



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.01.2019 № 38

п. Чегдомын

О внесении изменений в методику прогнозирования поступлений доходов в районный бюджет, главным администратором которых является администрация Верхнебуреинского муниципального района, утвержденную постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 29.10.2018 № 552

Для приведения нормативно-правовых актов администрации Верхнебуреинского муниципального района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, администрация Верхнебуреинского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в методику прогнозирования поступлений доходов в районный бюджет, главным администратором которых является администрация Верхнебуреинского муниципального района, утвержденную постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района от 29.10.2018 № 552 следующие изменения:

1.1. Подпункт 3.6.2. пункта 3.6 статьи 3 «Неналоговые доходы» читать в следующей редакции:

«Доходы от продаж земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципального района по КБК 840 1 14 06013 05 0000 430, доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального района (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений), по КБК 840 1 14 06025 05 0000 430, рассчитывается следующими способами:

- доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципального района, собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на таких земельных участках, исходя из количества земельных участков, планируемых к продаже, и выкупной цены, установленной Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- доходы от продажи земельных участков, находящихся в

ПА 000041

муниципальной собственности района, свободных от прав третьих лиц, исходя из:

а) площади земельных участков, планируемых к продаже, в соответствии с Программой приватизации;

б) средней стоимости квадратного метра земельных участков соответствующей территориальной зоны (Цср), рассчитываемой от фактической цены выкупа земельных участков по результатам торгов предшествующего периода;

в) среднего коэффициента собираемости платежей (Кср) от установленных показателей на очередной финансовый год по динамике поступлений в бюджет за 5 (пять) предшествующих лет к текущему (планируемому) году, сложившейся по результатам торгов (отношение фактического дохода от продажи земельного участка к показателю программы приватизации – планируемому расчётному доходу).

При расчёте прогнозных поступлений доходов от продажи земельных участков используется метод прямого счёта и производится по следующей формуле:

$$\text{ПЗУ}_{\text{рг}} = \text{ПЗУ}_{(\text{мс})\text{рг}} + \text{ПЗУ}_{(\text{гс})\text{рг}} \times \text{Н}, \text{ где:}$$

$\text{ПЗУ}_{\text{рг}}$ – сумма доходов от продажи земельных участков;

$\text{ПЗУ}_{(\text{мс})\text{рг}}$ – сумма доходов от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, прогнозируемая к поступлению в очередном финансовом году;

$\text{ПЗУ}_{(\text{гс})\text{рг}}$ – сумма доходов от продажи земельных участков без проведения торгов, государственная собственность на которые не разграничена и на которых расположены объекты, зарегистрированные на праве собственности у физических и юридических лиц, прогнозируемая к поступлению в очередном финансовом году, которая соответствует выкупной цене, определённой в соответствии с нормативными правовыми актами Хабаровского края и муниципальными правовыми актами;

Н – норматив зачисления в районный бюджет доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Крупевского А.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы
администрации района

Н.А. Федоренко