



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.04.2019 № 197

п. Чегдомын

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом Верхнебуреинского муниципального района на 2014-2021 годы»

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, решением Собрания депутатов от 28.11.2018 № 21 «О районном бюджете на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», администрация района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом Верхнебуреинского муниципального района на 2014-2020 годы», утвержденную постановлением администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 11.10.2013 № 978 (далее – муниципальная программа) следующего содержания:

1.1. Паспорт муниципальной программы, приложения № 2, 3, 4 к муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложениям № 1, 2, 3, 4 к настоящему постановлению соответственно.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы
администрации района

А.Ю. Крупевский

ПА 000239

Приложение № 1
к постановлению
администрации района
от 16.04.2019 № 197

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом
Верхнебуреинского муниципального района на 2014 – 2021 годы»

Основание для разработки Муниципальной программы	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; - Устав Верхнебуреинского муниципального района - решение Собрании депутатов Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 17.07.2007 № 71 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Верхнебуреинского муниципального района»; - постановление главы района от 27.09.2007 № 309 «Об утверждении Положения об отделе земельных и имущественных отношений администрации Верхнебуреинского муниципального района»; - постановление администрации района от 02.02.2017 № 47 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, их формирования и реализации и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края»
Ответственный исполнитель Муниципальной программы	- отдел земельных и имущественных отношений администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края
Соисполнители, участники Муниципальной программы	- отдел архитектуры и градостроительства администрации Верхнебуреинского муниципального района; - отдел по экономике и работе с малым бизнесом администрации Верхнебуреинского муниципального района; - отдел организационной и нормативно-правовой работы администрации Верхнебуреинского муниципального района; - КГБУ «Хабкрайкадастр» (по согласованию); - специализированные организации, осуществляющие работы по межеванию земельных участков (по согласованию); - специализированные организации, осуществляющие оценку недвижимого имущества и обследование технического состояния (по согласованию); - Управление Росреестра по Хабаровскому краю (по согласованию)

Цели Муниципальной программы	- повышение эффективности управления муниципальным имуществом района; - увеличение доходов бюджета Верхнебуреинского муниципального района.
Задачи Муниципальной программы	- совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности района; - оптимизация структуры и состава муниципального имущества района; - контроль за поступлением неналоговых платежей, связанных с передачей прав владения и пользования муниципальным имуществом района, приватизацией муниципального имущества района, администрирование доходов; - максимальное вовлечение муниципального имущества района в хозяйственный оборот; - обеспечение содержания муниципального имущества, проведение работ по улучшению имущества (капитальный ремонт).
Перечень подпрограмм, реализуемых в рамках Муниципальной программы	- в рамках Муниципальной программы реализация подпрограмм не предусмотрена
Перечень основных мероприятий Муниципальной программы	- ведение Реестра муниципального имущества района; - проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков), а также оценка муниципального имущества; - приобретение и содержание муниципального имущества, его текущий и капитальный ремонт; - совершенствование системы учета и предоставления муниципального имущества; - приобретение, обслуживание и техническое сопровождение программного комплекса учета муниципального имущества района; - государственная регистрация права собственности на объекты недвижимости; - участие в уставном (складочном) капитале юридических лиц; - ликвидация муниципальных учреждений, МУПов и хозяйственных обществ с долей участия района в уставном капитале; - затраты на коммунальные услуги помещений, переданных в аренду (пользование); - принятие мер по обеспечению финансовой устойчивости, платежеспособности, рентабельной работы подведомственных муниципальных предприятий, учреждений и хозяйственных обществ с долей участия района в их уставном капитале; - расходы на обеспечение деятельности (оказания услуг) подведомственных организаций, осуществляющих хозяйственное обслуживание органов местного

