|  |
| --- |
| Приложение 7  УТВЕРЖДЁН  постановлением  администрации района  от 17.04.2018 № 186 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр договоров аренды государственной и муниципальной собственности в разрезе арендаторов, с расчетом начислений арендной платы (платы за наем) на основании порядков, установленных в соответствии с федеральным, краевым законодательством и муниципальными нормативными актами и сведения о задолженности арендаторов | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | рублей |
| Вид муниципальной собственности и п.п.№ | Арендатор (наименование юр. лица или Ф.И.О. физ. лица) | Договор | | Регламент (закон, постановление и т.д., МНПА) | | Расчет начисленной арендной платы в соответствии с установленными порядками и показателями | | | | | | Задолженность, в т.ч. | | |
| дата | № | дата | № | наименование показателя для расчета №1 | наименование показателя для расчета №2 | наименование показателя для расчета №3 и т.д. | К-дефлятор (в случаях установленных законодательством) | сумма начисленной аренд  ной платы в месяц | сумма арендной платы к начислению за год | всего | возможная к взысканию | приостановленная ко взысканию (не учитыва емая в прогнозе бюджета) |
|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. арендная плата за использование земель-ных участков, в т.ч.:** |  |  |  |  |  | **Кс** (кадастровая стоимость земельных участков) | **Квз** (коэффициент по виду разрешенного использования и зонированию территорий) | в отдельных случаях **% от Кс** (в отдельных случаях в соотв. с законодательством процент от размера кадастровой стоимости) | **Кдф** (уровень инфляции, установленный в ФЗ о федеральном бюджете, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды) |  |  |  |  |  |
| **1.1. арендная плата за использование земель-ных участков, государственная собствен-ность на которые не разграни- чена, в т.ч.:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. по юридическим лицам, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ….. и т.д. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.2. по физическим лицам, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ….. и т.д. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.2. арендная плата за использование земель-ных участков, находящихся в муниципальной собствен-**  **ности** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. по юридическим лицам, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ….. и т.д. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.2. по физическим лицам, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ….. и т.д. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. арендная плата за использование муниципального имущест-ва, в т.ч.:** |  |  |  |  |  | **Аб** (базовый размер арендной платы на основании проведенной рыночной оценки, если иное не установлено законодательством) | **О** (расходы на проведение оценки имущества) | понижающие коэффициенты для социально-значимых видов деятельности или категорий льготников или иные дополнительные коэффициенты в соответствии с установленными порядками | **Кдф** (уровень инфляции, установленный в ФЗ о федеральном бюджете, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды) |  |  |  |  |  |
| **2.1. арендная плата за использование муниципального имущест-ва, находящее-гося в оператив-ном управле-нии, в т.ч.:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1. по юридическим лицам, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ….. и т.д. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.2. по физическим лицам, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ….. и т.д. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.2. арендная плата за использование муниципа**  **льного имущест-ва, составля-**  **ющего муниципа**  **льную казну, в т.ч.:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2.1. по юридическим лицам, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ….. и т.д. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2.2. по физическим лицам, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ….. и т.д. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3. Плата за наем муниципального жилищного фонда, в т.ч.:** |  |  |  |  |  | **Нб** (установленный базовый размер платы за наем в соответствии с законодательством) | Коэффи-циенты, характеризующие качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома и прочие коэффи-центы соответствия платы за наем; | общая площадь жилого помещения, предоставленного по договору найма |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.1. по юридическим лицам, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ….. и т.д. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.2. по физическим лицам, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ….. и т.д. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Руководитель отдела, ответственный за показатели \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи) | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| исполнитель, Ф.И.О. телефон | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |