показатели решения поставленных задач и хода реализации Муниципальной программы по годам)	- приведение структуры и состава муниципального имущества района в соответствие с требованиями части 1 статьи 50 Федерального закона №131-ФЗ; - государственная регистрация прав на муниципальное имущество района; - техническая инвентаризация, межевание муниципального имущества района; - государственный кадастровый учет муниципального имущества района; - наличие полных и достоверных сведений об объектах в Реестре муниципального имущества Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края; - наличие оформленных прав владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом района - выполнение плановых показателей доходов районного бюджета от использования муниципального имущества района - улучшение технического состояния муниципального имущества района за счет проведения работ по капитальному ремонту;
Целевые показатели (индикаторы) Муниципальной программы	- доля объектов муниципального имущества района, переданного на различные уровни собственности к общему числу объектов, запланированных к передаче в текущем году; - доля реализованных объектов от общего числа объектов, включенных в программу приватизации; - доля объектов муниципального имущества района, переданных на праве владения, пользования субъектам МСП к общему числу объектов муниципального имущества района, включенных в Перечни для предоставления субъектам МСП; - доля объектов, прошедших государственную регистрацию к общему числу объектов, подлежащих государственной регистрации в текущем году; - доля объектов, прошедших техническую инвентаризацию к общему числу объектов, подлежащих технической инвентаризации в текущем году; - выполнение плановых показателей доходов районного бюджета, получаемых от сдачи в аренду муниципального имущества района; - выполнение плановых показателей доходов районного бюджета, связанных с реализацией муниципального имущества района; - выполнение плановых показателей прочих доходов районного бюджета, получаемых от использования муниципального имущества района, переданного в безвозмездное пользование, наем, от возмещения расходов по содержанию имущества - доля объектов муниципального имущества района, списанных и исключенных из Реестра муниципального имущества района, от общего количества объектов, запланированных к списанию в текущем году; - доля объектов муниципального имущества района, по которым

	произведен капитальный ремонт к общему числу запланированных объектов.
Сроки и этапы реализации Муниципальной программы	Муниципальная программа реализуется в один этап в течение 2014 - 2020 годов
Ресурсное обеспечение Муниципальной программы за счет средств районного бюджета и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, краевого бюджета, бюджетов поселений района, внебюджетных средств, по годам реализации	Общий объем финансирования Муниципальной программы – 55835,129 тыс. руб., в том числе: из районного бюджета – 55835,129 тыс.руб., в том числе по годам: в 2014 году – 3380,554 тыс. руб., в 2015 году – 3300,485 тыс. руб., в 2016 году – 10290,776 тыс. руб., в 2017 году – 10834,464 тыс. руб., в 2018 году – 9610,850 тыс. руб., в 2019 году – 9209,000 тыс. руб., в 2020 году – 9209,000 тыс. руб. в том числе средства районного бюджета, источником финансового обеспечения которых являются средства краевого бюджета – 1169,890 тыс. руб., в том числе по годам: в 2014 году – 1169,890 тыс. руб., в 2015 году – 0,000 тыс. руб., в 2016 году – 0,000 тыс. руб., в 2017 году – 0,000 тыс. руб., в 2018 году – 0,000 тыс. руб., в 2019 году – 0,000 тыс. руб., в 2020 году – 0,000 тыс. руб.

Приложение N 2
к Муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
Верхнебуреинского муниципального
района на 2014 – 2020 годы»

Перечень подпрограмм и основных мероприятий Муниципальной программы.

N п/п	Наименование основного мероприятия	Сроки реализации	Ответственный исполнитель, соисполнители, участник	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Ведение реестра муниципального имущества района	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений	
2.	Проведение работ по межеванию земельных участков под объектами недвижимого имущества и постановка их на государственный кадастровый учет	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, специализированные организации, осуществляющие работы по межеванию земельных участков, Управление Росреестра по Хабаровскому краю	
2.1.	Проведение работ по установлению границ муниципальных образований и населенных пунктов района	2018 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, специализированные организации, осуществляющие работы по межеванию земельных участков, Управление Росреестра по Хабаровскому краю	
3.	Содержание и проведение капитального ремонта объектов недвижимого имущества муниципальной казны, в том числе:	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, специализированные организации, структурные подразделения администрации района, в том числе:	
3.1.	Проведение обследования	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений,	

