Администрация

Верхнебуреинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2018 № 414

п. Чегдомын

О внесении изменений в Порядок оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания и порядка оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров (обследований) земельных участков, осуществляющихся в рамках межведомственного взаимодействия с органами надзорной деятельности государственной власти в области земельных отношений на межселенной территории и на территории сельских поселений Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, утвержденного постановлением администрации района от 29.06.2018 № 338

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 16.10.2015 № 475 «Об утверждении Порядка оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований и оформление результатов таких плановых (рейдовых) осмотров, обследований», администрация Верхнебуреинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания и порядка оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров (обследований) земельных участков, осуществляющихся в рамках межведомственного взаимодействия с органами надзорной деятельности государственной власти в области земельных отношений на межселенной территории и на территории сельских поселений Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, утвержденного постановлением администрации района от 29.06.2018 № 338 (далее – Порядок) следующие изменения:

1.1. Приложение № 4 Порядка изложить в редакции, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

1.2. Дополнить Порядок разделом 1, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 3 Порядка изложить в редакции, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.4. Дополнить Порядок Приложением № 5, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.5. Дополнить Порядок приложением № 6, согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.6. Дополнить Порядок Приложением № 7,согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

1.7. Дополнить Порядок Приложением № 8, согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района П.Ф. Титков

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к постановлению администрации района  06.08.2018 № 414 |

Образец акта осмотра (обследования) земельных участков

   Акт составлен  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(дата и место составления акта)

   Мною,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
                (Ф.И.О. должностного лица (муниципального инспектора),  
                       проводившего обследование)

   на основании задания  № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
  
    проведен осмотр (обследование) земельного участка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кадастровый номер ЗУ, площадь, местоположение)  
  
   В результате осмотра (обследования) установлено:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (факты, указывающие на наличие (отсутствия) нарушение земельного законодательства)

Осмотр проводился с применением

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать фотосъемка и иные установленные способы фиксации вещественных доказательств)

 Выводы

К акту прилагаются:

1. Фототаблица (Приложение № 5);

2. Схематический чертеж земельного участка (Приложение № 6).

       Акт осмотра (обследования) составлен:  
   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
   (Ф.И.О. должностного лица (муниципального инспектора)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к постановлению  администрации района  06.08.2018 № 414 |

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров (обследований) и оформления результатов таких плановых (рейдовых) осмотров (обследований) земельных участков, расположенных на межселенной территории и на территории сельских поселений Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края устанавливает:

- порядок оформления плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров (обследований);

- содержание плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров (обследований);

- порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров (обследований).

2. Плановые (рейдовые) осмотры (обследования) земельных участков проводятся с целью выявления и пресечения нарушений требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

3. В случае получения в ходе проведения мероприятий по контролю сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения обязательных требований, орган муниципального контроля направляет землепользователю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

4.  Плановые (рейдовые) осмотры (обследования) земельных участков проводятся в соответствии с планами проведения плановых (рейдовых) осмотров (обследований) земельных участков согласно Приложению № 7 данного Порядка.

5. Задания на проведение плановых (рейдовых) осмотров (обследований) и акты плановых (рейдовых) осмотров (обследований) подлежат регистрации в книге учета заданий (Приложение № 8).

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 3  к постановлению  администрации района  06.08.2018 № 414 |

- дополнительная информация, полученная в ходе планового (рейдового) осмотра (обследования) (материалы фотосъемки с указанием марки и параметров фотоустройства);

- сведения о приложениях к акту (фототаблицы, результаты исследований и другие материалы, полученные при проведении планового (рейдового) осмотра (обследования)).

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 4  к постановлению администрации района  06.08.2018 № 414 |

Фототаблица

к акту осмотра (обследования) земельного участка

от \_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

Фото № 1 Фото № 2

Фото № 3 Фото № 4

Составил\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. должностного лица (муниципального инспектора)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 5  к постановлению администрации района  06.08.2018 № 414 |

Схематический чертеж ЗУ

с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к акту осмотра (обследования) земельного участка

от \_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. должностного лица (муниципального инспектора)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 6  к постановлению администрации района  06.08.2018 № 414 |

Образец плана

проведения плановых (рейдовых) осмотров (обследований)

земельных участков

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес местоположения земельного участка | Цель осмотра (обследования) | Дата начала проведения осмотра (обследования) | Срок проведения осмотра (обследования) (количество рабочих дней) | Наименование органа, осуществляющего осмотра (обследования) |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. должностного лица (муниципального инспектора))

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 7  к постановлению администрации района  06.08.2018 № 414 |

Образец книги учета заданий

на осмотр (обследование) земельных участков

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата выдачи планового (рейдового) задания | Дата и номер задания на проведение планового (рейдового) осмотра (обследования) земельного участка | Адрес земельного участка, кадастровый номер, вид разрешенного использования земельного участка (при наличии) | Дата планового (рейдового) осмотра (обследования)земельного участка | ФИО должностного лица, проводившего плановый (рейдовый) осмотр земельного участка |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. должностного лица (муниципального инспектора)