	самоуправления; - принятие объектов на учет в качестве бесхозных, списание
Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы и показатели эффективности (измеряемые количественные показатели решения поставленных задач и хода реализации Муниципальной программы по годам)	- приведение структуры и состава муниципального имущества района в соответствии с требованиями части 1 статьи 50 Федерального закона №131-ФЗ; - государственная регистрация прав на муниципальное имущество района; - техническая инвентаризация, межевание муниципального имущества района; - государственный кадастровый учет муниципального имущества района; - наличие полных и достоверных сведений об объектах в Реестре муниципального имущества Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края; - наличие оформленных прав владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом района - выполнение плановых показателей доходов районного бюджета от использования муниципального имущества района - улучшение технического состояния муниципального имущества района.
Целевые показатели (индикаторы) Муниципальной программы	- доля объектов муниципального имущества района, переданного на различные уровни собственности к общему числу объектов, запланированных к передаче в текущем году; - доля реализованных объектов от общего числа объектов, включенных в программу приватизации; - доля объектов муниципального имущества района, переданных на праве владения, пользования субъектам МСП к общему числу объектов муниципального имущества района, включенных в Перечни для предоставления субъектам МСП; - доля объектов, прошедших государственную регистрацию к общему числу объектов, подлежащих государственной регистрации в текущем году; - доля объектов, прошедших техническую инвентаризацию к общему числу объектов, подлежащих технической инвентаризации в текущем году; - выполнение плановых показателей доходов районного бюджета, получаемых от сдачи в аренду муниципального имущества района; - выполнение плановых показателей доходов районного бюджета, связанных с реализацией муниципального имущества района; - выполнение плановых показателей прочих доходов районного бюджета, получаемых от использования муниципального имущества района, переданного в безвозмездное пользование, наем, от возмещения расходов по содержанию имущества - доля объектов муниципального имущества района, списанных и исключенных из Реестра муниципального имущества района, от общего количества объектов, запланированных к списанию в текущем году;

	- доля объектов муниципального имущества района, по которым произведен капитальный ремонт к общему числу запланированных объектов.
Сроки и этапы реализации Муниципальной программы	Муниципальная программа реализуется в один этап в течение 2014 – 2021 годов
Ресурсное обеспечение Муниципальной программы за счет средств районного бюджета и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, краевого бюджета, бюджетов поселений района, внебюджетных средств, по годам реализации	Общий объем финансирования Муниципальной программы – 93833,095 тыс. руб., в том числе: из районного бюджета – 93833,095 тыс. руб., в том числе по годам: в 2014 году – 3380,554 тыс. руб., в 2015 году – 3300,485 тыс. руб., в 2016 году – 10290,776 тыс. руб., в 2017 году – 10834,464 тыс. руб., в 2018 году – 17807,127 тыс. руб., в 2019 году – 16338,563 тыс. руб., в 2020 году – 15940,563 тыс. руб., в 2021 году – 15940,563 тыс. руб. в том числе средства районного бюджета, источником финансового обеспечения которых являются средства краевого бюджета – 1169,890 тыс. руб., в том числе по годам: в 2014 году – 1169,890 тыс. руб., в 2015 году – 0,000 тыс. руб., в 2016 году – 0,000 тыс. руб., в 2017 году – 0,000 тыс. руб., в 2018 году – 0,000 тыс. руб., в 2019 году – 0,000 тыс. руб., в 2020 году – 0,000 тыс. руб., в 2021 году – 0,000 тыс. руб.

Приложение № 2

к постановлению
администрации района
от 16.04.2019 № 197

«Приложение № 2
к Муниципальной программе
«Управление муниципальным
имуществом Верхнебурейского
муниципального района на 2014 – 2021
годы»

ПЕРЕЧЕНЬ подпрограмм и основных мероприятий Муниципальной программы.

N п/п	Наименование основного мероприятия	Сроки реализации	Ответственный исполнитель, соисполнители, участник	Примечание
1.	Ведение Реестра муниципального имущества района	2014 – 2021	Отдел земельных и имущественных отношений	-
2.	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков), а также оценка муниципального имущества;	2014 – 2021	Отдел земельных и имущественных отношений, специализированные организации, осуществляющие работы по межеванию земельных участков, Управление Росреестра по Хабаровскому краю	-
3.	Приобретение и содержание	2014 – 2021	Отдел земельных и имущественных	-

	муниципального имущества, его текущий и капитальный ремонт		отношений, специализированные организации, структурные подразделения администрации района, в том числе:	
4.	Совершенствование системы учета и предоставления муниципального имущества	2018 – 2021	Отдел земельных и имущественных отношений, отдел юридического обеспечения администрации района	-
5.	Государственная регистрация права собственности на объекты недвижимости	2014 – 2021	Отдел земельных и имущественных отношений, КГБУ «Хабкрайкадастр», КГКУ «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», Управление Росреестра по Хабаровскому краю	-
6.	Участие в уставном (складочном) ☐ капитале юридических лиц	2014 – 2021	Отдел земельных и имущественных отношений, отраслевые структурные подразделения администрации района	-
7.	Ликвидация муниципальных предприятий и учреждений, а также хозяйственных обществ с долей участия района в уставном капитале	2014 – 2021	Отдел земельных и имущественных отношений, отраслевые структурные подразделения администрации района	-
8.	Затраты на коммунальные услуги помещений, переданных в аренду (пользование)	2014 – 2021	Отдел земельных и имущественных отношений	-
9.	Принятие мер по обеспечению финансовой устойчивости, платежеспособности, рентабельной	2014 – 2021	Отдел земельных и имущественных отношений, отраслевые структурные подразделения администрации района	-