1	2	3	4	5
	технического состояния объектов недвижимого имущества, подготовка проектно-сметной документации		специализированные организации, осуществляющие обследование технического состояния, отдел архитектуры и градостроительства администрации района	
3.2	Проведение процедуры торгов (аукционов, конкурсов) на заключение муниципального контракта на исполнение работ по капитальному ремонту объекта	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, сектор муниципальных закупок администрации района	
3.3.	Расходы за содержание объектов жилого и нежилого фонда района, оплата коммунальных услуг до предоставления объектов в аренду, пользование, наем.	2018 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, специализированные организации	
3.4.	Перечисление взносов на капитальный ремонт жилищного фонда района.	2018 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, специализированные организации	
3.5.	Установка приборов учета потребления коммунальных ресурсов.	2018 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, специализированные организации	
4.	Совершенствование системы учета и предоставления муниципального имущества	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, отдел юридического обеспечения администрации района	
5.	Проведение технической инвентаризации и оценки муниципального имущества района	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, специализированные организации в том числе:	
6.	Государственная регистрация права	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений,	

1	2	3	4	5
	собственности на объекты недвижимости		Хабаровское краевое государственное предприятие технической инвентаризации, КГКУ «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», Управление Росреестра по Хабаровскому краю	
7.	Участие в уставном (складочном) капитале юридических лиц	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, отраслевые структурные подразделения администрации района	
8.	Ликвидация муниципальных предприятий и учреждений, а также хозяйственных обществ с долей участия района в уставном капитале	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, отраслевые структурные подразделения администрации района	
9.	Затраты на коммунальные услуги помещений, переданных в аренду (пользование)	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений	
10.	Оплата расходов, связанных с государственной регистрацией муниципальных предприятий и учреждений при их создании, учредителем которых является администрация района	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, отраслевые структурные подразделения администрации района	
11.	Расходы на обеспечение деятельности (оказания услуг) подведомственных организаций, осуществляющих хозяйственное обслуживание органов местного самоуправления	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, отраслевые структурные подразделения администрации района	

1	2	3	4	5
12.	Принятие объектов на учет в качестве бесхозных.	2014 – 2020	Отдел земельных и имущественных отношений, Хабаровское краевое государственное предприятие технической инвентаризации, КГКУ «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», Управление Росреестра по Хабаровскому краю	

Приложение N 3
к Муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
Верхнебуреинского муниципального
района на 2014 – 2020 годы»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НА 2014 – 2020 ГОДЫ»
ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ РАЙОННОГО БЮДЖЕТА**

№ п/п	Наименование основного мероприятия Программы	Источники финансирова ния	Расходы по годам (тыс. рублей)						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Ведение Реестра муниципального имущества района	Районный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	Проведение работ по межеванию земельных участков под объектами недвижимого имущества и постановка их на государственный кадастровый учет	Районный бюджет	0,000	0,000	0,000	793,528	300,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1.	Проведение работ по установлению границ муниципальных образований и населенных пунктов района	Районный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Содержание и проведение капитального ремонта объектов недвижимого имущества муниципальной казны, в том числе	Районный бюджет	3107,644	2895,019	740,000	996,074	100,000	0,000	0,000
		в том числе средства краевого бюджета	1169,890	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.	Проведение обследования технического состояния объектов недвижимого имущества, подготовка проектно-сметной документации	Районный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Проведение процедуры торгов (аукционов, конкурсов) на заключение муниципального контракта на исполнение работ по капитальному ремонту объекта	Районный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3.	Расходы за содержание объектов жилого и нежилого фонда района, оплата коммунальных услуг до предоставления объектов в аренду, пользование, наем	Районный бюджет	3107,644	2895,019	740,000	996,074	100,000	0,000	0,000
		в том числе средства краевого бюджета	1169,890	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Перечисление взносов на капитальный ремонт	Районный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	50,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	государственной регистрацией муниципальных предприятий и учреждений								
11.	Расходы на обеспечение деятельности (оказания услуг) подведомственных организаций, осуществляющих хозяйственное обслуживание органов местного самоуправления	Районный бюджет	0,000	0,000	7940,776	8144,862	8810,850	9109,000	9109,000
12.	Принятие объектов на учет в качестве бесхозяйных.	Районный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,000	0,000	0,000
			3380,554	3300,485	10290,776	10834,464	9610,850	9209,000	9209,000

