



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.12.2018 № 717

п. Чегдомын

О порядке подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории Верхнебуреинского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, в целях реализации Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории Верхнебуреинского муниципального района.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Верхнебуреинского муниципального района Крупевского А.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава района

А.М. Маслов

ПА 000503

УТВЕРЖДЕН

постановлением
администрации района

от 29.12.2018 № 717

ПОРЯДОК

подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории Верхнебуреинского муниципального района

1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуры рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее - МЧП) публичным партнером, отбора инвестиционных проектов в целях разработки предложения о реализации проекта МЧП, принятия решения о реализации проекта МЧП, определения частного партнера и заключения с ним соглашения о реализации проекта МЧП, а также контроля и мониторинга реализации заключенного соглашения.

1.2. В настоящем Порядке термины используются в значениях, установленных Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 224-ФЗ).

2. Порядок взаимодействия отраслевых (структурных) подразделений администрации Верхнебуреинского муниципального района при рассмотрении предложения о реализации проекта МЧП

2.1. Отдел по экономике и работе с малым бизнесом администрации Верхнебуреинского муниципального района (далее – отдел по экономике) в течение пяти календарных дней со дня получения предложения о реализации проекта МЧП (далее - предложение) от лица, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ может быть частным партнером, направляет в отраслевые (структурные) подразделения администрации Верхнебуреинского муниципального района (далее – структурное подразделение) по отраслевой принадлежности запросы о предоставлении информации, необходимой для рассмотрения и оценки предложения в соответствии с пунктами 5, 7 Постановления Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 г. № 1388 "Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства". К запросу прикладывается предложение.

2.2. Структурное подразделение в течение 15 календарных дней со дня получения запроса, указанного в пункте 2.1. настоящего Порядка,

рассматривает поступивший запрос и направляет в пределах своей компетенции запрашиваемую информацию.

2.3. В случае необходимости урегулирования вопросов и разногласий, возникающих при рассмотрении структурными подразделениями, указанными в пункте 2.2. настоящего Порядка, предложения, отдел по экономике организует проведение совещаний с участием структурных подразделений.

2.4. По результатам рассмотрения предложения отдел по экономике принимает одно из решений, предусмотренных частью 5 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ (далее - решение).

2.5. Решение оформляется муниципальным правовым актом в форме распоряжения о направлении предложения на рассмотрение в уполномоченный орган исполнительной власти Хабаровского края, определенный высшим исполнительным органом государственной власти Хабаровского края (далее - уполномоченный орган края), в целях оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества или о невозможности реализации проекта МЧП.

2.6. В случае принятия решения, указанного в пункте 1 части 5 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ, отдел по экономике в срок, не превышающий 10 календарных дней со дня принятия такого решения, направляет предложение, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в уполномоченный орган края.

3. Отбор инвестиционных проектов

3.1. Отбор инвестиционных проектов осуществляется в следующие этапы:

- 1) разработка концепции инвестиционного проекта (далее - концепция);
- 2) анализ концепции;
- 3) отбор инвестиционных проектов в целях разработки предложения.

3.2. Подготовку концепции осуществляет отдел по экономике и работе с малым бизнесом.

3.3. Концепция должна включать в себя следующие сведения:

3.3.1. Описание инвестиционного проекта:

- 1) наименование инвестиционного проекта;
- 2) обоснование актуальности инвестиционного проекта;
- 3) краткое описание инвестиционного проекта;
- 4) осуществление инвестором финансирования создания (реконструкции) объекта;
- 5) осуществление инвестором эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта;
- 6) срок или порядок определения срока возникновения права собственности на объект у инвестора;
- 7) необходимость проектирования объекта инвестором (если

предусматривается);

8) необходимость осуществления инвестором полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (если предусматривается);

9) необходимость обеспечения из районного и (или) краевого (федерального) бюджета финансирования создания (реконструкции) инвестором объекта, а также финансирования его эксплуатации и (или) технического обслуживания (если предусматривается);

10) необходимость передачи инвестором объекта в муниципальную собственность по истечении определенного соглашением о муниципально-частном партнерстве срока, но не позднее дня прекращения соглашения (если предусматривается);

11) необходимость регулирования цен (тарифов) и (или) утверждения инвестиционных программ в случае осуществления инвестором деятельности, предусматривающей реализацию производимых им товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг, осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ним.