	работы подведомственных муниципальных предприятий, учреждений и хозяйственных обществ с долей участия района в их уставном капитале				
10.	Расходы на обеспечение деятельности (оказания услуг) подведомственных организаций, осуществляющих хозяйственное обслуживание органов местного самоуправления	2014 – 2021	Отдел земельных и имущественных отношений, отраслевые структурные подразделения администрации района	-	
11.	Принятие объектов на учет в качестве бесхозяйных.	2014 – 2021	Отдел земельных и имущественных отношений, КГБУ «Хабрайкадастр», КГКУ «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», Управление Росреестра по Хабаровскому краю	-	

Приложение № 4
к постановлению
администрации района
от 16.04.2019 № 197
«Приложение № 3
к Муниципальной программе
«Управление муниципальным
имуществом Верхнебуреинского
муниципального района на 2014 – 2021
годы»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НА 2014 – 2021 ГОДЫ»**

ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ РАЙОННОГО БЮДЖЕТА

п/п	Наименование основного мероприятия Программы	Источник и финансирования	Расходы по годам (тыс. рублей)							
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Ведение Реестра муниципального имущества района	Районный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе	Районный бюджет	270,510	405,466	1610,000	1693,528	1057,073	2392,047	2000,000	2000,000

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	переданных в аренду (пользование)									
9.	Принятие мер по обеспечению финансовой устойчивости, платежеспособности, рентабельной работы подведомственных муниципальных предприятий, учреждений и хозяйственных обществ с долей участия района в их уставном капитале	Районный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10.	Расходы на обеспечение деятельности (оказания услуг) подведомственных организаций, осуществляющих хозяйственное обслуживание органов местного самоуправления	Районный бюджет	0,000	0,000	7940,776	8144,862	12719,047	12891,563	12191,563	12191,563
11.	Принятие объектов на учет в качестве бесхозяйных.	Районный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,000	0,000	0,000	0,000
			3380,554	3300,485	10290,776	10834,464	17807,127	16338,563	15940,563	15940,563

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков), а также оценка муниципального имущества	Всего	270,510	405,466	1610,000	1693,528	1057,073	2392,047	2000,000	2000,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Районный бюджет	270,510	405,466	1610,000	1693,528	1057,073	2392,047	2000,000	2000,000
		Внебюджетные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	Приобретение и содержание муниципального имущества, его текущий и капитальный ремонт	Всего	3107,644	2895,019	740,000	996,074	4031,007	1054,953	1749,000	1749,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Районный бюджет	3107,644	2895,019	740,000	996,074	4031,007	1054,953	1749,000	1749,000
		Внебюджетные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Расходы на обеспечение деятельности (оказания услуг) подведомственных организаций, осуществляющих	Всего	0,000	0,000	7940,776	8144,862	12719,047	12891,563	12191,563	12191,563
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Районный бюджет	0,000	0,000	7940,776	8144,862	12719,047	12891,563	12191,563	12191,563

[illegible]

Пояснительная записка к проекту постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом Верхнебуреинского муниципального района на 2014-2021 годы»

В Муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом Верхнебуреинского муниципального района на 2014-2021 годы» вносятся следующие изменения:

1. Объединяются в одно основное мероприятия «Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков), а также оценка муниципального имущества» два предыдущих мероприятия: пункт 2 перечня мероприятий «Проведение работ по межеванию земельных участков под объектами недвижимого имущества и постановка их на государственный кадастровый учет» и пункт 5 перечня мероприятий «Проведение технической инвентаризации и оценки муниципального имущества района».

1. Изменяются наименования основных мероприятий программы:

1.1. Наименование мероприятия - «содержание и проведение капитального ремонта объектов недвижимого имущества муниципальной казны» изменяется на «приобретение и содержание муниципального имущества, его текущий и капитальный ремонт»;

2. Из мероприятия «Содержание и приобретение муниципального имущества, его текущий и капитальный ремонт» исключаются дополняющие его пункты (3.1-3.5).

3. Уточняется объем финансирования мероприятия «Содержание и приобретение муниципального имущества, его текущий и капитальный ремонт» и общий объем финансирования программы.

Начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации района

А.А.Бурлаков