3.3.2. Срок реализации инвестиционного проекта или порядок определения такого срока.

3.3.3. Сведения об объекте, предлагаемом к созданию и (или) реконструкции:

1) вид объекта (объектов) в соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона № 224-ФЗ;

2) наименование собственника объекта, предлагаемого к реконструкции;

3) адрес (место нахождения) объекта, предлагаемого к созданию и (или) реконструкции;

4) перечень имущества, которое планируется создать, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанные с объектами недвижимого имущества, с указанием технико-экономических характеристик;

5) информация о наличии (об отсутствии) прав третьих лиц в отношении объекта, в том числе прав муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений;

6) наличие задания на проектирование объекта;

7) наличие проектной документации на объект;

8) наименование собственника проектной документации на объект (если имеется);

9) юридическое лицо, осуществлявшее разработку проектной документации на объект или задания на проектирование объекта (если имеется).

4. Порядок принятия решений о реализации проектов МЧП

4.1. В случае утверждения уполномоченным органом края заключения

об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе (далее - положительное заключение уполномоченного органа края) администрация Верхнебуреинского муниципального района в срок, не превышающий 60 календарных дней со дня получения положительного заключения уполномоченного органа края, принимает решение о реализации проекта МЧП в форме постановления о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее - муниципальный правовой акт)..

4.2. В случае если для реализации проекта МЧП требуется выделение средств из районного бюджета либо бюджетные инвестиции осуществляются в форме капитальных вложений, проект МЧП направляется в Собрание депутатов Верхнебуреинского муниципального района для рассмотрения и принятия решением Собрания депутатов Верхнебуреинского муниципального района расходного обязательства с определением источников финансирования.

5. Порядок реализации и мониторинга реализации соглашений о МЧП на территории Верхнебуреинского муниципального района

5.1. Порядок реализации и мониторинга реализации соглашений о МЧП на территории Верхнебуреинского муниципального района включает следующие этапы:

- 1) определение частного партнера для заключения соглашения о МЧП на территории Верхнебуреинского муниципального района (далее - соглашение);
- 2) заключение соглашения с частным партнером;
- 3) контроль исполнения соглашения в соответствии со статье 14 Федерального закона N 224-ФЗ;
- 4) мониторинг реализации соглашений отделом по экономике.

5.2. Соглашение заключается по итогам проведения конкурса (совместного конкурса) на право заключения соглашения (далее - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ.

5.3. Предварительный отбор участников конкурса осуществляется в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 04 декабря 2015 г. № 1322 "Об утверждении Правил проведения предварительного отбора участников конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве", в случае, если проведение предварительного отбора участников конкурса предусмотрено решением о реализации проекта МЧП.

5.4. Заключение соглашения без проведения конкурса допускается в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ, на основании муниципального правового акта.

5.5. Конкурс проводится в соответствии с муниципальным правовым актом.

5.6. При наличии в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ

оснований для заключения соглашения без проведения конкурса отдел по экономике направляет частному партнеру проект соглашения для подписания.

5.7. Подписание частным партнером проекта соглашения осуществляется в течение 10 рабочих дней.

5.8. Администрация Верхнебуреинского муниципального района в срок не позднее двух календарных дней со дня подписания соглашения частным партнером подписывает проект соглашения.

5.9. После подписания соглашения обеими сторонами отдел по экономике в срок не позднее пяти календарных дней со дня его подписания осуществляет регистрацию соглашения и направляет подписанное соглашение частному партнеру.

5.10. Контроль исполнения соглашения осуществляется в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 г. № 1490 "Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве".

5.11. В целях обеспечения открытости и доступности информации о МЧП отдел по экономике осуществляет мониторинг реализации соглашений в соответствии с Порядком мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 27 ноября 2015 г. № 888.
